



Plats och tid

Alliancen 17:00-19:50

Beslutande

Se bilagd uppropslista

Övriga närvarande

Annica Sjödin, kommunsekreterare
Andreaz Strömgren, kommunchef
Yvonne Westerlund, ekonomichef
Mediarepr
Åhörare

Utses att justera

Ann-Margret Bäckström (S) och Marcus Molinder (SD)

Justeringens plats och tid

Kommunledningskontoret onsdag den 30 november 2016

Underskrifter

Mari Eliasson (S), ordförande

Annica Sjödin, kommunsekreterare

Ann-Margret Bäckström (S), justerare

Marcus Molinder (SD), justerare

ANSLAG / BEVIS

Justering av Kommunfullmäktiges protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdatum

2016-11-28

Anslaget uppsatt den

2016-12-01

Anslaget nedtas den

2016-12-23

Förvaringsplats för protokollet

Kommunledningskontoret

Paragrafer

170-191

Annica Sjödin, kommunsekreterare

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 183

Detaljplan Vivsta skola 19:1 m fl fastigheter för centrum och bostäder i område vid tidigare Vivsta skola

Dnr KS/2016:250

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

Anta detaljplanen.

Ärendet

Timrå kommun har ambitionen att omvandla området kring gamla Vivstaskola till ett nytt centrumområde med handel, kontor, service, fritidsaktiviteter och bostäder. I ett första skede ska de äldre skollokaler kunna byggas om för att delvis lösa boendefrågan i samband med utbyggnaden av Östrandsfabriken.

Inom kvarteret föreslås att den totala bruttoarean, dvs. våningsytan, får uppgå till 8000 kvm. Det förutsätter att ett parkeringsdäck anordnas med ca 120 parkeringsplatser. Förslaget redovisar två alternativa bebyggelseutformningar.

Det ena föreslår byggnader upp till 5 våningar och det andra innehåller bl.a. ett 10 vånings punkthus. Planförslaget överensstämmer ej med gällande översiktsplan. Planarbetet bedrivs därför med ett utökat planförfarande så att berörda sakägare och allmänheten får ta del av förslaget under både samråds- och granskningsperioderna.

Planhandlingar har upprättats av arkitekt Hans-Erik Åslin på uppdrag av Miljö- och byggkontoret.

Ärendets tidigare behandling

Kommunstyrelsen har, den 8 november § 252, uppdragit till Miljö- och byggkontoret att inför planens antagande informera de berörda sakägare som har rätt att överklaga kommunens antagandebeslut.

Beslutsunderlag

Detaljplan

Tjänsteskrivelse miljö- och bygg

Protokollsutdrag till

Miljö- och bygg

Exp 1 / 12 2016

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande