



SBN § 12

Dnr 2016-00347

Högåsen 2:139 m.fl, Västra Möckelnstranden - Antagande av detaljplan

Sammanfattning av ärendet

Ärendet gäller beslut om antagande av detaljplan.

Detaljplanen är belägen på västra sidan av Möckeln alldeles söder om Karlskogas tätort och omfattar området mellan Degerforsvägen (väg 205/243) och sjön Möckeln.

Detaljplanen pekas ut av planprogrammet för Västra Möckelnstranden som område för bostadsbebyggelse. Planområdets areal är ca 15 hektar och utgörs i huvudsak av den kommunägda fastigheten Högåsen 2:139 och en mindre del av Aggerud 2:67. Tre mindre områden inom fastigheten Högåsen 2:139 arrenderas ut för ändamålet fritidshus. De privatägda fastigheterna Högåsen 2:208, Högåsen 2:209 och Högåsen 2:210 ingår även i planområdet. Detaljplanen är utformad efter planprogrammet Västra Möckelnstranden som redogör för områdets förutsättningar avseende landskap och bebyggelse. Målsättningen uttrycker betydelser för hållbar regional tillväxt och attraktiva livs- och boendemiljöer.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 14 december 2017 att uppdra åt Samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta förslag till detaljplan för del av Högåsen 2:139 m.fl Västra Möckelnstranden med inriktning enligt planprogrammet Västra Möckelnstranden. Beslut har efter uppdragsgivandet tagits att benämna förslaget till detaljplan som Högåsen 2:139 m.fl, Västra Möckelnstranden med stöd av kommunens namnberedning.

Synpunkter från samrådstiden samt granskningstiden har avvägts och bemötts i samrådsredogörelsen samt granskningsutlåtandet. Justeringar gällande utformning samt formalia av text med syfte att förtydliga har gjorts från granskningsbeslutet till det förslag till detaljplan som nu föreslås antas.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut är att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslag till detaljplan för Högåsen 2.139 Västra Möckelnstranden.



Beslutsunderlag

Beslut om antagande av detaljplan Högåsen 2.139 Västra
Möckelnstranden 2021-01-16

Antagandehandlingar för detaljplan Högåsen 2.139 Västra
Möckelnstranden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade att anta förslag till detaljplan för
Högåsen 2.139 Västra Möckelnstranden.

Expedieras till
Samhällsbyggnadsförvaltningen

—