

Obs!

Tillägg till stadsplanebestämmelserna
finnes intaget i beskrivningen.

S:VI
1959

Trollhättans stads Kommunala Författningssamling

Arg. 12.

Den 15 mars 1949.

Nr 13.

Nr G 412.

Kungl. Maj:t har den 4 maj 1945 fastställt följande av stadsfullmäktige den 21 november 1944 antagna

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till
ändring av stadsplanen för
kvarteren *Toppön, Gullön,*
Pilen och Eken
i Trollhättan
uppgjort i augusti 1944 av

S.-A. HAGBERG.
Stadsarkitekt.

KARL PEHRSON.
Stadsingeniör.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekarta A.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med Bh betecknat område får bebyggas endast för bostads- och handelsändamål. I den utsträckning byggnadsnämnden prövar lämpligt må dock i byggnad inredas lokaler för annat, dock ej industriellt ändamål.

Mom. 2. Med H betecknat område får bebyggas endast för handels-, hantverks- och garageändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas.

Tryckt 15/3 1949.

Blad 404

§ 3.

Gård.

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas eller under markens plan för något ändamål inredas.

Mom. 2. Å område, betecknat med små cirklar och siffror i triangel må endast uppföras terrässbyggnad till den högsta höjd i meter över tomten angränsande gata, som siffrorna i triangeln angiva. Utrymmet under terrassplanet må användas på sätt byggnadsnämnden prövar lämpligt.

§ 4.

Byggnads höjd.

Inom med siffror i triangel betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd i meter över gatuplanet, än siffrorna i triangeln angiva.

Mom. 2. Inom med H betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.

§ 5.

Våningsantal.

Mom. 1. Inom med I betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än en våning.

Mom. 2. Inom med II betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än två våningar.

Mom. 3. Inom med III betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än tre våningar.

Mom. 4. Inom med IIIv betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än tre våningar, dock må vinden till halva sin yta inredas till bostads- och arbetsrum.

Mom. 5. Inom med IV betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än fyra våningar.

Mom. 6. Inom med IVv betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än fyra våningar, dock må vinden till halva sin yta inredas till bostads- eller arbetsrum.

§ 6.

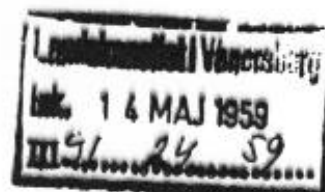
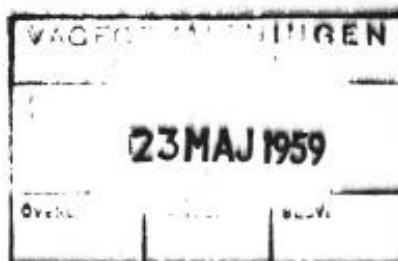
Byggnadsmaterial.

Byggnad skall uppföras av sten eller därmed jämförligt material.

§ 7.

Villkor för nybyggnad.

Inom med Bh betecknat område må ny byggnad uppföras endast under villkor, att befintlig bebyggelse å med punktprickning betecknad del av tomten är borttagen innan nybyggnaden påbörjas.



Beskrivning över
förslag till
ändring av stadsplanen
för kvarteret
G U L L Ö N
i Trollhättan
uppgjort i juni 1954.

Förslaget finnes avfattat å stadsplanekarta E₅.

Kungl. Maj:st har fastställt stadsplan berörande kvarteret Gullön den 14/10 1904 samt provisoriska byggnadsföreskrifter den 5/11 1937. Ändringar finnas fastställda av Kungl. Maj:st den 4/5 1945 och den 13/11 1953.

Ändringen har tillkommit på begäran av enskilda markägare och innebär att kvarteret utmed Kungsgatan med bibehållen taklsthöjd 14,40 m, må bebyggas med fem våningar i stället för fyra som angives i gällande stadsplan. Ändringen har möjliggjorts genom byggnadsstadgans sänkning av rumshöjden till 2,50 m.

Av Kungl. Maj:st den 4/5 1945 fastställda stadsplanebestämmelser skola fortfarande gälla i tillämpliga delar med tillägget, att byggnad inom med "V" betecknat område icke må uppföras med flera än fem våningar.

Trollhättan i juni 1954.

Harald Schue
stadsarkitekt

Karl Skoog
förste stadsingenjör

Tillhör stadsfullmäktiges protokoll
§ 103 av den 21 april 1959 betygar

Villhär Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den

Anders B. Lennartsson

9 juli 1959 i betygar

LÄNSSTYRELSEN
I
ÄLVSBORGS LÄN
LANDSKANSLIET

Mr. 513

Inkom. till Byggnadsnämnden
i Trollhättan den 24/2 1959.

IIIG1 24 59.

Resolution.

Länsstyrelsen finner med stöd av 26 § tredje stycket byggnadslagen skäligt fastställa ett av stadsfullmäktige i Trollhättan 21 april 1959 antaget förslag till ändring av stadsplanen för teret Gullön, vilket förslag, innehållande jämväl tillägg till stadsplanebestämmelser, uppgjorts av stadsarkitekten Thorvald ve i juni 1954 och utmärkts å karta med tillhörande beskrivning.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen på klagan ickas över beslutet, och skall bevis att beslutet på grund därav nit laga kraft åtecknas kartan. Efter anslag givet Vänersborg landskansliet den 9 juli 1959.

På länsstyrelsens vägnar:


Svante Gustafsson


Ture Sandelin

