

Beskrivning över
förslag till ändring av stadsplanen för
område i Getinge centrum (gatuhöjder)
Getinge
Halmstad
uppgjort i februari 1976

Förslaget är avfattat på karta (stadsplanekarta tillika grundkarta).

För området gäller stadsplan fastställd av Kungl Maj:t
1961-12-15 och av länsstyrelsen 1973-05-14.

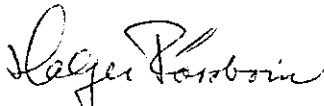
Planområdet omfattar torget vid Brogatan - Ekebergsvägen och gatumark i Ekebergsvägen mellan Ställverksgatan och Mellangatan, gatumark i Brogatan mellan Storgatan och torget, gatumark i Bergsgatan mellan Ekebergsvägen och Klockarevägen samt gatumark i Ågatan norr om Bergsgatan.

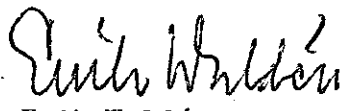
Vägförvaltningen har i samband med upprättande av arbetsplan för ombyggnad av väg 613 samt ny bro över Suseån konstaterat att smärre justeringar av gällande plan bör företagas för att full överensstämmelse med arbetsplanen skall erhållas. Justeringarna innebär dels ändring av gatuhöjder i anslutning till bron och i anslutning till torget samt dels ändring av den i gällande plan illustrationsvis markerade anslutningen mellan torget och Ekebergsvägen. Den senare ändringen föreslås för att ge en klarare trafikföring och därmed höjd trafiksäkerhet.

Ombyggnaden av Ekebergsvägen vid torget avses att utföras under 1977 och byggandet av ny bro med anslutande gator under 1978.

Den nuvarande bron med anslutningar avses kvarligga som separat gång- och cykeltväg varvid det förutsättes att kommunen övertar underhållet av bron och det vattenrättsliga ansvaret för densamma.

Halmstad den 11 februari 1976


Holger Rössborn
Stadsarkitekt


Erik Waldén
Stadsplaneingenjör



1976-06-03

Till Byggnadsnämnden

Angående förslag till ändring av stadsplanen för område i
Getinge centrum (gatuhöjder), Getinge, Halmstad

Byggnadsnämnden beslöt 11 februari 1976 utställa förslaget och
översända detsamma till ett antal myndigheter för yttrande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott på kommunstyrelsens vägnar har
icke något att erinra. Kommunstyrelsen har i särskilt beslut
2 juni 1976 § 248 beslutat överta underhåll och det vatten-
rättsliga ansvaret för den gamla bron över Suseån. Bron avses
för separat gång- och cykelväg.

Vägförvaltningen har icke något att erinra. Planförslaget är
upprättat efter förvaltningens intentioner.

Televerket förutsätter att befintliga kablar inom området
kan bibehållas och har i övrigt icke något att erinra.

Yngeredsfors Kraft AB påpekar att förslaget berör bolagets hög-
och lågspänningskablar. Ändrad gatuhöjd kan innebära att
kablarna får läggas om. Kontakt måste därför tagas med bolaget
innan schaktningsarbeten påbörjas. I övrigt har bolaget icke
något att erinra.

Sedan förslaget varit utställt under tiden 26 april - 20 maj
1976 har följande skrivelser inkommit.

Torsten Svensson, ägare till Brogård 1:54, 1:53 och 1:13,
vill inte godkänna någon ändring av gatuhöjder eller annan
ändring. Planändringen innebär bättre anpassning till befintlig
gatas höjdläge. Gatans nuvarande höjdläge framför klagandens
fastigheter ändras ej.

Hörnans Kiosk och Servicebutik, Bernts Vapen och Bengt Bengtsson
Livsmedelsaffär, belägna på Brogård 1:30 i kvarteret Brudslöjan,
anmärker att deras starka önskemål om en infart från Ekebergs-
vägen till torget intill fastigheten ej tillgodosetts. Samma
anmärkning har tidigare framförts till länsstyrelsen beträffande
vägverkets arbetsplan för området.

Utformningen av Getinge torg är illustrationsvis angiven i
förslaget i överensstämmelse med arbetsplanen. Den av klagandena

föreslagna tillfarten är ur trafiksäkerhetsynpunkt otillfredsställande.

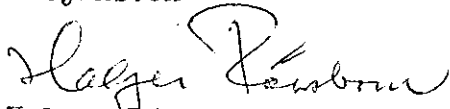
Bengt Bengtsson såsom ombud för Ivar Bengtsson ägare till Brogård 1:18 har översänt kopior av servitutsöverlåtelse avseende rätt till utfart över fastigheterna Brogård 1:30 och 1:124 för att hänsyn skall tagas till nämnda servitut vid ändring av planen. Servicekontoret i Getinge har för kännedom också översänt kopior av servitutshandlingarna.

Planförslaget innebär ingen ändring beträffande utfart och servitut.

Servicekontoret i Getinge har för kännedom översänt handlingar angående arrendekontrakt mellan dåvarande Getinge kommun och Kennert Lundqvist avseende mark norr om kvarteret Silverärven och överenskommelse mellan kommunen och SvenskaBP AB och Kennert Lundqvist om omläggning av utfartsvägen över kvarteret Silverärven och Hörsås 8:1 (numera Hörsås 2:94).

Jag får föreslå nämnden att antaga föreliggande förslag samt hos länsstyrelsen anhålla om fastställelse av detsamma.

I tjänsten



Holger Hössborn
Stadsarkitekt

1976-10-13

11.082-1803-76

STADSARKITEKTKONTORET

INK 1976-10-18

NR P 11/76

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun
Rådhuset
301 03 HALMSTAD

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan för område i Getinge centrum (gatuhöjder), Getinge socken, Halmstads kommun

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun har 1976-06-03 med stöd av kommunfullmäktiges bemyndigande antagit ett av stadsarkitekten Holger Rössborn och stadsplaneingenjören Erik Waldén i februari 1976 upprättat förslag till ändring av stadsplan för område i Getinge centrum (gatuhöjder), Getinge socken, Halmstads kommun.

Planbeskrivningen, åtföljande förslaget, lyder:
Beskrivning etc Bilaga

Till förslaget hör inte några stadsplanebestämmelser (förslaget omfattar endast mark för allmän plats, gata eller torg, utan andra anvisningar än vad som framgår av stadsplanekartans beteckningsförklaringar).

Vägförvaltningen har yttrat sig angående förslaget.

Torsten Svensson samt, i gemensam skrivelse, Ella Gunnarsson, Bengt Bengtsson och Bernt Andersson har inkommit med anmärkningar mot förslaget. Stadsarkitekten har avgivit utlåtande över anmärkningarna.

På grund av vad som anförts i stadsarkitektens utlåtande 1976-06-03 finner länsstyrelsen att de inkomna anmärkningarna inte utgör hinder för fastställelse av förslaget.

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 26 § byggnadslagen.

Besvär över detta beslut kan anföras genom skrivelse till regeringen. Skrivelsen skall tillställas Bostadsdepartementet, Fack, 103 20 Stockholm, och skall ha kommit in dit inom tre veckor från den dag beslutet meddelades. Besvär över beslutet får dock anföras endast av sakägare som i ärendet framställt yrkande vilket helt eller delvis lämnats utan bifall. Klaganden bör i besvärsskrivelsen tydligt ange vilket beslut som överklagas och vad som yrkas. Vidare bör klaganden meddela sin fullständiga adress.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket bitr länsarkitekten Jan Stenklint beslutat och byrådirektören Nils Hegheim varit föredragande, har även förste länsassessorn Åke Andrén och bitr överlantmätaren Carl Hansson deltagit.

Jan Stenklint
Jan Stenklint

Nils Hegheim
Nils Hegheim

Kopia till

statens planverk
planenheten
lantmäterienheten
FBM i Halmstads lantmäteridistrikt
kommunfullmäktige i Halmstads kommun

Kopia utan bilaga, MB, beslutsdagen, till

Torsten Svensson, Ekebergsvägen 46, 310 44 Getinge
Ella Gunnarsson, Ekebergsvägen 35, 310 44 Getinge
Bernt Andersson, Ekebergsvägen 37, 310 44 Getinge
Bengt Bengtsson, Ekebergsvägen 35, 310 44 Getinge

Anslaget 1976-10-12

1977-03-30

P1 2193/76

STADSARKITEKTKONTORET

INK 1977-04-25

NR P 14/76

Bengt Bengtsson
Ekebergsvägen 35
310 44 GETINGE

Besvär i fråga om stadsplan för område i Getinge centrum
(gatuhöjder), Getinge socken, Halmstads kommun
1976-10-29

Länsstyrelsen i Hallands län fastställde den 13 oktober
1976 ett av byggnadsnämnden i Halmstads kommun den 3 juni
1976 antaget förslag till ändring av stadsplan för område
i Getinge centrum (gatuhöjder), Getinge socken i kommunen.

Över länsstyrelsens beslut har Bengt Bengtsson m.fl. an-
fört besvär.

Klagandena har yrkat att en parkeringsplats vid deras
affärslokaler förses med ytterligare en tillfart utöver
vad som har redovisats på plankartan.

Lösningen av tillfartsfrågorna har angetts endast illustra-
tionsvis på plankartan och omfattas därför inte av läns-
styrelsens fastställelsebeslut.

På grund av vad sålunda har anförts upptar regeringen
inte besvären till prövning.

På regeringens vägnar

Elvy Olsson

Lars Magnusson

BN 77-05-11

§ 513

Bestyrkes i tjänsten

Lola Lindholm

Lola Lindholm

Avskrift till

statens planverk
länsstyrelsen (+ prövade handlingar) (11.082-1803-76)
byggnadsnämnden
fastighetsbildningsmyndigheten
vägförvaltningen i Hallands län, Box 251, 301 04 HALMSTAD
Bernt Andersson, Ekebergsvägen 37, 310 44 GETINGE
Ella Gunnarsson och Kerstin Persson, Ekebergsvägen 35, 310 44 GETINGE