

UTDRAG UR BASKARTAN

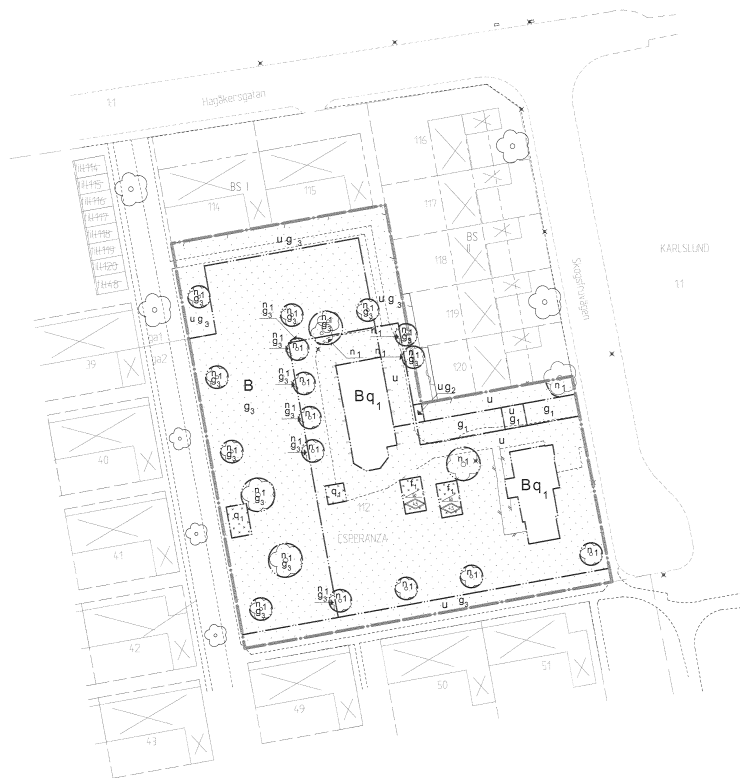
GRUNDKARTEBETECKNINGAR ÖVER Del av ESPERANZA

- KVARTERSGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- BYGGNADER KARTERADE EFTER TAKKANT ALT. ANNAT KARTMATERIAL
- STAKET, PLANK
- TRÄD
- BELYSNINGSTOLPE
- VÄG KÖRBANEKANT, KANTSTEN
- GÅNG- O. CYKELVÄG

Koordinatsystem:
Plan: 5 gon v 9:14, 1938
Höjd: rikets -0,068 m
Mätning enligt HMK
GRUNDKARTANS RIKTIGHET BESTYRKES
LANDSKRONA DEN 20 MARS 2000

/EVA ÅKESSON/
lantmätare

ORIENTERINGSKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är ställen.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns
- Användningsgräns
- Eigenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Bostäder

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus, garage och liknande anläggningar
- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för in- och utfart samt gångtrafik
- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för gångtrafik
- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning. Parkering får ej ske.
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

MARKENS ANORDNANDE

- n₁ Befintliga träd skall bevaras eller vid behov av fällning ersättas med nya.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utseende (ny bebyggelse)

- t₁ Ny byggnad skall utföras så att de särdrag och värden hos intilliggande bebyggelse som anges i planbeskrivningen beaktas.

Värdefulla byggnader

Skyddsbestämmelse

- q₁ Byggnad som omfattas av 3 kap. 12 § PBL. Byggnaden får inte rivas. Byggnaderna ska för inte ändras från originalutseendet. Underhåll och förändringar skall ske med ursprungliga kulör, material och arbetsmetoder.

Utformning

- ◊ Högst totalhöjd i meter.
- ◊ Högst ställningsbalkning i grader.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomfördetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft.

DETALJPLAN FÖR ESPERANZA 112

I LANDSKRONA

UPPRÄTTAD PÅ STADSBYGGNADSKONTORET

LANDSKRONA 8 JUNI 2000, REVIDERAD 1 SEPTEMBER 2000

Anders Folke
PLANERINGSCHIEF

Anders Andén
PLANHANDLAGGARE

ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN 2000-09-19 □ UTSTÄLLINGSHANDLING

LAGA KRAFT 2001-09-07 ■ ANTAGANDEHANDLING

GENOMFÖRANDE TIDEN SLUTAR 2011-09-07

