

Ändring av detaljplan

Ändring diarienummer:
SBK-2021-1829

Ändringen av stadsplanen för Håstens fritidsområde syftar till att justera höjden på byggnadsverk inom de delar av detaljplanen som avser användningen allmänt ändamål. Syftet med ändringen är även att justera punktprickig markerad mark. Se plan- och genomförandebeskrivning. Se plan- och genomförandebeskrivning.

Ändring upprättad av stadsbyggnadskontoret 2022-06-02, reviderad 2022-12-01 och 2023-02-09.

Ändring antagen BN
2023-02-23 § 31

Ändring laga kraft
2023-03-23

Claus Pedersen
Planchef

Matilda Alsterberg
Planarkitekt

145Ä

PLANBESTÄMMELSER

- h_1 Högsta nockhöjd är 21 meter
 h_2 Högsta nockhöjd är 14 meter
 h_3 Högsta nockhöjd är 4 meter
 e_1 Största byggnadsarea är 150 m²
 $ö_1$ Marken får endast försees med komplementbyggnad och parkering
- Genomförandetid för ändring är 10 år

Länsstyrelsen har 1981-04-29 fastställt detta förslag. Beslutet har enligt 150 § byggnadslagen omedelbart vunnit laga kraft.
Halmstad som ovan
Gunn Winge
Gunn Winge

HÅSTENS FRITIDSOMRÅDE, STG 1656 m.fl

VARBERGS KOMMUN

FÖRSLAG TILL STADSPLAN

UPPRÄTTAD 1980-06-04

LEIF HILDEBERG

ULLA ÖHMAN

REVIDERAD 1980-08-13

LEIF HILDEBERG

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- FASTIGHETSGRÄNS
BYGGNADER
VÄG
DIKE
STENMUR
NIVÅKURVOR
STADSÅGONUMMER FÖR FASTIGHET
POLYGONPUNKT

STADSPLANEKARTA

A. GRANSBETECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS BELÄGEN 3M UTANFÖR FASTSTÄLLELSEOMRÅDET
GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
FÖRESLAGEN OMRÅDESGRÄNS
OMRÅDESGRÄNS FRÅN VILKEN MINDRE AVVIKELSER I VISSA FALL FÅR GÖRAS
FÖRESLAGEN BESTÄMMELSEGRÄNS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

- ALLMÄN PLATS
GATA
PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER

- A ALLMÄNT ÄNDAMÅL
Jm SMÅINDUSTRI

SPECIALOMRÅDEN

- Tj JÄRNVÄG
Ri IDROTTSOMRÅDE
Rn NATURPARK
Lo ODLINGSLÖTTER
Es TRANSFORMATORSTATION

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

- X MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
Z MARK TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNGTRAFIK
+0.0 MARK TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GATUTRAFIK
FÖRESLAGEN GATUHÖJD
0.0 BYGGNADSHÖJD

D. ILLUSTRATION OCH HÄNVISNING

ILLUSTRATIONSLINJE

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES I VARBERG
BESLUT OM ATAGANDE 1980-11-25

BETYGAR

HÅKAN OLSSON
KOMMUNFULLMÄKTIGES SEKRETERARE

ANMÄRKNING
GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I MARS 1980 OCH
REVIDERAD I JUNI 1980 AV TJR LJUNGQVIST,
STADSINGENJÖR

SKALA 1:1000
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100M

X=32700

Stadsbyggnadskontoret
Ulrika Ljungberg

