

## § 136

### Detaljplan för Viken 1 med flera, Nässjö

#### Samhällsplaneringsnämndens beslut

Bedömningen godkänns att detaljplanens genomförande inte medför sådan betydande miljöpåverkan som avses i 4 kapitlet 34 § plan- och bygglagen.

Granskningsutlåtandet godkänns och detaljplanen antas enligt 5 kapitlet 27 § plan- och bygglagen.

#### Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen upprättas för att möjliggöra uppförande av kontor och verksamheter på fastigheten Viken 1. Bakgrunden är det kommunala bostadsbolagets planerade flytt av kontors- och verksamhetslokaler till denna plats. Planområdet är beläget norr om Handskerydsjön i södra delen av Nässjö stad. I det framtagna planförslaget planläggs fastigheten även för handel. Planen syftar vidare till att planlägga befintlig parkeringsplats utmed Vattenverksgatan som kvartersmark.

Detaljplanen har varit tillgänglig för granskning under tiden 20 maj 2019 – 20 juni 2019. Inkomna synpunkter under granskningstiden är sammanfattade och kommenterade i granskningsutlåtandet daterat 2 augusti 2019.

Detaljplanen handläggs med utökat planförfarande.

#### Ärendets tidigare behandling

Samhällsplaneringsnämnden den 13 juni 2018 § 122, den 23 januari 2019 § 10 och den 15 maj 2019 § 95.