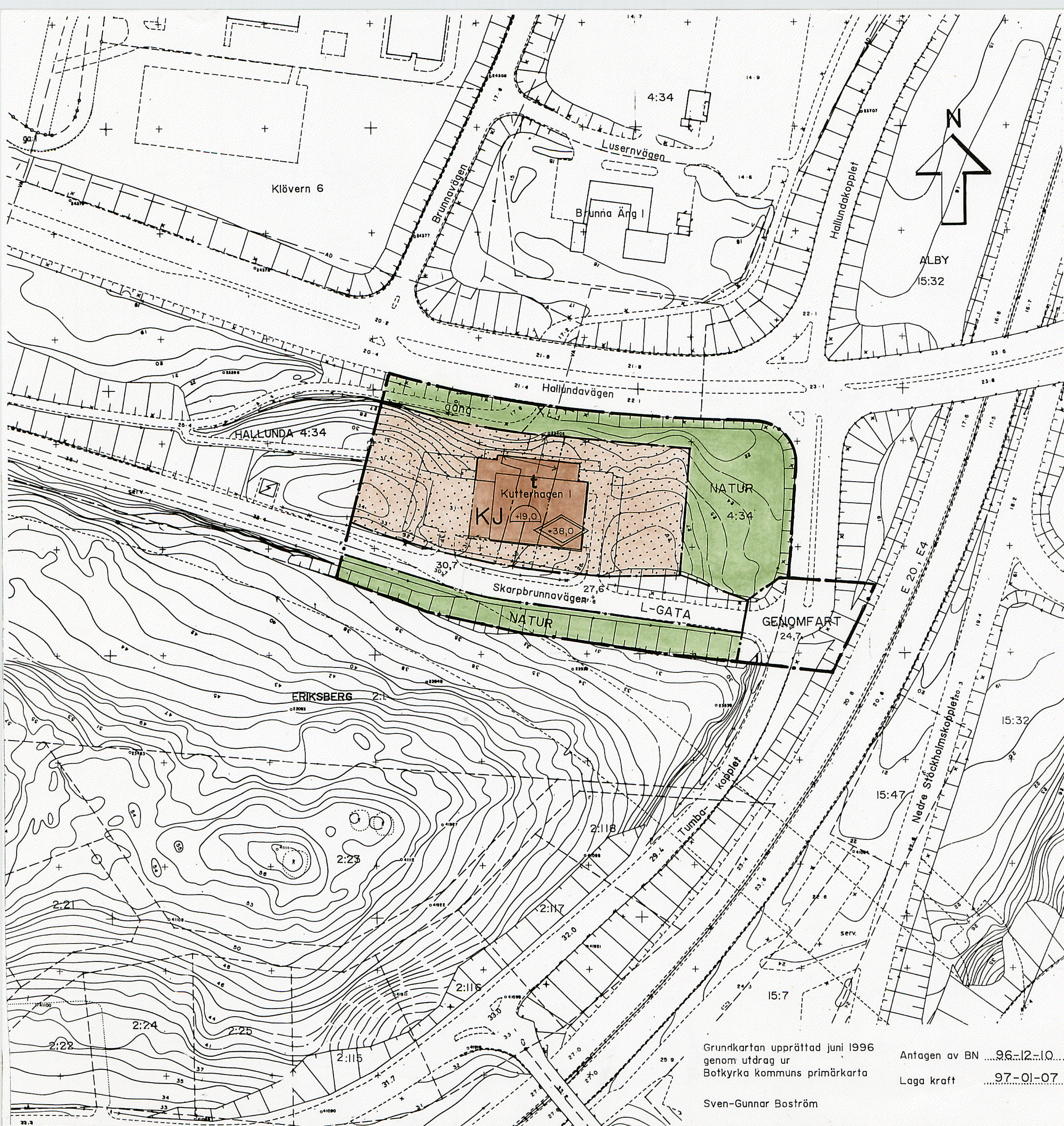




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- GENOMFART Genomfartstrafik
- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- NATUR Naturmark

Kvartersmark

- KJ Kontor, hantverk, lager samt inte störande småindustri

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- + 0,0 Föreskriven höjd över nollplan
- gång Gångväg

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas, eller användas till upplag o. d.
- t Marken ska vara tillgänglig för allmän tunnel

UTFORMNING, BYGGNADSTEKNIK

- +0,0 Hösta totalhöjd i meter över nollplanet, inklusive reklamskyltar o. dylikt. Telemast undantagen.
- +0,0 Tunnelområde, lägsta schaktningsdjup

Reklamskyltar o. d. ska vara utformade så att de inte dominerar i landskapet.

Ekvivalent ljudnivå inomhus ska uppnås motsvarande 40 dB(A)

Riktvärdena för luftkvaliteten inomhus ska uppfylla BBR 94/ BFS 1995:17.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 2011-06-30

DETALJPLAN FÖR
KV. KUTTERHAGEN MM
I HAMMARBY, BOTKYRKA K:K, STOCKHOLMS LÄN
UPPRÄTTAD AV TEKNISKA FÖRVALTNINGEN I SEPT. 1996

Kjell Bagstevold
Stadsarkitekt
Eva Kamph
Planarkitekt

E 52-62

Skala 1:1000 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

Grundkartan upprättad juni 1996
genom utdrag ur
Botkyrka kommuns primärkarta

Antagen av BN 96-12-10

Laga kraft 97-01-07

Sven-Gunnar Boström