

UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN

UTDRAG UR ÖRSKÖLDSVIKS KOMMUNS PRIMÄRKARTA, KOMPLETTERAD 1998
FASTIGHETSREDOVISNING AKTUELL 1998-12-17
KOORDINATSYSTEM: ÖRSKÖLDSVIKS LOKALA
HÖJDSYSTEM: ÖRSKÖLDSVIKS LOKALA
MÄTKLASS: II
BETECKNINGSTANDARD: ÖRSKÖLDSVIKS KOMMUNS
UPPRÄTTAD 1998-12-17 AV PLAN OCH MILJÖKONTORET

Grundkartans beteckningar

	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Fastighetsbeteckning
	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
	Slänt
	Väg
	Dike
	Strandlinje
	Avvägd höjd
	Rutnätspunkt
	Traktnamn

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

	Gräns för planområdet (tre meter utanför)
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

Användning av mark

Kvartersmark

	B Bostäder
--	------------

Utnyttjandegrad

e₁ 0,0 Högsta exploateringsgrad i bruttoarea per fastighetsarea

Begränsningar av markens bebyggande

	Marken får inte bebyggas
	Marken skall vara tillgänglig för allmänna under jordiska ledningar

Markens anordnande

Utfart

	Körbar utfart får inte anordnas
--	---------------------------------

Utformning

	Högsta antal våningar
--	-----------------------

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

- Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

Ändrad lovplikt

- Bygglov krävs inte för uthus, förråd och garage

För allt byggande, även det som är bygglovsbefriat, gäller

- Bygganmälan ska göras till plan- och miljökontoret minst tre veckor innan byggnadsarbetena påbörjas
- Detaljplanens bestämmelser ska följas

Illustrationer

	Illustrationslinje
	Servitut

PLANKARTA DETALJPLAN FÖR ÖVERSJÄLA 2:56 M FL

ÖRSKÖLDSVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 1999-03-22
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRSKÖLDSVIK

Kerstin Rungstad
KERSTIN RUNGSTAD
ARKITEKT

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50

100

150

Antagen: Kerstin Rungstad 1999-03-23,
del nr 179
Laga kraft: 1999-04-13