

Beskrivning över
förslag till ändring av stadsplanen för
del av Getinge 4:17,
Getinge,
Halmstad;
uppgjort i oktober 1974.

Förslaget är avfattat på karta (stadsplanekarta tillika grundkarta) och i särskild handling (stadsplanebestämmelser).

För området gäller stadsplan fastställd av länsstyrelsen 1973-05-03.

Området är i gällande plan avsett för flerfamiljshusbebyggelse i storkvarter. I kvarterets norra del har två flerfamiljshus och en panncentral byggts. Nu föreslås att en mindre del i kvarterets västra sida användes för barnstugeändamål.

Trafikmatningen föreslås ske från en befintlig öst-västlig entregata omedelbart norr om barnstugetomten. Utfartsförbud föreslås utmed den planerade gatan som begränsar barnstugetomten i väster och söder. Särskild föreskrift för ledningsområde föreslås utmed barnstugetomtens norra sida för en på kvartersmark befintlig allmän avloppsledning.

Vatten- och avloppsfrågor har utretts av gatukontoret.

Halmstad den 9 oktober 1974

Holger Rössborn
Holger Rössborn
Stadsarkitekt

Olle Palm
Olle Palm
Arkitekt

Förslag till ändring av stadsplanen för
del av Getinge 4:17,
Getinge,
Halmstad;
uppgjort i oktober 1974.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänför sig till stadsplanekartan.

§ 1

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter

Med N betecknat område får användas endast för
barnstuga, fritidslokaler eller därmed jämförligt
ändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Särskild föreskrift angående område för ledningar.

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar
som hindrar framdragande eller underhåll av under-
jordiska allmänna ledningar.

§ 4

Byggnads höjd.

På med siffr i romb betecknat område får byggnad
uppföras till högst den höjd i meter som siffran
anger.

§ 5

Utfartsförbud.

Över med fyllda cirklar betecknad linje får utfart
för körtrafik ej anordnas.

Halmstad den 9 oktober 1974

Holger Rössborn
Holger Rössborn
Stadsarkitekt

Olle Palm
Olle Palm
Arkitekt



1974-11-20

Till Byggnadsnämnden

Angående förslag till ändring av stadsplanen för del av
Getinge 4:17, Getinge, Halmstad.

Byggnadsnämnden beslöt 1974-10-09 utställa förslaget samt
översända detsamma till ett antal myndigheter för yttrande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott på kommunstyrelsens vägnar,
Yngeredsfors Kraft AB, sociala centralnämnden, televerket,
brandchefen, fritidsnämnden och Stiftelsen Getingebostäder
har icke haft något att erinra.

Skolstyrelsen anför att ur samordningssynpunkt lekskola-
lågstadieskola en förläggning av barnstugan till skoltomt
eller mycket närbelägen tomt är önskvärd. Avståndet till
skolan c:a 100 meter accepteras dock och förslaget till-
styrkes.

Sedan förslaget varit utställt 1974-10-24--1974-11-15 har
någon anmärkningsskrivelse ej inkommit.

Stadsplaneändringen är av sådan art att den jämlikt 26 §
byggnadslagen kan antagas av byggnadsnämnden enligt kommun-
fullmäktiges bemyndigande 1974-03-28.

Jag får föreslå nämnden antaga föreliggande förslag samt
hos länsstyrelsen anhålla om fastställelse av detsamma.

I tjänsten

Holger Rössborn
Stadsarkitekt

STADSARKITEKTKONTORET

INK 1974-12-13

NR P 104/74

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun
Rådhuset
301 03 HALMSTADFastställelse av förslag till ändring av stadsplan för del
av Getinge 4:17, Getinge, Halmstads kommun

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun har 1974-11-20 med stöd av kommunfullmäktiges bemyndigande antagit ett av stadsarkitekten Holger Rössborn och arkitekten Olle Palm 1974-10-09 upprättat förslag till ändring av stadsplan för del av Getinge 4:17 i kommunen.

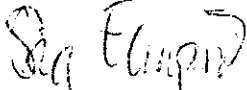
Planbestämmelserna, tillhörande förslaget, lyder:
Stadsplanebestämmelser etc Bil A

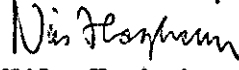
Planbeskrivningen, åtföljande förslaget, lyder:
Beskrivning etc Bil B

Länsstyrelsen fastställer planförslaget med stöd av 26 §
byggnadslagen.

Enligt 150 § byggnadslagen får besvär inte anföras över detta
beslut. Bevis härom skall tecknas på stadsplanekartan.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket
länsarkitekten Stig Elmqvist beslutat och byrådirektören
Nils Hegheim varit föredragande, har även förste länsasses-
sorn Åke Andrén, bitr överlantmätaren Carl Hansson och byrå-
direktören Gustav Olausson deltagit.


Stig Elmqvist


Nils Hegheim

Kopia till

statens planverk
planenheten
lantmäterienheten
FBM i Halmstads lantmäteridistrikt
kommunfullmäktige i Halmstads kommun

Anslaget 1974-12-10