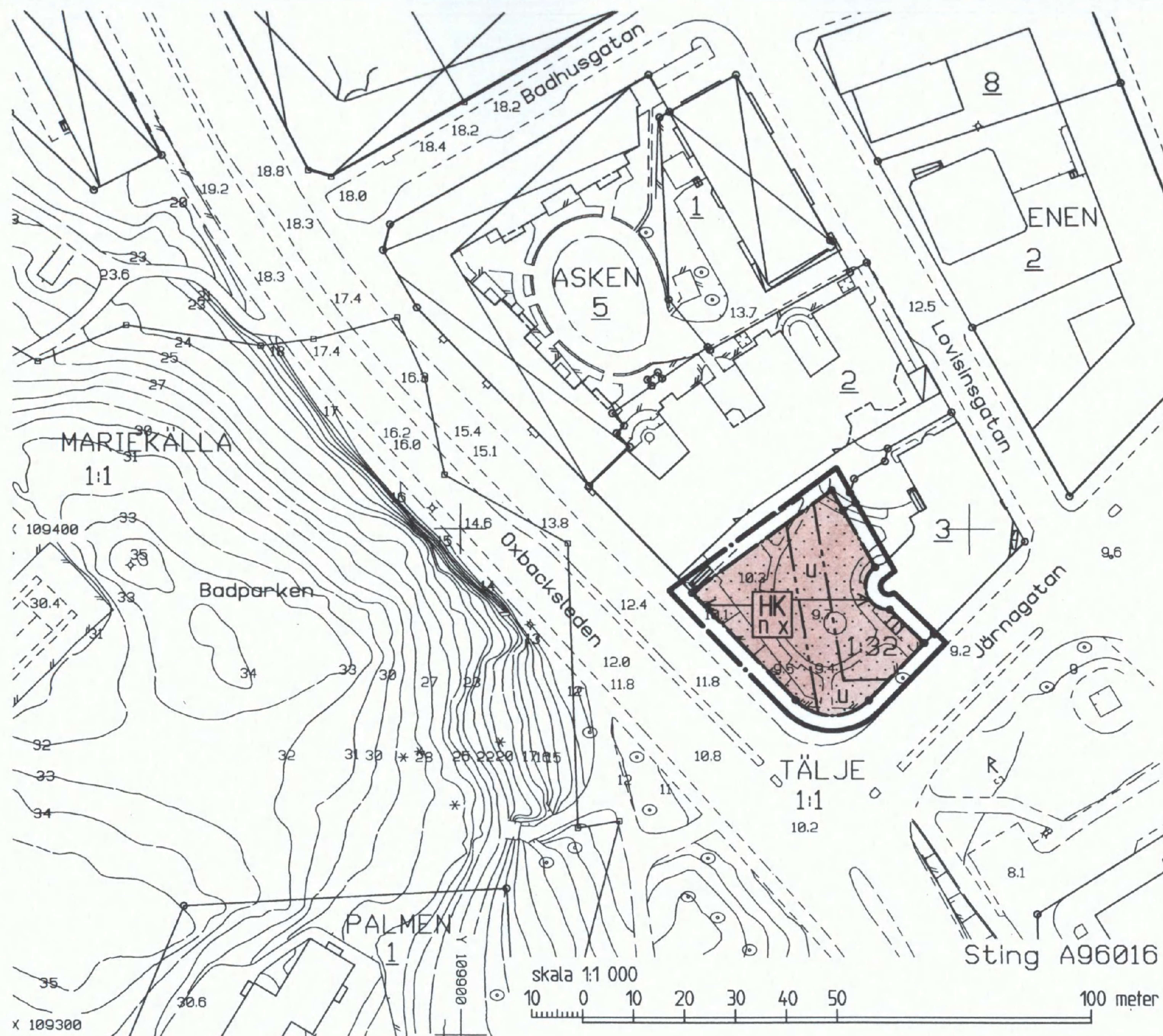




BESKRIVNING

Planen utgörs av denna karta med bestämmelser och beskrivning samt genomförandebeskrivning i särskild handling.

Syftet med planen är att överföra allmänplatsmark/park till kvartersmark, handel- och kontorsändamål, utan bygggränt. Området anläggs och utformas som parkanläggning och skall dessutom vara tillgänglig för allmänhetens vistelse.

För området gällde tidigare stadsplan, fastställd 1987-03-27, som angav allmänplatsmark/park.

P 96001

Marken ägs av AB Telgebostäder, som numera har anlagt området i enlighet med syftet ovan.

En bestämmelse (n) har redovisats för hela planområdet innebärande att marken skall anläggas, utformas och vara tillgänglig för allmänhetens vistelse. Erforderligt ledningsområde har redovisats för dagvattenledningen från angränsande fastighet.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Gränspunkt, digitaliserad
- Fastighetsgräns
- 1 Registernr för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 Registernr för fastighet med traktnamn
- Byggnad i allmänhet
- ⊠ Bostadshus med takkontur resp hustiv
- ⊠ Uthus med takkontur resp hustiv
- Skärmtak
- Trappa
- Staket
- Stödmur
- Stenmur
- Slänt

- Väg
- ⊙ Polygonpunkt
- 0,0 Avvägd höjd
- Höjdkurvor (1 m ekvidistans)
- Osäker höjdkurva

Koordinatsystem: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala
Grundkarta med fastighetsredovisning
upprättad 1996-08-08

Rolf Skoglunda
Stadsingenjör

PLANKARTA GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad tre (3) mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelser utan beteckning på kartan gäller inom hela planområdet. Endast nedan angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING Kvartersmark

- HK Handel och kontor

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- X Marken skall vara tillgänglig för allmänhetens vistelse

MARKENS ANORDNANDE

- n Parkanläggning skall anordnas

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

För planområdet är genomförandetiden fem (5) år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

Detaljplan för del av kvarteret

ASKEN

vid Järnagatan - Oxbacksleden
inom TELGE i
SÖDERTÄLJE

Upprättad på stadsbyggnadskontoret i Södertälje 1996-10-28

Uno Dahlén
stadsbyggnadsdirektör

Erik Bengtsson
planchef

Ingrid Norlén
plantekniker

0181K-P

1168 A

ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN
1996-12-11 § 354
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT
1997-01-07

På tjänstens vägnar

Erik Bengtsson
Erik Bengtsson