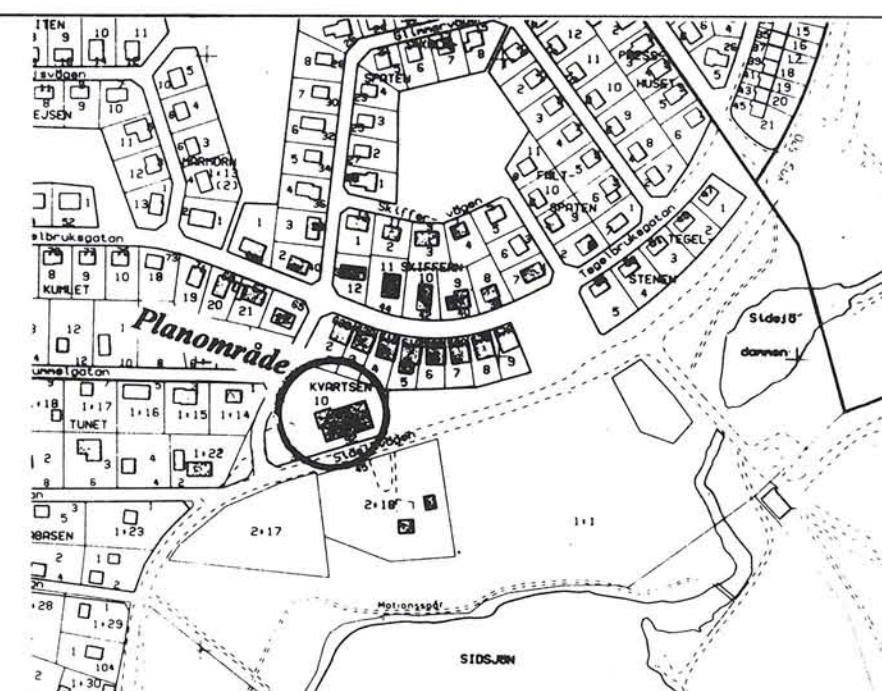
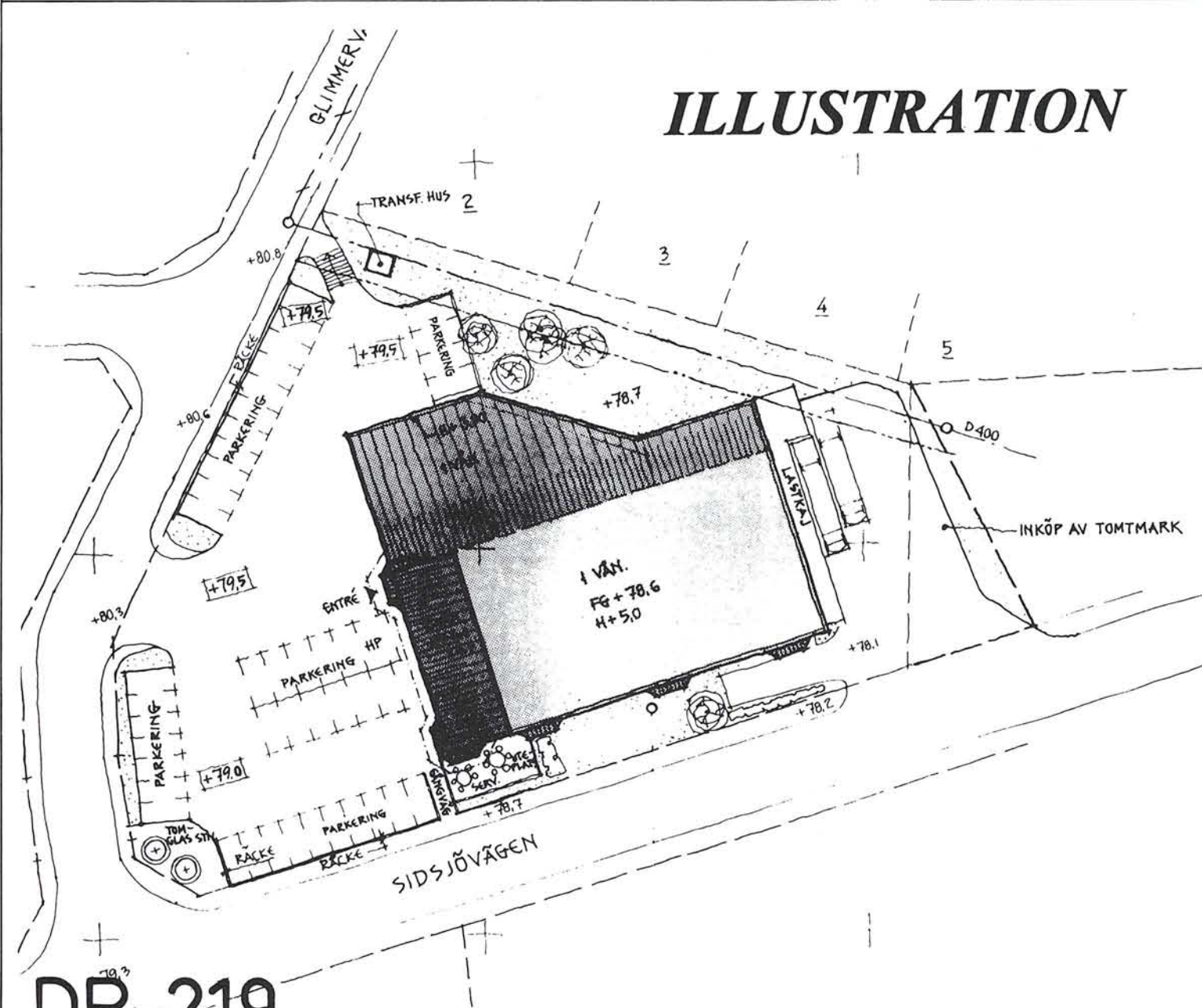
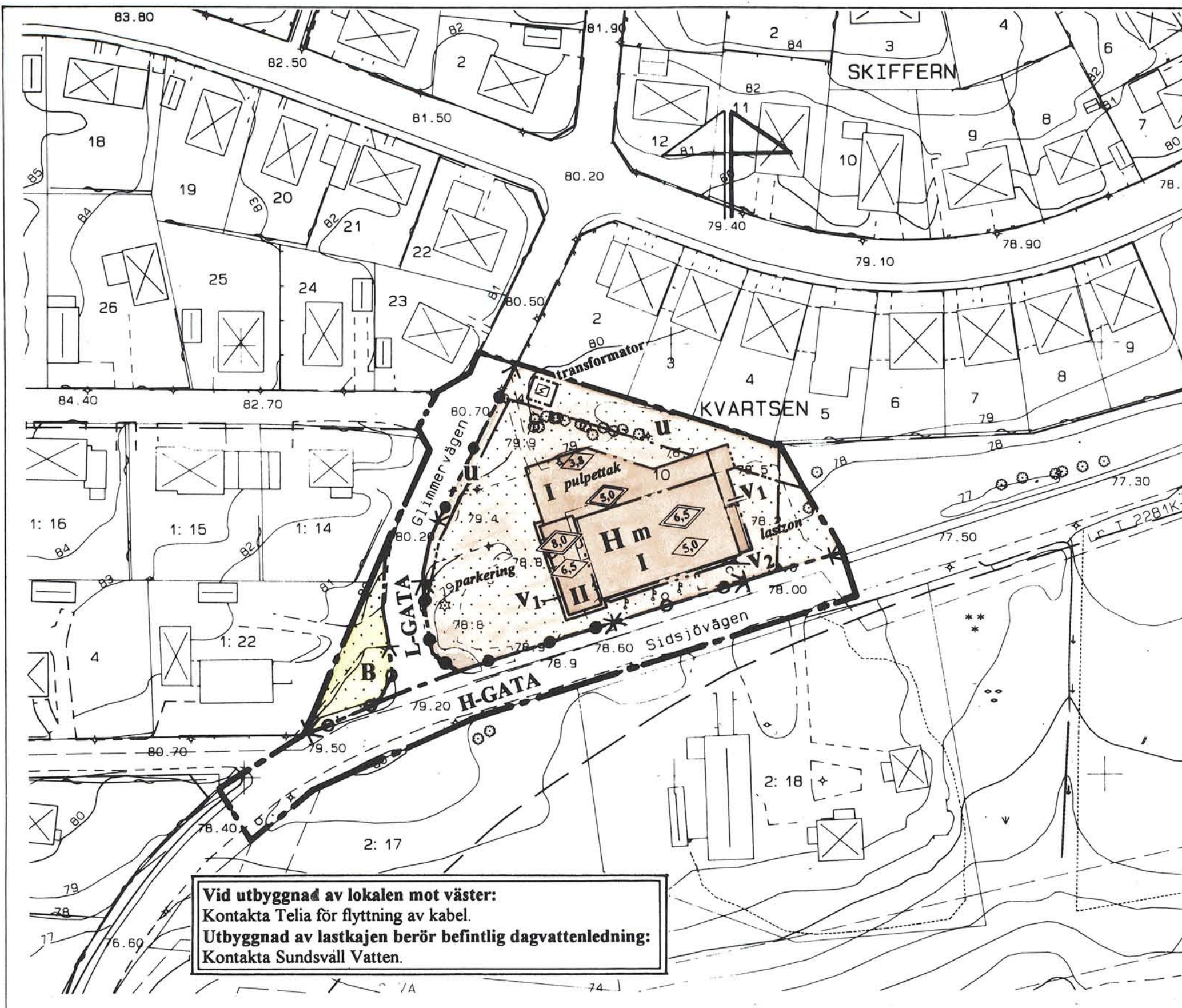




- BETECKNINGAR**
Primärkartan
- [Symbol] Fastighetsgräns
 - [Symbol] Byggnad
 - [Symbol] Väg
 - [Symbol] Häck
 - [Symbol] Staket
 - [Symbol] Träd
 - [Symbol] 0,0
 - [Symbol] Avvägd höjd
 - [Symbol] Nivåkurvor
 - [Symbol] Traktnamn
 - [Symbol] Nr på fastighet

Uppgifter om primärkartan:
Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: lokalt system Sundsvall 0 gon
Måtklass: II
Höjdsystem: lokalt system Sundsvall
Kartblad: 55B
Mät- och kartavdelningen 1995-04-11

Ingrid Wiklander-Nylander
INGRID WIKLANDER-NYLANDER
överingenjör

Antagen av SBN 1995-10-02
Laga kraft 1995-10-25

PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelse med * gäller inom hela planområdet.
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- [Symbol] Planområdesgräns tillika användningsgräns
 - [Symbol] Användningsgräns
 - [Symbol] Egenskapsgräns

- MARKANVÄNDNING**
Allmänna platser
- [Symbol] H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
 - [Symbol] L-GATA Gata som ingår i lokalnätet

- Kvartersmark**
- [Symbol] H Handel
 - [Symbol] B Bostäder

- BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
- [Symbol] Marken får inte bebyggas
 - [Symbol] u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

- MARKENS ANORDNANDE**
- [Symbol] transformator Transformatorstation

- Utfart, stängsel**
- [Symbol] - [Symbol] Utfart får inte anordnas
 - [Symbol] - [Symbol] Staket skall anordnas

- Utformning**
- [Symbol] 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
 - [Symbol] 0,0 Högsta totalhöjd i meter
 - I, II Högsta antal våningar
 - v₁ Skärmtak får uppföras
 - v₂ Burspråk får uppföras

- STÖRNINGSSKYDD**
- m Buller från fläktsystem får ej överskrida Naturvårdsverkets utomhusriktvärden vid närbelägna bostäder (50 dBA dagtid, 45 dBA kvällstid och 40 dBA nattetid)

- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
- * Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

- ILLUSTRATIONER**
- lastzon Illustrationstext
 - parkeringsplan
 - pulpettak

PLANENS SYFTE
Utöka byggrätten för att möjliggöra utbyggnad av affärslokalen

Detaljplan för SIDSJÖHALLEN

KV KVARTSEN 10
Sidsjön, Sundsvalls kommun
Upprättad av Stadsbyggnadskontoret 1995-04-11 ändrad 1995-06-06

Lars Rimfors
Lars Rimfors
planchef

Gunvor Lundström
Gunvor Lundström
planingenjör

