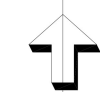


PLANKARTA



BARRSÄTRA

SE-
STADEN

KÄPPEN

Agavägen

Agavägen

Agavägen

Agavägen

Agavägen

Agavägen

Agavägen

Agavägen

Agavägen

Agavägen

Agavägen

Agavägen

Agavägen

Agavägen

GRUNDKARTA

TECKENFÖRKLARING



SESTADEN

NÖJET
5:2
9
Lr
serv
a.serv
ga:1
KS
LFV
LG
SS

Traktgräns
Fastighetsgräns
Kvartersgräns el användn.gr sammanf m fast.gr.
Rättighetsgräns
Rättighet, avtalservitut
Huvudbyggnad resp uthus (väggliv)
Övrig byggnad
Transformatorbyggnad
Skärmak
Trappa
Väg/kantsten
Järnväg
Slänt
Staket
Häck
Stödmur
Mur
Traktnamn
Kvartersnamn
Register för fastighet med traktnamn
Register för fastighet med kvartersnamn
Ledningsrätt
Servitut
Avtalservitut
Gemensamhetsanläggning
Kabelskåp
Lufledning, fjärrvärme
Lufledning, gas
Skorsten
Punkt i rutnät
Gränspunkt
Belysningsstolpe
Brunn

Dnr S 2013/21
Grundkarta upprättad av
STADSINGENJÖRSKONTORET
Fastighetsredovisningen aktuell: 2014-03-17
Rättigheter redovisas fullständigt inom planområdet, förutom ett avtalservitut registrerat på Järnverket 5:1, som ev ligger inom planområdet men ej har lokaliserats.
Markdetaljer kontrollerade: 2013-03-26
Referenssystem i plan: SWEREF 99 16 30
Mätosäkerhet: +/- 25mm
Skala 1:2000

Yvonne Mickels
Stadsingenjör

Information till planen:
Sandvik har idag ett miljöstillstånd (beslut 2013-12-20, LST dnr555-8241-2013) att bullerriktvärdena för natt får överskridas med 5 dBA. Beslutet gäller tom 2016-12-31.

TILL PLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:
Plankarta med bestämmelser 2015-01-16
Plan- och genomförandebeskrivning, 2015-01-16

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- E Tekniska anläggningar
- J Industri
- T₁ Järnvägstrafik
- U Lager

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- I Marken skall vara tillgänglig för allmänna luftledningar
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Körbar förbindelse får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft



Sandvikens Kommun

Detaljplan för
Västra verken
Sandvikens kommun

Upprättad 2015-01-16

Helena Tallius Myhrman
Stadsarkitekt

Henrik Siksjö
Planingenjör

Skala 1:2000 0 20 40 60 80 100 200 m

Beslut om samråd
BMN 2014-04-28, §69
Beslut om granskning
SBN Antagande
2015-03-17, §45
Laga kraft
2015-04-10
Genomförandetid
2025-04-10
Diarienummer
B2012/561
Plannummer
2181K-P15/1