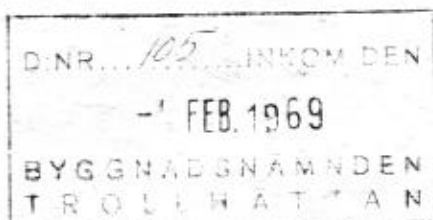


3.2.1969

IIIG1 57 68



Fastställelse av förslag till ändring och utökning av
stadsplan

Länsstyrelsen fastställer, med stöd av 26 § andra och tredje styckena byggnadslagen, ett av stadsfullmäktige i Trollhättan 21.11.1968 antaget förslag till ändring och utökning av stadsplanen för Skoftebyn (kvarteret Svärdsililjan m m) i staden. Förslaget, som jämväl innehåller stadsplanebestämmelser, har uppgjorts av stadsarkitekten Thorvald Struve och stadsplanearkitekten Karl-Erik Ydeskog i juli månad 1968 samt utmärkts på karta. Till förslaget har fogats beskrivning.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras över detta beslut, och skall bevis, att detsamma på grund därav vunnit laga kraft, tecknas på kartan.

På länsstyrelsens vägnar:

Ake A Lindberg

Bengt Caping

BS

Byggnadsnämnden i Trollhättan

Stadsplanebestämmelser
tillhörande förslag till
ändring och utökning
av stadsplanen för
SKOFTEBYN (kv. Svärdsililjan m.m.)
i Trollhättans stad
uppgjort i juli 1968.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekarta T₇.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

- Mom 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- Mom 2. Med Ö betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Å med Ö betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående eller två och två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

§ 4.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt.

- Mom 1. Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte gårdsbyggnad uppföras.
- Mom 2. Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m² samt uthus eller annan gårdsbyggnad icke större areal än 40 m².

§ 5.

Våningsantal.

- Mom 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.
- Mom 2. Å med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningstal.
- Mom 3. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindinredning icke förekomma.

ma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 6.

Byggnads höjd.

Mom 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Mom 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 7.

Antal lägenheter.

Å med Ö betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Trollhättan i juli 1968.

Thorvald Struve
stadsarkitekt

Karl-Erik Ydeskog
stadsplanearkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut

§ 260 av den 21 november 1968

betygar

Hilding Johansson

Hilding Johansson

stadsfullmäktiges ordf.

Tillhör Länsstyrelsens i

Älvsborgs län beslut den

3 februari 1969; betygar

På tjänstens vägnar:

Bengt Caping

Bengt Caping

Kopian bekräftar.
På tjänstens vägnar:

Thorvald Struve

Beskrivning
över förslag till
ändring och utökning
av stadsplanen för
SKOFTEBYN (kv. Svärdsililjan m.m.)
i Trollhättans stad
uppgjort i juli 1968.

Förslaget finnes åskådliggjort å stadsplanekarta T₇.

Förslaget beröres av stadsplan fastställd av länsstyrelsen den 30 augusti 1958.

Stadsplaneförslaget har tillkommit på drätselkammarens initiativ och innebär att kvarteret Svärdsililjan utökas så att staden här har möjlighet att uppföra en låg- och mellanstadieskola. Nuvarande tomten nr 6 i kvarteret är i gällande stadsplan utlagd för allmänt ändamål. Staden har å tomten under 1930-talet uppfört en skolbyggnad, som benämnes "Nya skolan i Skoftebyn". En annan äldre skola i Skoftebyn är belägen i kvarteret Mandelblomman och uppförd i början av seklet. Byggnaden är en trevånings träbyggnad och är enl. gällande plan belägen på gatumark. Lokalerna i denna skola äro undermåliga och byggnaden avses rivas då den nyplanerade skolanläggningen i kv. Svärdsililjan tagits i anspråk.

Gränserna för det utökade kvarteret har av stadsingenjören utsatts på marken och befunnits lämpliga.

Skolanläggningen anslutes till stadens vatten- och avloppsanläggning.

Samråd har skett med berörda förvaltningar inom staden och planen har före utställningen översänts till länsarkitekten för samrådsprövning.

Till planförslaget finnes särskilda stadsplanebestämmelser upprättade.

Trollhättan i juli 1968.

Thorvald Struve
stadsarkitekt

Karl-Erik Ydeskog
stadsplanearkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut

§ 260 av den 21 november 1968

betygar

Hilding Johansson

Hilding Johansson

stadsfullmäktiges ordf.

Tillhör Länsstyrelsens i

Älvsborgs län beslut den

3 februari 1969; betygar

På tjänstens vägnar:

Bengt Caping

Bengt Caping

Kopian betygas
På tjänstens vägnar:

Thorvald Ström

Karl-Erik Ylleskog
Stadsplaneringssektion

Thorvald Ström
Stadsplaneringssektion