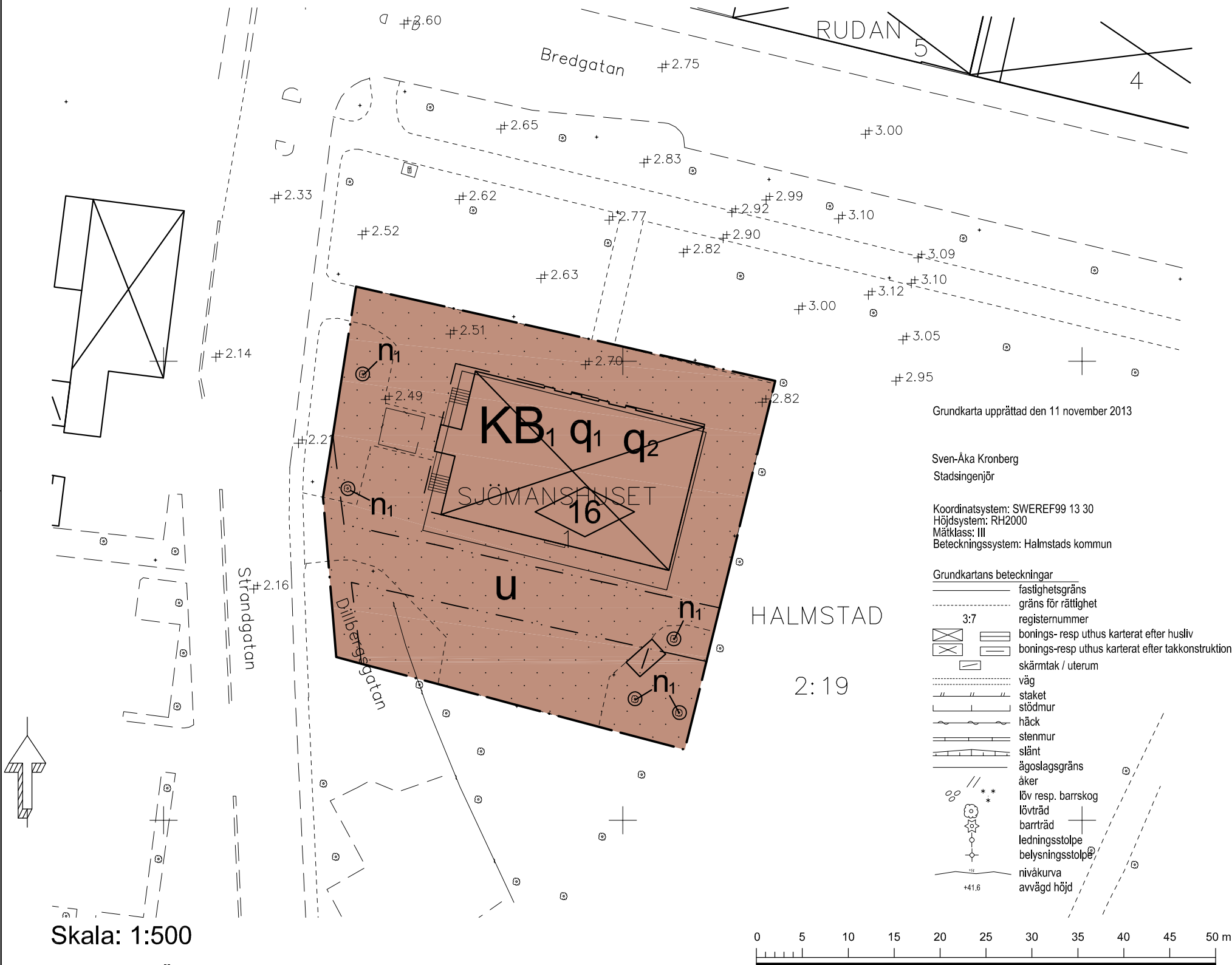




Skala: 1:500

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- KB: Kontor och bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- u: Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- n1: Träd att bevara. Marklov krävs för fällning.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- 16: Högsta byggnadshöjd i meter

Värdefulla byggnader och områden

- q1: Särskilt värdefull byggnad. Byggnaden får inte förändras till sin yttre form eller allmänna karaktär. Byggnaden får inte rivas.
- q2: Fasadarkitekturen, inklusive fasadmaterial och takmaterial samt byggnadsdetaljer såsom dörrar och fönster, får ej förändras. Vid utvändig vård och underhåll ska ursprungligt utförande, material och färgsättning vara styrande.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Strandskydd

Strandskydd upphävs inom planområdet

E 300 K

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR

SJÖMANSHUSET 1 m.fl.

HALMSTAD, HALMSTADS KOMMUN

Upprättad av Samhällsbyggnadskontoret

Cecilia Bergström
planchef

Christian Bruce
planarkitekt

Beslut om:
Laga kraft

Datum
24 juni 2014

Till planen hör:
Behovsbedömning av miljöbedömning
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning
Byggnadsantikvarisk utredning

