



Akt nr:

0181K-P715A

AU\$0181K-P715A

10 JUL 78 1249 78

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen för
KVARTERET VIKTEN m m inom Blombacka
i Södertälje

BESKRIVNING

För planområdet gäller av länsstyrelsen den 19 september 1961 och den 14 oktober 1964 fastställda stadsplaner.

Västra delen av kvarteret Vikten upptar en butikshall samt parkering med tillfart från Brolundavägen.

Förslaget innebär att östra delen av kvarteret jämte mindre områden av parkmark tas i anspråk för tomt till en planerad förskola med tre avdelningar.

Tillfarten avses att samordnas med befintlig angöring till butikshallen och utrymme har anvisats för anläggandet av en vändplan.

Den befintliga parkeringen avses även kunna samnyttjas med förskolan.

För att bibehålla tillgängligheten till butikshallen redovisas i förslaget ett parkområde med gångväg utmed den föreslagna förskoletomten.

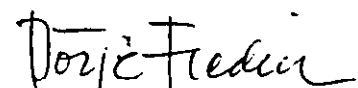
I samband med byggnadslovsansökan för nybyggnad inom område stört av trafikbuller, betecknat med skraffering på plankartan, får i samråd med miljö- och hälsovårdsförvaltningen avgöras vilka särskilda bullerdämpande åtgärder som behöver vidtagas.

Södertälje den 15 mars 1978

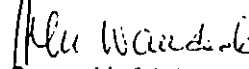
Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt


Olle Landberg
planarkitekt


Börje Fredin
stadsplaneingenjör

Antaget av Kommunfullmäktige i
Södertälje 1978-06-26 § 195
betygas i tjänsten


Sven Walldeck

INKOM 110021-

10 JULI 78 1149 78

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen för
KVARTERET VIKTEN m m inom Blombacka
i Södertälje

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § VÅNINGSANTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

5 § BYGGNADS HÖJD

- 1 mom På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.
- 2 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Södertälje den 15 mars 1978

Stadsarkitektkontoret

Lars Thylén
Lars Thylén
stadsarkitekt

Olle Landberg
Olle Landberg
planarkitekt

Börje Fredin
Börje Fredin
stadsplaneingenjör

Antaget av Kommunfullmäktige i
Södertälje 1978-06-26 § 195
betygas i tjänsten
Sven Walldeck
Sven Walldeck