



§ 97 Beslut om antagande, Stora Kärr 8:534 – parkering vid Malmgatan

Diarienummer BN-2019-524

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta detaljplan för Stora Kärr 8:524.

Beskrivning av ärende

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att planlägga för markparkering och naturområde på fastigheten Stora Kärr 8:534, så att befintlig användning av marken blir planenlig.

Planområdet är cirka 2800 kvm och utgör fastigheten Stora Kärr 8:534 som ägs av Habo kommun. Området används idag för markparkering genom tillfälligt bygglov. Gällande detaljplan från år 1989 medger bostadsändamål på platsen. Parkeringssituationen vid Habo vårdcentrum är ansträngd. Föreslagen detaljplan möjliggör en framtida säkring av yta för markparkeringar för personalen vid vårdcentrum. På så vis avlastas parkeringsplatserna som finns nära entrén längs Kärrsvägen till förmån för besökande till vårdcentrum. Lekparken nordöst om planområdet ska utvecklas till en större aktivitetsmiljö, vilket också kräver parkeringsplatser för besökande. Planförslagets huvuddrag innebär att befintlig verksamhet parkering får vara kvar på platsen. Områdets södra del planläggs för natur så att det gröna stråket säkerställs i detaljplan.

Planförslaget var ute för samråd mellan 6 maj och 17 juni 2022. Kungörelse om samråd annonserades i Jönköpings Posten 7 maj 2022. Under samrådet inkom sju yttranden. De som skickat yttranden under samrådet har inte haft några synpunkter på planförslaget.

Detaljplanen var ute på granskning hos berörda sakägare och myndigheter 19 augusti- 23 september 2022. Fem yttranden kom in under granskningstiden. Dessa yttranden innehåller inga synpunkter på planförslaget. Efter granskningen har inga justeringar gjorts i handlingarna.

Beslutet kungörs
Post- och Inrikes Tidning
Kommunens anslagstavla

Beslutet meddelas
Berörda sakägare



Länsstyrelsen
Lantmäterimyndigheten

Bilagor
Plankarta
Planbeskrivning
Undersökning av miljöpåverkan
Granskningsutlåtande
Överklagandeanvisning