

B 11. A

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Lidåker i Lidköpings stad (kvarteren Sidenvisnen och Sethönan) upprättat i mars 1965 av stadsarkitekt Anders Edblad.

§ 1. STADSPANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

BYGGNADSKVARTER

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

§ 2. MARK, SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas. Skärmtak för bilar få dock uppföras på det sätt och i den omfattning, som byggnadsnämnden i varje särskilt fall prövar lämpligt.

§ 3. VÅNINGSANTAL.

Å med I eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och tre våningar. Inredning av vind utöver angivet våningsantal är icke medgivet.

§ 4. BYGGNADS HÖJD.

Å med I eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 5.0 och 10.6 meter.

§ 5. TAKLUTNING.

Å med B betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 35°.

Lidköping i mars 1965

Anders Edblad
Anders Edblad
Stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut
den 20 september 1965 § 115.

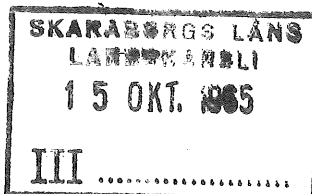
På stadsfullmäktiges vägnar:

Arne Söderström
Arne Söderström
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 31 jan. 1966, betygar

På tjänstens vägnar:

Tor Jungkvist
Tor Jungkvist



Beskrivning

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Lidåker i Lidköpings stad, upptätt i mars 1965 av stadsarkitekt Anders Edblad.

Förslaget, som omfattar kvarteren Sothönan och Sidensvansen, är redovisat dels på stadsplanekarta i skala 1:2000, dels i stadsplanebestämmelser i separat handling.

För kvarteret Sothönan finnes ingen fastställd stadsplan men för Sidensvansen gäller stadsplan fastställd den 14 oktober 1963.

För angränsande kvarter gälla följande stadsplaner:

Stadsplan för Fredriksdalsområdet	fastställd av Kungl. Maj:t den 21/10 1955
Stadsplan för kv Storken m. fl.	fastställd av Länsstyrelsen den 21/1 1958
Stadsplan för Lidåker	fastställd av Länsstyrelsen den 14/10 1963

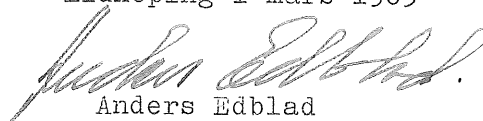
Jämfört med det år 1963 upprättade men från fastställelse undantagna stadsplaneförslaget för kvarteret Sothönan, avviker det nu föreliggande förslaget dels i fråga om huskropparnas placering, dels i fråga om exploateringsgraden, som ökats något för att markkostnaderna skola täckas. Efter klagomål från ägaren av mangårdsbyggnaden på Lidåker har planen närmast kring denna ändrats så att den befintliga byggnaden kommer att ligga mera fri från den blivande nya bebyggelsen.

Planens utformning gör det nu även möjligt att med tillgodoseende av kraven på bilplatser och lekplatser uppdelar kvarteret i ett antal tomter, vilket med hänsyn till beläningen är nödvändigt eftersom byggnadstiden kommer att sträcka sig över flera år.

I kvarterets södra del har inlagts en mindre byggnad i en våning avsedd som panncentral.

För kvarteret Sidensvansen finnes en den 14 oktober 1963 fastställd stadsplan men även i detta kvarter har det ansetts önskvärt med en omarbetning i huvudsak i samma avseenden som i kvarteret Sothönan.

Lidköping i mars 1965


Anders Edblad
Stadsarkitekt

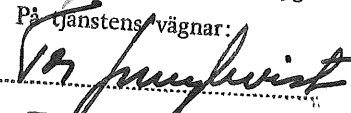
Tillhör stadsfullmäktiges beslut
den 20 september 1965 § 115.

På stadsfullmäktiges vägnar:


Arne Söderström
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 31 jan. 1966; betygar

På tjänstens vägnar:


Tor Jungkvist