



Akt nr:

05-HYC-332

AU\$05-HYC-332

1

*Hycklinge samhälle
del av Hycklinge nr 5
byggnadsplan*

karta 5

Hycklinge 332

AVSKRIFT

III G 2-9/67

Inkom till
ÖVERLANTMÄTAREN I
ÖSTERGÖTLANDS LÄN

den 28. 06. 67

Dnr. J.D. 3:12/67

Resolution.

Med stöd av 108 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen härmed ett av kommunalfullmäktige i Södra Kinda kommun den 31 oktober 1966 antaget förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för Hycklinge samhälle, östra delen, i kommunen.

Förslaget, som består av karta och byggnadsplanebestämmelser har upprättats av länsarkitektkontoret i Linköping den 1 december 1965 och reviderats den 25 februari 1966.

./. Avskrift av byggnadsplanebestämmelserna jämte den rörande förslaget upprättade beskrivningen bifogas.

På grund av stadgande i 150 § tredje stycket byggnadslagen får detta beslut icke överklagas, varför detsamma vunnit laga kraft. Linköpings slott i landskansliet den 22 juni 1967.

På länsstyrelsens vägnar

Åke Lindeberg

Arne Beskow

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Hansson

AVSKRIFT

Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan S Ö D R A K I N D A
Hycklinge samhälle, Östra delen, Östergötlands län.

BESKRIVNING

Planområdet omfattar östra delen av Hycklinge samhälle och har en areal av ca 8.0 hektar. Det beröres i södra delen av länsvägen Kisa - Gamleby (väg nr 135). Byggnadsplan för samhällets västra del fastställdes den 30 januari 1958. För kringliggande område gäller den 21 januari 1964 fastställda utomplansbestämmelser.

Inom Hycklinge samhälle finnes för närvarande bland annat 45-50 bostadshus, kyrka, skola, pastorsexpedition, poststation, pensionärshem, två diverseaffärer, två kaféer, bankfilial, frisörer, bensinstation, kvarn, cementgjuteri och såg.

Planförslaget, som i huvudsak omfattar redan avstyckade och bebyggda tomter, redovisar ett 10-tal nya tomtplatser öster om Orrkullen. Då besked icke kunnat erhållas om länsvägens utrymmesbehov eller blivande sträckning har befintlig bebyggelse på vägens södra sida ej intagits i planen. Huvuddelen av stranden mot Åsunden samt Orrkullen - en vacker utsiktspunkt som tyvärr skadats genom grustäkt - har redovisats som allmän plats (park).

Utredning om nytt grundvattenverk pågår med anledning av att befintlig vattentäkt norr om skolan ej har tillräcklig kapacitet. För huvudparten av den befintliga bebyggelsen finnes ett äldre avloppsnät, som anslutits till ett för några år sedan utfört reningsverk öster om skolan. Ett förslag till ordnande av va-frågan för den befintliga bebyggelsen i övrigt har uppgjorts 1954-56. De nya tomtplatserna avses att anslutas till gemensamma nätet.

Länsarkitektkontoret
i Östergötlands län
Linköping 1.12.1965 Rev. 25.2.1966
Karl Albert Larsson / Gösta Land

Tillhör Kommunalfullmäktiges i S. Kinda
beslut den 31 oktober 1966

Ture Hansson
Kommunalfullmäktiges ordf.

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Ture Hansson

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

1. CIVIL RIGHTS - 1964

1964

AVSKRIFT

Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan S Ö D R A K I N D A
Hycklinge samhälle, Östra delen, Östergötlands län.

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

1 §

Byggnadsplaneområdes användning

- 1 mom. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden äger dock medgiva inredning av garage för de å tomtplatsen boendes privata behov samt lokaler för handel.
- 2 mom. Med Jm betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- 3 mom. Med W betecknat område skall utgöra vattenområde.

2 §

Tomtplats

Tomtplats får icke givas mindre areal än 800 kvm.

3 §

Byggnadssätt

- 1 mom. Inom med Ö eller F betecknad områdesdel får tomtplats bebyggas med endast en byggnad och skall denna uppföras fristående. Flera byggnader må dock uppföras på tomtplatsen därest denna kan lämpligen uppdelas i flera tomtplatser en för varje byggnad. Inom med Ö betecknad områdesdel får byggnad upptaga en yta av högst 200 kvm och inom med F betecknad områdesdel högst 150 kvm. Under förutsättning att det prövas lämpligt och förenligt med tomtplatsens och kvarterets enhetliga bebyggande får till varje bostadsbyggnad uppföras ett uthus upptagande en yta av högst 25 kvm.

4 §

Byggnads läge å tomtplats

- 1 mom. Byggnad får icke förläggas närmare tomtplatsgräns än 4,5 meter. Byggnadsnämnden må dock efter grannes hörande medgiva att uthus förläggas på mindre avstånd till sådan gräns där detta med hänsyn till byggnadens ringa storlek och andra inverkande omständigheter prövas kunna ske.
- 2 mom. Avståndet mellan skilda byggnader å samma tomtplats får icke vara mindre än 12 meter. Därest ett ändamålsenligt bebyggande därigenom främjas äger byggnadsnämnden dock medgiva mindre avstånd mellan uthus och huvudbyggnad.

5 §

Hushöjd och våningsantal

- 1 mom. Å med I betecknad områdesdel får byggnad uppföras med högst en våning

och till högst 4,0 meters höjd.

2 mom. Å med II betecknad områdesdel får byggnad uppföras med högst två våningar och till högst 7,2 meters höjd.

3 mom. Uthus får icke uppföras till högre höjd än 2,5 meter och dess taknock icke förläggas högre än 3,5 meter.

6 §

Taklutning

1 mom. Tak å byggnad, som uppföres med två våningar, får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 25 grader.

2 mom. För byggnad, som uppföres med en våning eller en våning och inredd vind, äger byggnadsnämnden meddela särskilda föreskrifter angående taks lutning och form.

7 §

Områdesdel som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas.

Med punkter betecknad områdesdel får icke bebyggas.

8 §

Mark, som skall hållas tillgänglig för särskilt ändamål

Å med u betecknad områdesdel får icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Länsarkitektkontoret
i Östergötlands län
Linköping 1.12.1965 Rev. 25.2.1966
Karl Albert Larsson / Gösta Land

Tillhör Kommunalfullmäktiges i S. Kinda
beslut den 31 oktober 1966

Ture Hansson
Kommunalfullmäktiges ordf.

Bestyrkes på tjänstens vägnar

T. Hansson

