

DETALJPLAN FÖR PEKPINNEN MM I NYBRO

UPPRÄTTAD I JUNI 1995

Göran Forsing
GÖRAN FORSING
stadsarkitekt

Lars Göran Sandström
LARS GÖRAN SANDSTRÖM
planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelser inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

-----	Planområdesgräns
---	Användningsgräns
---	Egenskapsgräns
---	Illustrationslinje

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

L-GATA Gata som ingår i lokalnätet

GC-VÄG Gång- och cykelväg

NATUR Naturområde

Kvartermark

B Bostäder

P Parkering

S Skola

Vattenområde

W Öppet vattenområde

WB Gångbro

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

träd Trädplantering

rast Rastplats

15 2,5 Breddmått i meter

7,0

UTNYTTJANDEGRAD

e000 Största bruttarea i m² ovan mark

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med uthus

MARKENS ANORDNANDE

Trädet får ej fällas

Naturmarken skall bevaras

Trädplantering och cykelparkering skall finnas

Utfart får ej anordnas

UTFORMNING

Högsta byggnadshöjd i meter

II Högsta antal våningar

v Vind får ej inredas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag detaljplanen vunnit laga kraft.

Marklov krävs för fällning av träd med ●-beteckning

Antagen av BN 95-06-27
Laga kraft 95-07-24

Grundkartan upprättad ur Nybro primärkarta i juni 1995. Grundkartebeteckningar enligt TFA 4, A, B 2. Märklass II. Koordinatsystem 2,5 gon v 1936 BH 70.

Rolf Alvin
ROLF ALVIN
byråingenjör

0881-P163

