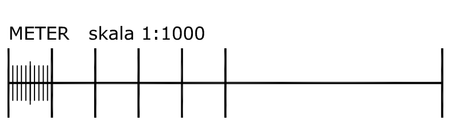


Plankarta



Illustrationsplan
Mellanrum landskapsarkitekter



Förslag till detaljplan för

Delar av Skyrup 1:20 m.fl. Sydvästra delen

Hässleholms kommun

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Användningsgräns med utfartsförbud
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

ALLMÄNNA PLATSER

- LOKALGATA — Lokaltrafik
- NATUR — Naturområde

KVARTERSMARK

- B — Bostäder
- C — Hotell och Restaurang
- E — Teknisk anläggning, inom E betecknat område får inte brännbar byggnadsdel eller brännbart upplag uppställas

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x — Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARK OCH VEGETATION

- n_1 — Marken skall utformas som park och får inte inhägnas

UTNYTTJANDEGRAD

- e_1 — Största tomtstorlek är 400 m^2

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 0.0 — Högsta byggnadshöjd mot gata i meter
- 0.0 — Största taklutning i grader
- I — Högsta antal våningar
- p_5 — Byggnader ska huvudsakligen placeras i enlighet med illustration

Högsta tillåtna totalhöjd är 9 meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft

Kommunen är inte huvudman för allmänna platser

Till planen hör:

Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning
Samrådsredogörelse
Utlåtande efter utställning

Laga kraft

Detaljplan för

Delar av Skyrup 1:20 m.fl., sydvästra delen

Hässleholms kommun, Skåne län

Upprättad 2006-05-26 Reviderad 2007-06-05

	Beslutsdatum	Instans
Godkännande	2007-11-13, §325	BN
Antagande	2008-01-28, §5	KF
Laga kraft	2008-11-20	
Planavgift erlagd		

Leif Berg
Stadsbyggnadschef