



Akt nr:

0181K-P354C

AU\$0181K-P354C

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring och utvidgning
av stadsplanen med området
STRÖMS SKOG
inom västra området av
SÖDERTÄLJE

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Byggnadskvarter

- a) Med Q betecknat område får användas endast för forsknings- och laboratorieändamål och därmed samhörigt ändamål. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- b) Med U betecknat område får användas endast för upplags- och magasinsändamål. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

- Mom. 1. Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragandet eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
- Mom. 2. Med el betecknad del av byggnadskvarter skall hållas tillgänglig för elektrisk högspänningsledning och därmed sam-

höriga anordningar samt får icke begagnas för upplag.

§ 4.

Del av tomt som får bebyggas

Av tomt som omfattar med U betecknat område får högst två tredjedelar bebyggas.

§ 5.

Byggnads höjd

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 6.

Anordnande av stängsel i visst fall

I kvartersgräns som betecknats med fyllda trianglar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjd, läge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum ävensom fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

Södertälje den 14 augusti 1963.

Gunnar Pahlman

Olle Landberg

Antaget av stadsfullmäktige den 28 oktober 1963, § 230,
betygas ex officio:

Nils Dahlström

Bestyrkes på tjänstens vägnar: *Karlsson*