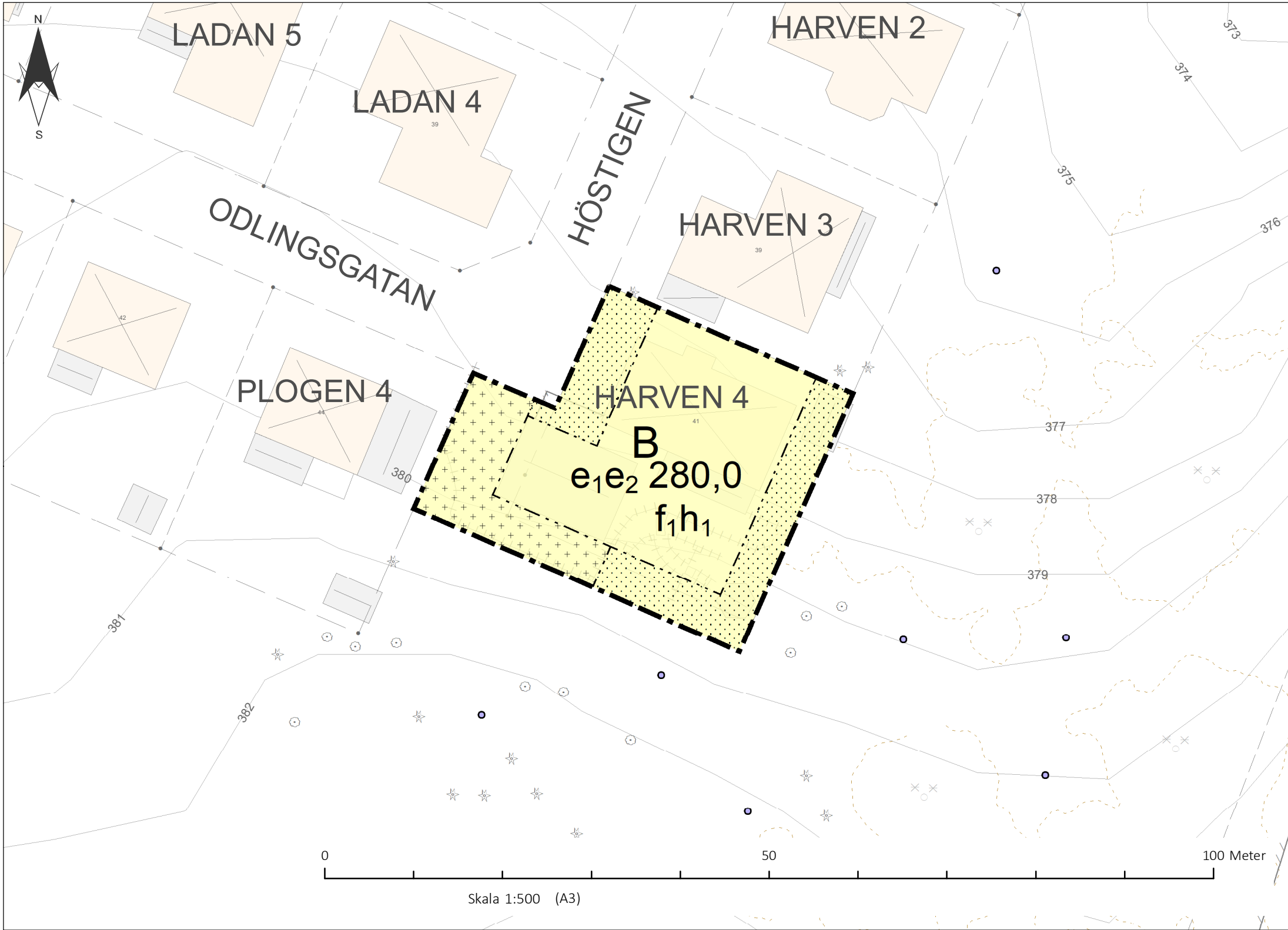
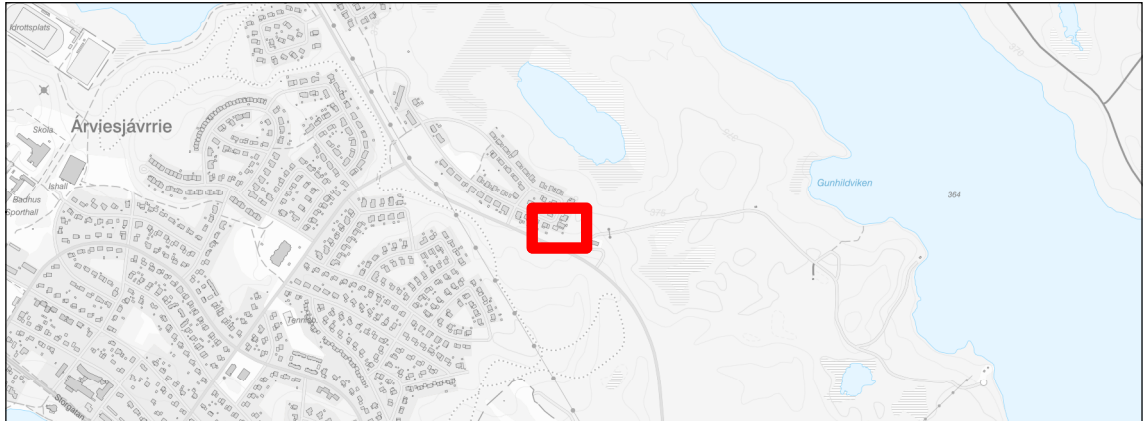




PLANKARTA



ÖVERSIKTSKARTA

GRUNDKARTAN

Upprättad av Arvidsjaur kommun
2023-12-01
Lägesnogrannhet: 0,025 - 0,15 m
Lägesbestämning: Skärmdigitalisering och
terrester mätning.

- Bostadshus karterat efter takkontur resp. husliv
- Byggnad karterat efter takkontur resp. husliv

- ARVIDSJAUUR Traktnamn
1:1 Fastighetsbeteckning
- Fastighetsgränspunkt
 - Traktgräns
 - Fastighetsgräns

- Höjdcurvor, 1 meter
- Altan
- Plank
- Stängsel
- Stödmur
- Trappa
- Barrträd
- Övrig markpunkt
- Lövträd
- Barr- och blandskog
- Markkantlinje

PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får endast förses med mur
- Marken får inte förses med byggnad, men till exempel parkering är tillåtet. Mur och plank är dock inte tillåtet.

Utnyttjandegrad

- e1 Endast en huvudbyggnad och en komplementbyggnad får uppföras
- e2 280,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m².

Utformning

- f1 Endast friliggande hus

Höjd på byggnadsverk

- h1 Högsta byggnadshöjd är 4,4 meter

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Koordinatsystem SWEREF99 18 45
Höjdsystem RH 2000

Detaljplan för Harven 4

Arvidsjaur kommun Norrbottens län		Diarienummer:	
LAGAKRAFTHANDLING		2023/620	
Planhandläggare	Plangranskare	Antagen	MN
		2024-02-07	§2
Britta Lundgren Planingenjör	Erika Resin Samhällsplanerare	Laga kraft	
		2024-03-06	