

Stockholms län

Ink 2004 -12- 2 2

BoM § 146

Förslag till detaljplan för del av Salem 5:27, Söderbyskolan, plan nr 82-64, dnr 2004/137.

PLANÄRENDE

Länstyrelsen i Stockholms län

2004-11-19

4023-04-75908

4021-04-45313

Ärendebeskrivning

Bygg- och miljönämnden beslöt 2004-06-15, § 81, att sända det av plan- och exploateringsenheten i maj 2004 upprättade förslaget till detaljplan för del av Salem 5:27, Söderbyskolan på samråd och remiss.

Detaljplanen har hanterats med enkelt planförfarande enligt PBL 5:28.

Bakgrunden till detta var att Vodafone sökte bygglov för utbyte av en befintlig mast vid Söderbyskolan. Marken ägs av Salems kommun likaså är den befintliga masten i kommunens ägo. Bygg- och miljönämnden beslöt 2004-04-20 om anstånd av bygglovsärendet i avvaktan på planändringen.

Kommunstyrelsen beslöt 2004-03-29, § 39 att uppdra åt bygg- och miljönämnden att upprätta detaljplan för Söderbyskolan med inriktningen att ändra användningssättet till skola, med enkelt planförfarande enligt PBL 5:28.

Planförslaget har varit utsänt på samråd och remiss under tiden 2004-06-29 - 08-27, till ett tiotal remissinstanser och till berörda fastighetsägare enligt fastighetsförteckning. Vodafone har beretts möjlighet att yttra sig under tiden 2004-09-21 - 2004-10-12. Sammanlagt har 8 yttranden inkommit. 7 av dessa innehåller inga erinringar mot planförslaget. Ett yttrande innehåller erinringar. Detta finns redovisat i ett särskilt utlåtande daterat 2004-08-30 och kompletterat 2004-10-13. Därefter har det reviderade planförslaget varit utskickat för underrättelse under tiden 2004-10-20 - 11-05 till berörda. Vodafone har inte inkommit med något ytterligare yttrande. Hyresgästföreningen i Salem har inkommit med ett yttrande. De godkänner det reviderade planförslaget.

Plan- och exploateringsenhetens yttrande

Plan- och exploateringsenheten har avgivit tjänsteskrivelse daterad 2004-10-25 och föreslår bygg- och miljönämnden besluta att anta ett av plan- och exploateringsenheten i maj 2004 upprättad och i oktober 2004 reviderat förslag till detaljplan för del av Salem 5:27, Söderbyskolan, plan nr 82-64.

LAGAKRAFTBEVIS

Detta beslut har vunnit laga kraft

den 2004-12-08

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Salems kommun

Marie Louise Olsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalen bekräftar

Lena Cronstam

Sign

AUT.

Beslutsexpediering

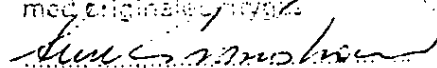
0128-P04/1109

BoM § 146 forts

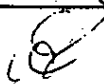
BESLUT

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta ett av plan- och exploateringsenheten i maj 2004 upprättad och i oktober 2004 reviderat förslag till detaljplan för del av Salem 5:27, Söderbyskolan, plan nr 82-64.

Fotokopians överensstämmelse
med originaltrycket



Sign

ALT. 

Beslutsexpediering