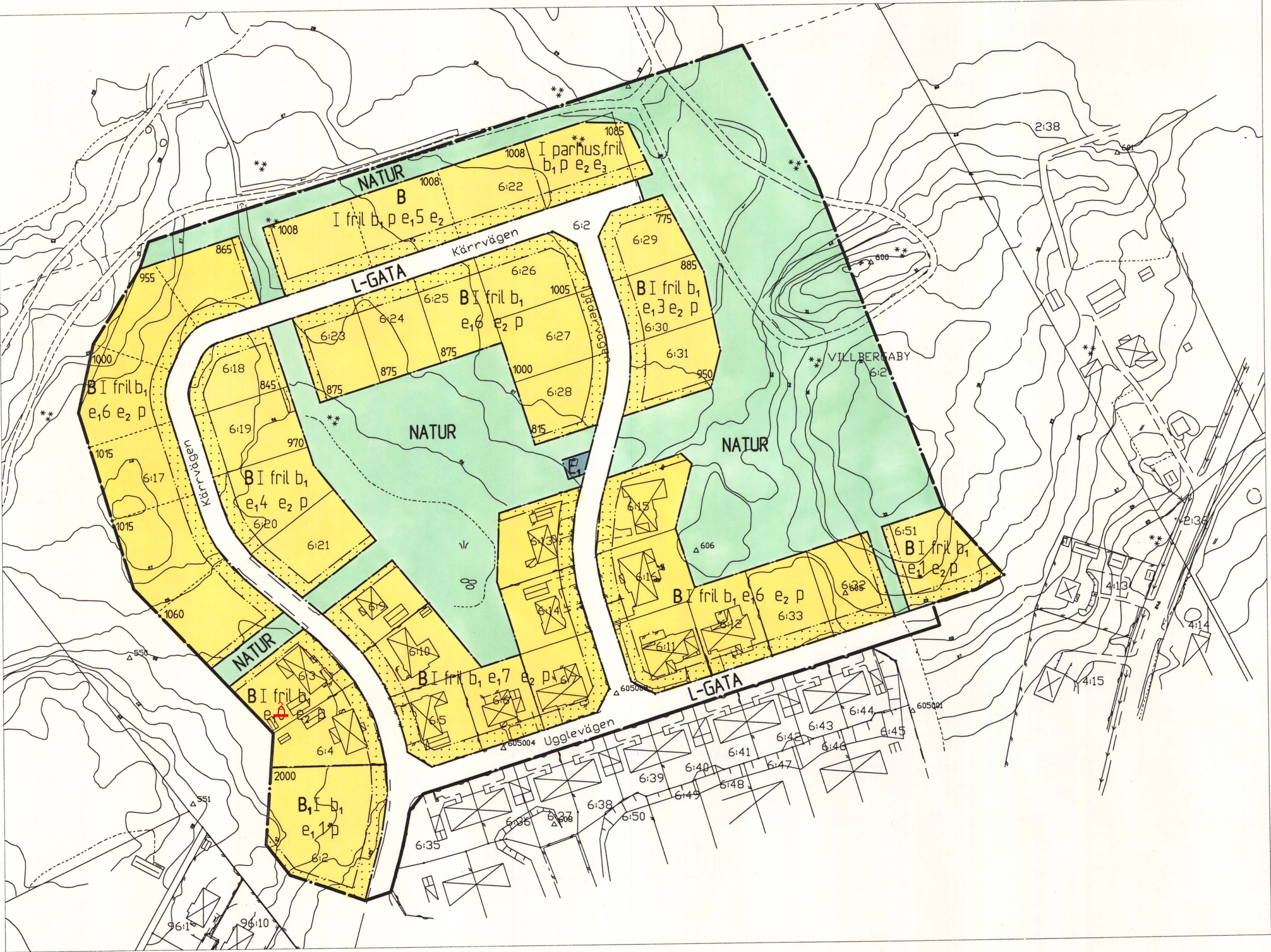




GRUNDKARTA
Upprättad från digital primärkarta

Stig Roslund
Mättningsingenjör

- BETECKNINGAR
- fastighetsgräns
 - användningsgräns
 - egenskapsgräns
 - bostad resp uthus karterat efter husliv
 - bostad resp uthus karterat efter takkontur
 - staket resp stödmur
 - ägodelsgräns
 - barrträd
 - traktornamn
 - registernummer
 - avvägd höjd i vägbanan
 - nivåkurvor
 - ruttnätpunkt

Mätklass II
Koordinatsystem i plan: Enköpings lokala
Koordinatsystem i höjd: Rikets system 1900

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- B1 Boendeservice
- E1 Tekniska anläggningar, transformatorstation

UTNYTTJANDEGRAD

- e1,0 Högsta antal byggbara fastigheter
- e2 Största byggnadsarea på varje fastighet är 230 kvadratmeter för friliggande hus
- e3 Största byggnadsarea på varje fastighet är 120 kvadratmeter för parhus

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- p Huvudbyggnad skall placeras minst 4,5 meter från gräns mot grannfastighet. Uthus får dock placeras närmare grannfastighet efter grannes medgivande.
- I Högsta en våning. Där terrängens lutning så medger får slutföringsvåning anordnas.
- fril Endast friliggande hus
- parhus, fril Endast parhus eller friliggande hus
- b1 Endast källarlösa hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 15 år efter det att planen vunnit laga kraft.
Kommunen är huvudman för allmänna platser.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationstlinje
- 000 Tomtstorlek i kvadratmeter

Rättelse av skrivfel enligt § 26
Förvaltningslag (1986:223)

Med röd text har i plankartan
korrigerats uppenbara skrivfel.

2014-03-17
Patrik Holm, planchef

Kopiens överensstämmelse
med originalet intygas
Stockholm den 8 juli 2002
Blushua Granath
Lantmäteriet/KARTCENTRUM

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN		☒ Beskrivning		☐ Illustrationskarta	
PLANKARTA MED		☒ Genomförande- beskrivning		☒ Fastighetsförteckning	
PLANBESTÄMMELSER		☐ Samrådsredogörelse		☒ Utlåtande efter utställning	
VILLBERGABY 6:22 m fl, GRILLBY Enköpings kommun				Beslutsdatum	Sign
				En godkännande	
Upprättad 2002-02-11, rev 2002-05-07				Anslagande	
				2002-05-07	
				Lagkraftvinnande	
				2002-06-13	
Gunnar Axinge Miljö- och stadsbyggnadschef		Ragnhild Sjöberg Planarkitekt			
Skala 1:1000					
0 10 20 30 40 50		100		150	