

P 157

T. Rosendal

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen
för område mellan kvarteren BOSTON, TALJAN och
KABELN i LANDSKRONA, uppgjort i juni 1951.

Stadsplaneförslaget åskådliggöres å karta i skala 1:1000.

För området gällande stadsplan är fastställd av Kungl. Maj:t
den 6 maj 1938.

Vid den fortlöpande utbyggnaden av det elektriska lednings-
nätet har det visat sig vara nödvändigt att uppföra transforma-
torbyggnader i olika delar av staden. Inom här aktuellt område
med ungefärligt centrum vid Norre Värns plan måste en dylik an-
läggning uppföras för att nöjaktigt tillgodose stadsdelens fas-
tigheter med elektrisk kraft. Byggnadens lämpliga placering är
beroende av den uppdelning av staden i distributionsområden,
vilken ingår i elektricitetsverkets generalplan. Transformator-
byggnader böra ligga mitt i dessa områden. Av denna anledning
är valet av plats för dylika byggnader begränsat till en be-
stämd mindre del av distributionsområdena. Praktiskt taget all
mark i de berörda delarna med undantag av gator och allmänna
platser är i privat ägo och bebyggd. Oftast återstår således
endast den möjligheten att uppföra byggnaderna på gatumark el-
ler öppna platser. I andra städer har man många gånger samma
problem att brottas med och man har för att eliminera de nack-
delar, som kunna uppstå, ofta förlagt transformatorstationer
under markytan. Så kan emellertid icke göras i Landskrona efter-
som staden ligger så lågt i förhållande till havsytan.

I det här aktuella fallet har diskuterats två alternativa
placeringar av byggnaden, nämligen dels på Norre Värns plan och
dels på gatumark vid Spinnaregatan. Bägge områdena användas som
lekplatser. Bebyggelsen kring Norre Värns plan är uppförd på
sådant sätt att platsen fått en sluten och lugn karaktär. Det
synes vara mycket svårt att på ett lämpligt sätt placera en
transformatorbyggnad här så, att platsens utseende icke för-
därvas.

Det enda tänkbara läget i denna strängt symmetriska anläggning vore måhända vid Fågelvägen mitt för Norre Värnsgatan. Emellertid måste man nog anse detta läge vara för pretentiöst för en byggnad av detta slag. Detta är anledningen till att transformatorbyggnaden föreslås bli förlagd på lekplatsen vid Spinnaregatan, där läget ur utseendesynpunkt icke är så känsligt.

Landskrona den 11 juni 1951.

Gunnar Lydh

/ Gunnar Lydh /
stadsarkitekt.

Detta förslag till ändring av stadsplanen har varit utställt tiden 4 - 20 juli 1951. Från tomträttshavare i till Spinnaregatan gränsande kvarter inlämnades en protestskrivelse, som utmynnade i en uppmaning till byggnadsnämnden att undersöka möjligheterna till förläggandet av transformatorstationen till annan lämpligare plats. Vid byggnadsnämndens sammanträde den 14 aug. bordlades ärendet för sådan undersökning. Vid nämndens sammanträde den 9 oktober framlades utredning, om förläggning av byggnaden på stadsägan nr 42 i kvarteret Milano. Eventuell placering på Norre Värns plan hade redan tidigare diskuterats och ansetts icke vara lämplig. Byggnadsnämnden ansåg sig nu böra vidhålla sitt tidigare beslut (placering vid Spinnaregatan).

Landskrona den 22 oktober 1951.

Gunnar Lydh

/ Gunnar Lydh /
stadsarkitekt.

År 1951 den 19 november § 213 blev förestående beskrivning över förslag till ändring av stadsplanen för område mellan kvarteren Boston, Taljan och Kabeln i Landskrona antagen av stadsfullmäktige, betygar

Landskrona den 17 januari 1952.

Carl-Göran Ljunggren
In fidem:
(Carl-Göran Ljunggren)