

DETALJPLAN FÖR KV. UVEN M.FL. KLIPPANS TATORT OCH KOMMUN, KRISTIANSTADS LÄN UPPRÄTTAD 1991-11-04

BO LEVINSON
tf. stadsarkitekt
WANJA KARLSSON
handläggare

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser:
- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Genomförandebeskrivning

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Nivåkurva
 - Byggnad
 - Väg/gångbana
 - Fastighetsgräns
 - Fastighetsbeteckning
 - Avvägd höjd
- Uppgifter om grundkartan:
Upprättad av lantmäteriet 1974

PLANBESTÄMMELSER

Endast angiven användning och utformning är tillåten
GRANSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER
- L-GATA
- PARK
- Parkområde
- ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK
- Bostäder
- UTNYTTJANDEGRAD

Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
Största byggnadsarea i m² per fastighet
BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
Marken får ej bebyggas
Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Träd skall bevaras
- Utfart får inte anordnas
- UTFORMNING, PLACERING
- Högsta antal våningar
- Högsta byggnadshöjd i meter
- Enast friliggande hus
- Byggnader skall placeras minst 4,0 meter från tomgräns
- Byggnaden får ej rivas eller försvinkas
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
- Genomförandefristen är fem år

BESLUT M.M.

Anfagen av byggnadsnämnden: 1991-12-10
Laga kraft: 1992-01-13
Genomförandefrist: 1997-01-13

Denna kopia beaktas inte som original
Rays-Teknik

