

DETALJPLAN FÖR DEL AV
STG 1843
I KLIPPANS TÄRTORT OCH KOMMUN
KRISTIANSTADS LÄN
Upprättad 1991-11-20, reviderad 1990-12-18

Ba Lövström
Hj Stadsarkitekt
Agneta Andersson
handläggare

UPPLYSNINGAR

Till planen har följande data planerats med planbestämmelser:
Planbeskrivning, genomsnittsbild, fastighetsbeteckning,
Illustration, situationsskiz, förvarning,
Samlingsplan, utställning

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- byggnad
- väg/gångbana
- fastighet
- fastighetsbeteckning
- avvägd höjd

Uppgifter om grundkartan: Koordinatsystem 5 gon V-region 1. Upprättad av
anmälat 1974, samt kompletterad senast 1987-12-15

PLANBESTÄMMELSER

Enligt angivna användning och utformning är följande:

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje 3 meter utanför planbestämds gränser
- Användningsgränser
- Egenskapsgränser

ALLMÄNNA PLATSER

- LOKALGATA
- PARK
- Gr-100
- Gr-100

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- Skyltning, planering, anordning, vegetation för inte skyma
utsikten för närområdet
- Värdplats

KVARTERSMARK

- Handel
- Centrum (servis, butiker, kontor o. likn.)

JÄNTYTJÄNDEGÅRD

Sjöräddningsområde i km

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får ej bebyggas. Markens byggnader och anläggningar
för service och rekreation får dock anordnas om de ej strider
mot planens syfte eller kan stora närområdet. Parkering-
plats skall vara planerad med träd.
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska anläggningar

MARKENS ANORDNANDE

- Marken får ej användas eller anordnas på sätt som försvårar
byggandet av en trafikled.
- Marken får ej användas eller anordnas på sätt som försvårar
byggandet av en gång- och cykelväg.
- Prägnadsplanering skall anordnas.
- Förskriften höjd över nollplanet.
- Stängsel skall finnas.

- Högsta byggnadshöjd i meter. Höjden får överskridas inom en
begränsad area om det är lämpligt med hänsyn till land-
skapet och kulturvärden på platsen.
- Vy bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till
omgivningens egenhet.

STORINGSSKYDD

Verksamhet får ej vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandet är förenligt

ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE 1991-01-22

LAGA KRAFT 1991-05-30

Agnete Andersson

