

INKOM
till Sölms läns landskansli
Planeringssektionen
den 13 FEB 1959
III-

BESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring av stadsplan
för kv. SPJUTET och SPORREN
i Norrtälje stad.

§ 1. Stadsplaneområdets användning.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Mom. 2. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 2. Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 3. Våningsantal och hushöjd.

- Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras med flera än en respektive två våningar och icke till större höjd än 4,7 respektive 7,5 meter.
Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vind inredas.
Mom. 3. Byggnad eller del av byggnad (skorsten eller särskild uppbyggnad), flaggstång eller annan anordning får, oavsett vad stadgas angående byggnadshöjd, icke uppföras över ett plan, som tänkes förlagt genom de inom eller utom stadsplaneområdet belägna höjdkurvor, vilkas lägen i meter över stadens nollplan anges genom siffror i dubbel romb.

§ 4. Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

- Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.
Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 5. Antal lägenheter.

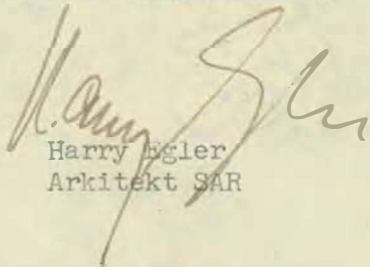
Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

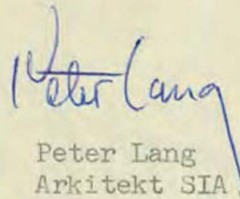
§ 6. Förbud mot utfart.

Där områdesgräns försetts med tvärstreck må utfart från angränsande fastighet icke anordnas.

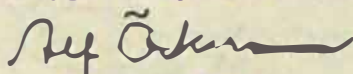
Stockholm den 26 november 1958

å EGLERS STADSPLANEBYRÅ


Harry Egler
Arkitekt SAR


Peter Lang
Arkitekt SIA

År 1959 den 30 jan., § 8
blev detta förslag antaget av
Stadsfullmäktige i Norrtälje,
betygar å tjänstens vägnar:


Stadsingenjören
Norrtälje