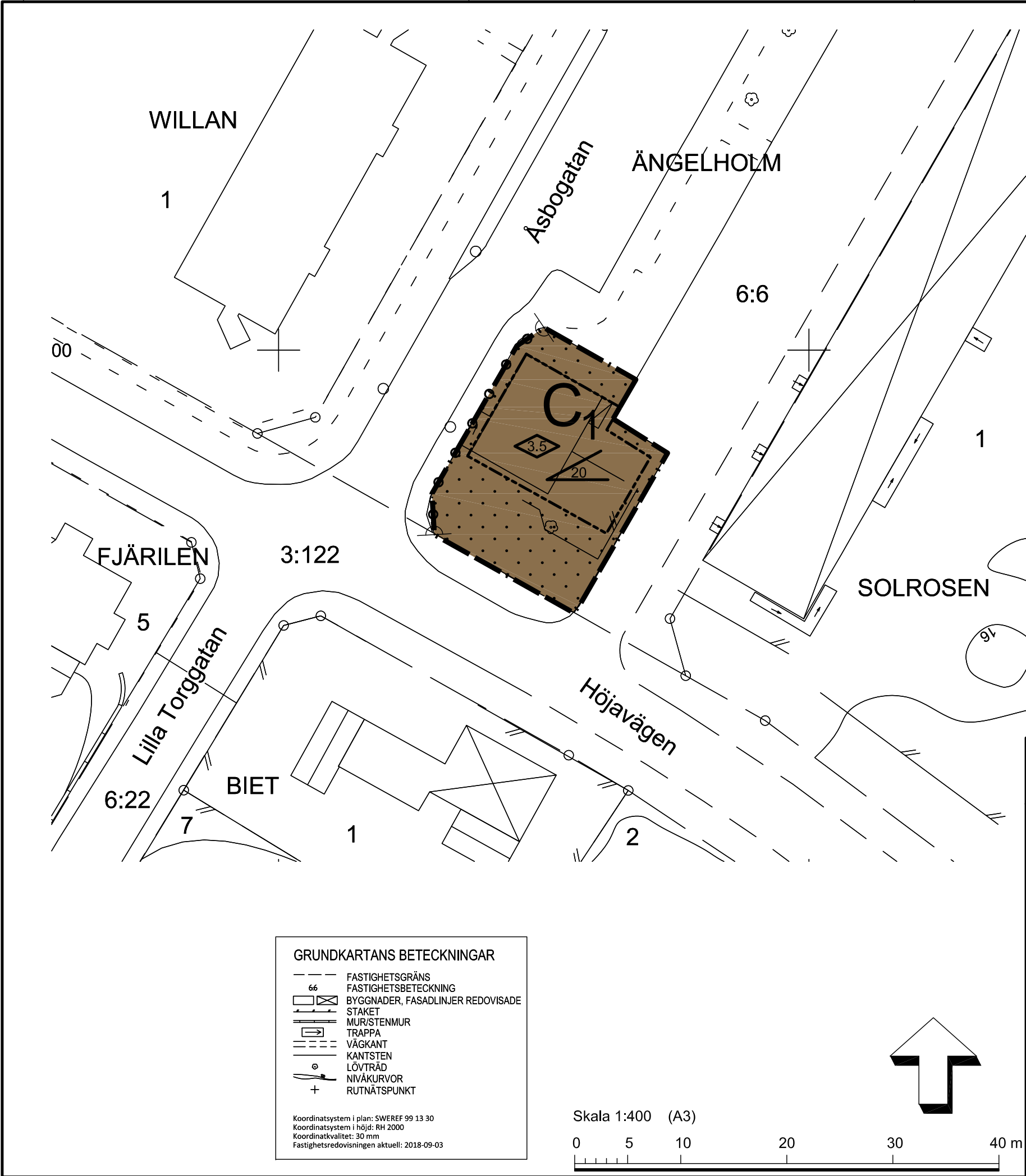




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap 5 § 3

- C₁ Restaurang

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning, 4 kap 11 § 1

- Marken får inte förses med byggnad
- Högsta byggnadshöjd är 3.5 meter
- Största takvinkel är 20 grader

Stängsel och utfart, 4 kap 9 §

- Utfart får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

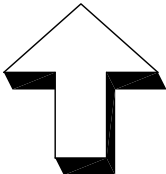
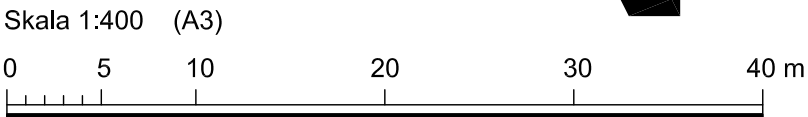
Genomförandetid, 4 kap 21 §

Genomförandetiden är 5 år

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- FASTIGHETSGRÄNS
- FASTIGHETSBETECKNING
- BYGGNADER, FASADLINJER REDOVISADE
- STÄKET
- MUR/STENMUR
- TRAPPA
- VÄGKANT
- KANTSTEN
- LÖVTRÄD
- NIVÅKURVOR
- RUTNÄTSPUNKT

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH 2000
Koordinatkvallitet: 30 mm
Fastighetsredovisningen aktuell: 2018-09-03



Till planen hör:		☐ Miljökonsekvensbeskrivning	☒ Planavgift debiteras ej
☐ Planprogram	☒ Planbeskrivning	☒ Fastighetsförteckning	☐ Planavgift debiteras
☒ Planbeskrivning	☐ Illustrationskarta	☒ Samrådsredogörelse	☐
		☒ Granskningsutlåtande	☐
Detaljplan för			
del av Ängelholm 6:6, Villan			
Ängelholms kommun		Skåne län	Beslutsdatum
Lagakrafthandling			Instans
Samhälle/Planenheten			Antagande
Upprättad den 4 december 2018			2018-10-31
			Laga kraft
			2018-12-04
			Ritad/konstruerad av
			Edvin Hansson
Jenni Wehrmann		Edvin Hansson	DP 1111
Planchef		Planarkitekt	