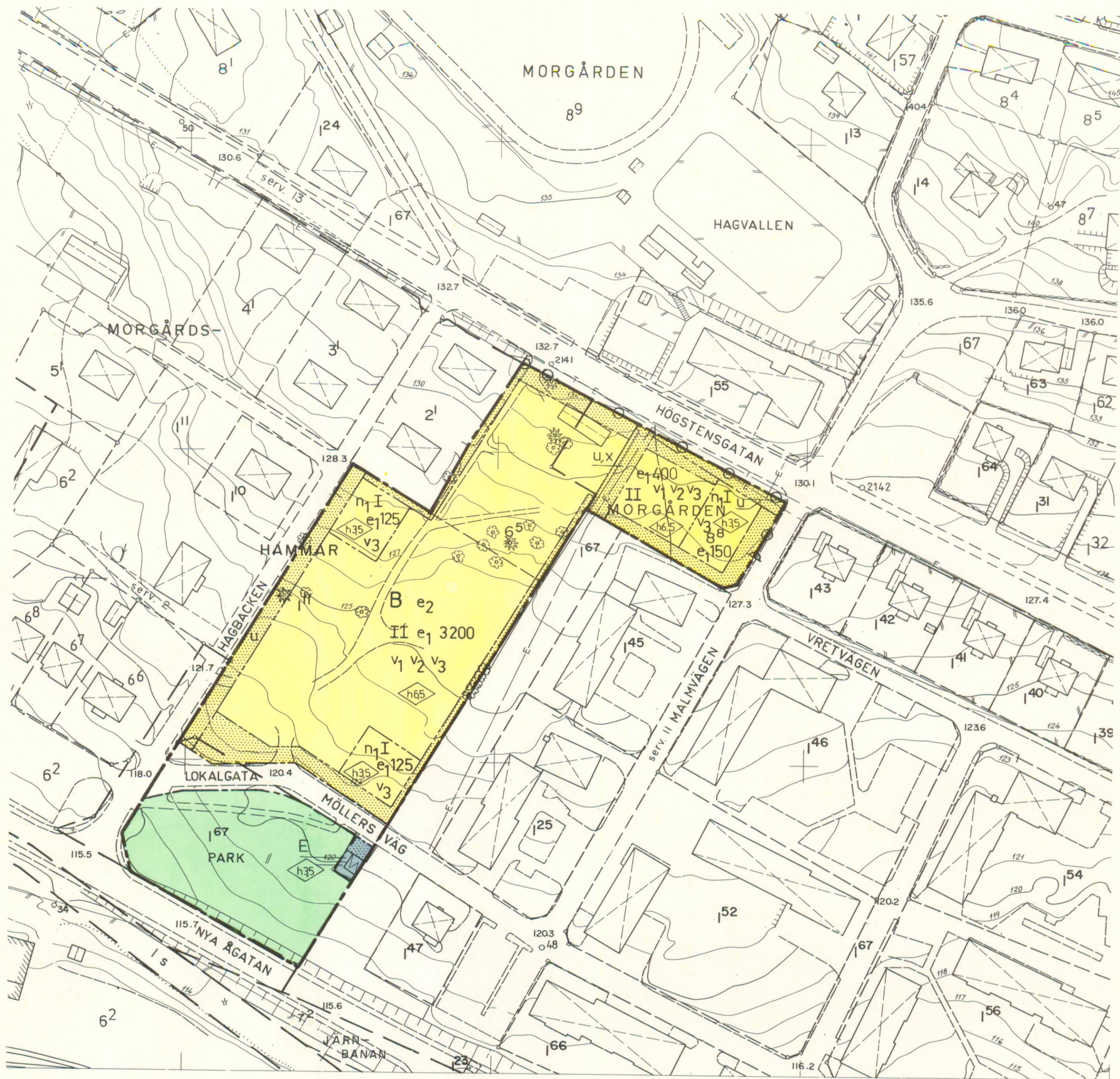
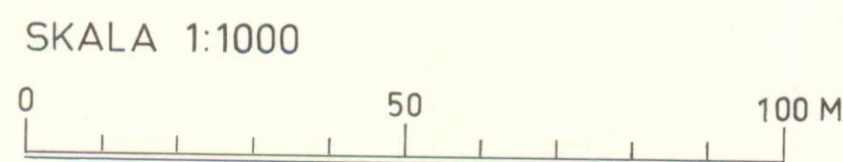
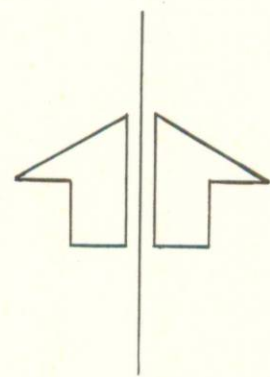




GRUNDKARTA
Grundkartan är upprättad 1988-06-08 av Smedjebackens kommun, tekniska avdelningen.

- GRUNDKARTEBETECKNINGAR
- Nivåkurvor
 - Bostadshus
 - Uthus
 - Transformatorstation
 - Väg
 - Fastighetsgräns
 - Registreringsnummer för fastighet
 - E Elkabel
 - T Telekabel
 - Barr- resp lövträd



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Anlagd park

Kvarteretsmark

- B Bostäder
- E Transformatorstation

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 000 Största bruttoarea i m² ovan mark (exkl källare och suterrängvåning)
- e2 Området inom användningsgräns skall utgöra en fastighet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- X Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- M1 Mark endast för gemensam parkering, garage, soprum och förråd

Utfart

- Utfart för motorfordon får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- H00 Högsta byggnadshöjd i meter
- I, II Högsta antal våningar
- V1 Vind får inte inredas
- V2 Utöver angivet våningsantal får suterrängvåning anordnas. För byggnad med suterrängvåning får angiven byggnadshöjd ökas med 1,0 m
- V3 Sadeltak, minsta taklutning 14°

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år räknat från det datum planen vinner laga kraft.

UPPLYSNINGAR

HANDLINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- illustrationskarta
- fastighetsförteckning
- grundkarta

	Instans	Datum
Godkänd för samråd	Byggnadsnämnden	1988-05-02
Godkänd för utställning	Byggnadsnämnden	1988-06-06
Godkänd för antagande	Byggnadsnämnden	1988-08-15
Antagen	Kommunfullmäktige	1988-09-01
Vunnet laga kraft	Länsstyrelsen	1988-09-28

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DETALJPLAN FÖR DEL AV HAGENOMRÅDET (MORGÅRDSHAMMAR 1:11 M FL)

SMEDJEBACKENS KOMMUN, KOPPARBERGS LÄN.

Upprättad av VBB arkitekter i Falun

Datum: 1988-06-06

Planförfattare: Ark SAR Sven Lindberg Lars Olof Holmqvist