

KOMMUNAL FÖRFATTNINGSSAMLING FÖR RONNEBY STAD

45



1958:2

Utgiven av kommunalborgmästaren

By 40

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för

kvarteret MEJSELN inom Ronneby stad

antagna av byggnadsnämnden den 14 januari 1958 och fastställda av länsstyrelsen i Blekinge län den 15 mars 1958 jämlikt 26 §, tredje stycket byggnadslagen. Området är utmärkt å en av stadsarkitekten A. Edblad i augusti 1957 upprättad karta.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Våningsantal.

Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar.

§ 4.

Byggnadens höjd.

Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,8 m.

Undantag.

Inom område, som enligt § 1 är avsett för bostadsändamål, må även inredas garage och samlingslokaler sam lokaler för handel och hantverk.

Ronneby den 15 augusti 1957.

Anders Edblad
Arkitekt S A R

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Mejseln inom Ronneby stad.

Läge m. m.

Planområdet, som har en yta på c:a 1 ha, utgör en del av s. k. "Rydénska jorden" och begränsas i öster av Kallingevägen, i söder av Ekegårdsgatan och i väster av Kockums väg.

Gällande planer.

För det av ändringen berörda området gäller en av länsstyrelsen den 26/11 1956 fastställd stadsplan, vilken ersätter tidigare av Kungl. Maj:t den 17 maj 1946 resp. 6 maj 1949 och av Länsstyrelsen den 4 november 1952 fastställda planer.

Bebyggelse.

Planområdet som är obebyggt skulle enligt den senast fastställda planen bebyggas med tre stycken trevånings punkthus, vilket dock av ekonomiska skäl visat sig ogenomförbart. Bebyggelsen har i nu föreliggande förslag ändrats till fyra stycken rektangulära byggnadskroppar i tre våningar, inrymmande i stort sett samma antal lägenheter, men som genom sin rationellare utformning visat sig bli väsentligt billigare att uppföra.

Gator m. m.

Planområdets och kvarterets gränser sammanfalla med gällande plan och omgivande gator berörs ej av nu föreslagna ändringar.

Till förslaget höra stadsplanebestämmelser.

Ronneby den 15 augusti 1957.

Anders Edblad.
Arkitekt S A R.