



§ 73 Dnr 2017-00149

Östra Lonntorp 1:3 m fl, Lonnen - Beslut om antagande av detaljplan

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 13 juni 2017 att uppdra åt Samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta förslag till detaljplan för Östra Lonntorp 1:3 m fl, Lonnen. Planområdet är beläget vid sjön Lonnens östra strand cirka 4 km från Karlskoga tätort och nås via länsväg 237. Planområdet avgränsas av Lonnen i väster, jordbruksmark i både sydlig och nordlig riktning. I öst avgränsas området av länsväg 237 och anslutande enskild väg. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för åretruntboende och således, inom kvartersmark utöka utnyttjandegraden för bostadsändamål och till viss del förtäta området med fler tomter för samma ändamål.

Samrådshandlingar arbetades fram under 2018/2019 och förslag till detaljplan sändes ut på samråd mellan den 6 till den 27 november 2019 och därefter på granskning mellan den 14 april till den 5 maj 2021. Planhandlingarna har reviderats mellan samråd, granskning och antagande utifrån vissa av de synpunkter som inkommit. Under samråd- och granskningsskedet har synpunkter från bland annat Länsstyrelsen i Örebro län, Trafikverket, privatpersoner samt den kommunala lantmäterimyndigheten inkommit som riktas mot planförslaget. Samhällsbyggnadsförvaltningen förslag är att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslag till detaljplan för Östra Lonntorp 1:3 m fl, Lonnen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 maj 2021.
Antagandehandlingar för Östra Lonntorp 1:3 m fl, Lonnen:
Plankarta, planbeskrivning, granskningsutlåtande samt fastighetsförteckning.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslag till detaljplan för Östra Lonntorp 1:3 m fl, Lonnen.