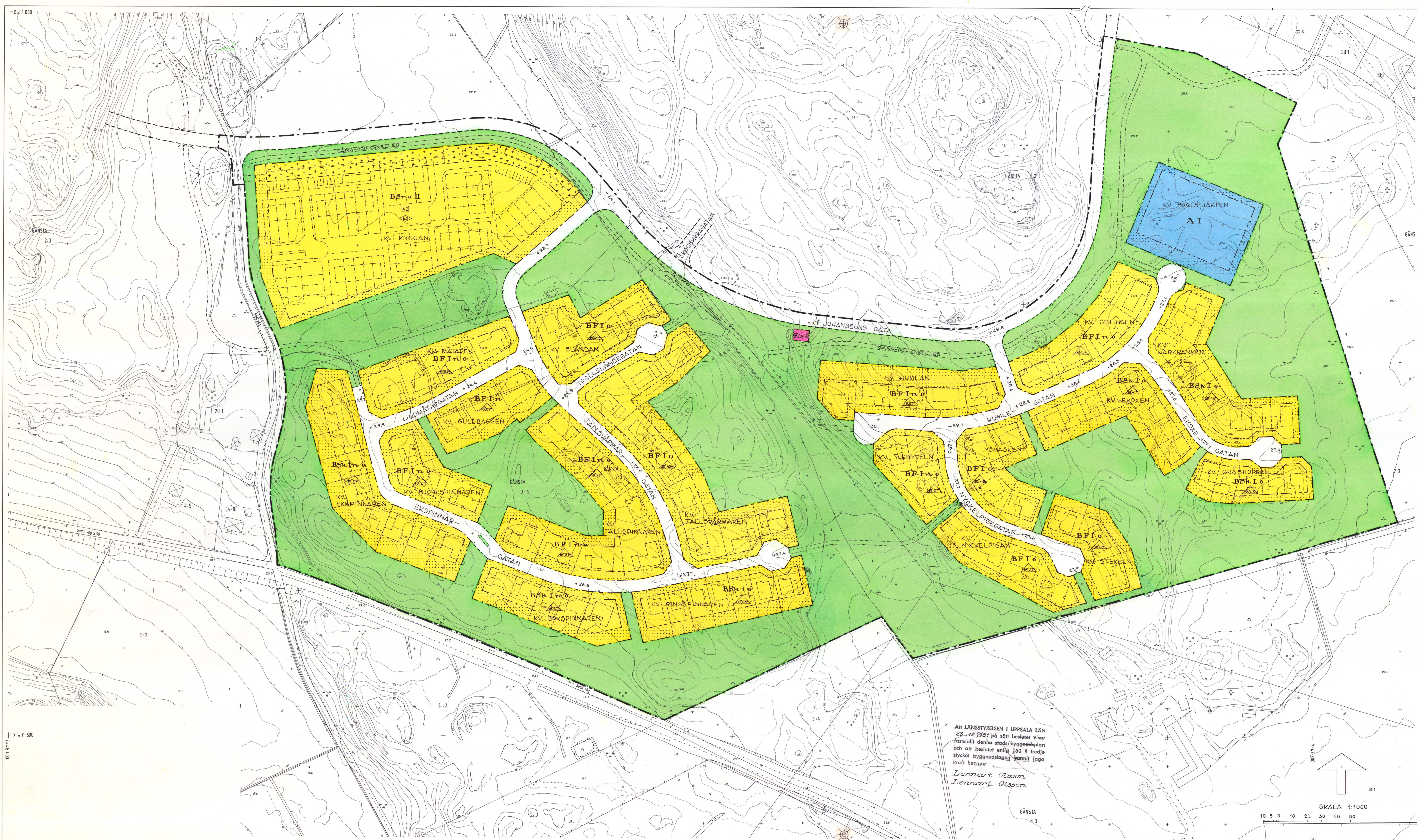




FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR
SÖDRA GÅNSTA
INOM STADSDELEN GÅNSTA

I
ENKÖPING

UPPRÄTTAT PÅ STADSARKITEKTKONTORET I ENKÖPING DEN 6 MARS 1981.

BO BJÖRKMAN
STADSARKITEKT

ÅKE NORDSTRÖM
F.E. PLANERINGSJÖR

- BETECKNINGAR**
- STADSPLANEKARTA**
- A. GRÄNSBETECKNINGAR**
- STADSPLANEGRÄNS
 - OMRÅDESGRÄNS
 - BESTÄMMELSEGRÄNS
- B. OMRÅDESBETECKNINGAR**
- ALLMÄN PLATS**
- GATA
 - PARK ELLER PLANTERING
- BYGGNADSKVARTER**
- A** ALLMÄNT ÅNDAMÅL
 - B** BOSTÄDER
- SPECIALOMRÅDEN**
- Es** TRANSFORMATORSTATION
- C. ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS**
- MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
 - MARK FÖR UTHUS, GARAGE O DYL
 - GATUHÖJD
 - FRISTÄENDE HUS
 - KEDJEHUS
 - RADHUS
 - ANTAL TOMTER
 - ANTAL VÅNINGAR
 - FÖRBUD MOT VINDSINREDNING
 - KÄLLARLÖSA HUS
 - BYGGNADS HÖJD
 - TAKLUTNING, ALTERNATIVA VINKLAR
- D. ILLUSTRATIONER OCH HÄNVISNINGAR**
- ILLUSTRATIONER OCH HÄNVISNINGAR

- GRUNDKARTA**
- GÅNSTA**
- FASTIGHETSGRÄNS
 - TRAKTNAMN
 - REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET
 - BYGGNADER KARTERADE EFTER TAKKONTUREN
 - STAKET
 - VÄG MED RESP UTAN SIDOUTRYMMEN
 - SLÄNT RESP DIKE
 - VEGETATIONSGRÄNS
 - BARR-RESP LÖVSKOG
 - ÅNGS-, LAG- ELLER BETESMARK
 - KÄRR, SANKMARK
 - VATTENNYTA
 - FÖRNLÄMNING
 - ELLEDNING
 - HÖDKURVOR
 - POLYGONPUNKT
 - RUTNÄTSPUNKT

Att förslaget varit utställt under tiden
från den 12 maj t.o.m. den 9 juni 1981
på stadsarkitektkontoret i Enköping
betygas i tjänsten

Åke Nordström
f.e. planeringssjör

Tillhör byggnadsnämndens i Enköping be-
slut den 25 juni 1981, § 319
betygas i tjänsten

Bo Björkman
Betr.

Tillhör kommunfullmäktiges i Enköping be-
slut den 24 september 1981, § 107
betygas i tjänsten

Iven Öhrman
Betr.

Att LÄNSSTYRELSEN I UPPSALA LÄN
23.12.1981 på sätt beslutat vill
fastställa denna stads/byggnadsplan
och att beslutet enligt 150 § tredje
stycket byggnadslagen vunnit laga
kraft betygas

Lennart Olsson
Lennart Olsson

LÄNSSTYRELSEN UPPSALA
Planeringsavdelningen
INK 82.02.04
11.082-2496-81

Kontrollat med originalbetyg
Sigtuna den 12.11.1981
Björkman
C. Sjöberg

SKALA 1:1000
10 5 0 10 20 30 40 50 100 M



ENKÖPINGS KOMMUN

Stadsarkitektkontoret

1981-03-06

Tillhör byggnadsnämnden i Enköping
beslut den 25/6 1981 § 319

betygas i tjänsten:

[Signature]

Förslag till stadsplan
för Södra Gånsta inom
stadsdelen Gånsta i En-
köping.

Tillhör kommunfullmäktiges i Enköping
beslut den 24/9 1981 § 107

betygas i tjänsten:

[Signature]
Skr.

BESTÄMMELSER

1 § STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom. Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom. Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformator-
station och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

- 1 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 2 mom. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus,
garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

3 § BYGGNADSSÄTT

- 1 mom. Med F betecknat område får bebyggas med hus som uppförs fri-
stående.
- 2 mom. Med Sk betecknat område får bebyggas endast med kedjehus.
- 3 mom. Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

4 § BYGGNADS LÄGE

Med B betecknat område skall bebyggas i huvudsak i enlighet
med på kartan angiven illustration.

5 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

Med siffra i kvadrat betecknat område får indelas i högst det
antal tomter som siffran anger. Dock får tomter för gemensam-
hetsanläggningar utläggas därutöver i den mån så provas lämp-
ligt.

LÄNSSTYRELSEN UPPSALA
Planeringsavdelningen
INK 11. -23
11.082-2496-81

7

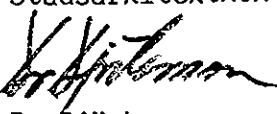
6 § EXPLOATERING AV TOMT

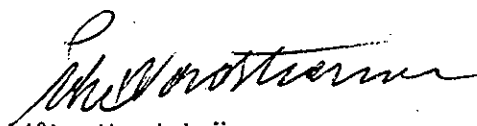
- 1 mom. På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.
- 2 mom. På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppta större sammanlagd byggnadsyta än 220 kvadratmeter. Uthus eller annan gårdsbyggnad får ej uppta större sammanlagd yta än 50 kvadratmeter.
- 3 mom. På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

7 § BYGGNADS UTFORMNING

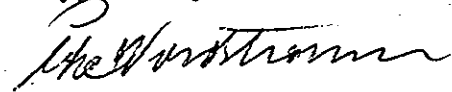
- 1 mom. På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger. Härutöver får, där terrängens lutning så medger, sluttningsvåning anordnas.
- 2 mom. På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.
- 3 mom. Vind får icke inredas ovan det plan som bestämmes av medgiven största hushöjd.
- 4 mom. Inom med o betecknat område får källare icke inredas.
- 5 mom. På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 2,5 meter.
- 6 mom. På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
- 7 mom. På med siffror i triangel betecknat område skall huvudbyggnads tak ges en lutning mot horisontalplanet motsvarande ett av de gradtal som siffrorna anger. Särskild del av huvudbyggnad innehållande garage, förråd och dylikt omfattas ej av bestämmelsen.

Stadsarkitektkontoret i Enköping

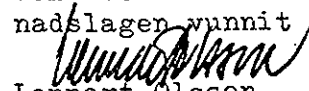

Bo Björkman
Stadsarkitekt


Åke Nordström
l:e planingenjör

Att dessa stadsplanebestämmelser varit utställda under tiden fr.o.m. den 12 maj t.o.m. den 9 juni 1981 på stadsarkitektkontoret i Enköping betygas i tjänsten


Åke Nordström
l:e planingenjör

Att länsstyrelsen i Uppsala län 1981-12-23 på sätt beslutet visar fastställt denna stadsplan och att beslutet enligt 150 § tredje stycket byggnadslagen vunnit laga kraft betygar


Lennart Olsson

Att denna kopia överensstämmer med originalet betygar:

M Nilsson