



Akt nr:

11-KLI-582/65

AU\$11-KLI-582/65

I

Kartan plan 4

Klippans köping 582/65

Avskrift

1. a
S D Nr 43/65 Inkom till
Länslantmäterikontoret i Kristianstad den

13 JAN 1965

R e s o l u t i o n .

Jämlikt 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen i Kristianstads län ett av kommunalfullmäktige i Klippans köping den 27 november 1962 antaget och sedermera av byggnadsnämnden den 8 oktober 1964 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarter norr om Rönnegatan i köpingen, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av Mogens Mogensen, arkitekt SAR, den 12 september 1962 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Då någon sakägare icke framställt erinran mot förslaget, må klagan mot denna resolution ej föras.

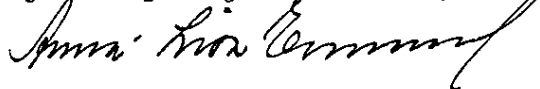
Kristianstad i landskansliet den 5 januari 1965.

På länsstyrelsens vägnar:

G. Lundborg

T. Allard

Bestyrkes på tjänstens vägnar:



Utan avgift

IIIG1-68-64

Nr 9

Överlantmätaren.

2.

Nr 9:III Tillhör länsstyrelsens i Kristianstads län resolution den
5 januari 1965.

På tjänstens vägnar:

Erik Brinck
Erik Brinck

5 D Nr 43/65 Inkom till
Länslantmäterikontoret i Kristianstad den

26 MR5 1965

Förslag till stadsplan för ett område beläget norr om Rönne-
gatan i Klippans köping, Kristianstads län.

Beskrivning

Förslaget omfattar ett område utanför gällande stadsplan.

Området är mycket vackert beläget med utsikt över Bäljane å
och mot Bjersgård.

Förslaget innebär utläggning av fyra stycken villatomter
utmed nordsidan av Rönnegatan norr om Hemmet.

Med hänsyn till utsikten från ålderdomshemmet, som är belä-
get söder om Rönnegatan, föreslås ett byggnadssätt med fri-
stående hus i en våning utan inredd vind.

Området får endast användas för bostadsändamål.

Med hänsyn till enhetlighet i kvarteret föreslås en taklut-
ning av högst 30°.

Hälsingborg i september 1962

Mogens Mogensen

Mogens Mogensen
Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges i Klippans köping beslut av
den 27 november 1962, §117, betygat:

Eric B. Jonsson
ordförande

N:r 9:III Tillhör länsstyrelsens i Kristianstads län resolution den 5. januari 1965.
På tjänstens vägnar:

Erik Brinck
Erik Brinck

Förslag till stadsplan för ett område beläget norr om Rönne-
gatan i Klippans köping, Kristianstads län.

Stadsplanebestämmelser

1 §

Stadsplaneområdets användning

1 mom. Byggnadskvarter

b. Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

2 §

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas

1 mom. Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §

Byggnadssätt

1 mom. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus,
som uppföras fristående.

4 §

Våningstal

1 mom. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med
högst en våning och utan inredd vind.

5 §

Taklutning

1 mom. Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av
högst 30°.

6 §

Del av tomt som får bebyggas

1 mom. Av tomt får högst 1/3 bebyggas.

4.
7 §

Byggnads höjd

1 mom. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 m.

2 mom. Å med I betecknat område får uthus icke uppföras till större höjd än 3,0 m.

8 §

Undantag

Inom område, som enligt 1 § är angivet för bostadsändamål, må även undantagsvis inredas lokaler för handel och hantverk samt samlingssalar garage och dylikt i den mån byggnadsnämnden för varje särskilt fall prövar detta kunna ske.


Mogens Mogensen

Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges i Klippans köping beslut av den 27 november 1962, § 117, betygar:

Eric B. Svensson

ordförande

Tillhör byggnadsnämndens i Klippans köping beslut av den 8 oktober 1964, § 166, betygar:

Bror Janason
Ordf.

Kopians riktighet bestyrkes
Stockholm den 17/3 1965
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
I-M Hansson