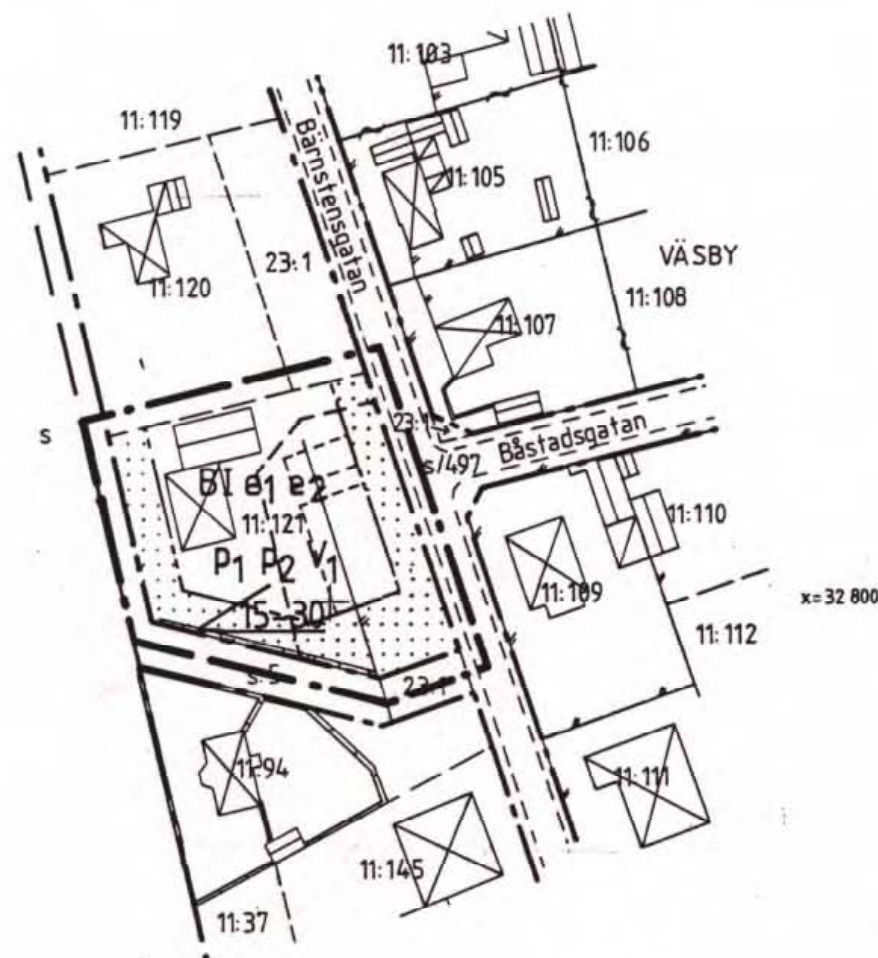


1284-P86**karta i akten**

x=32 900

x=32 800

y=37 200

y=37 100

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Häck resp. staket
- Stenmur
- Bonings- resp. uthus
- Skärmtak
- Väg
- Rutnätpunkt
- VÄSBY Traktnamn
- s 11:107 Samfällighet resp. registernummer för fastighet

Grundkartan är upprättad i maj 1989 av Höganäs kommuns
mättningsavd. genom kopiering och komplettering av grundkarta
upprättad 1966 av Kjessler & Mannerstråle AB, Helsingborg
Koordinatsystem i plan: 5 gon V 38

i höjd: Rh 70

Mätclass II

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar.
Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet om inte annat anges.
Endast angiven användning eller utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

1. MARKANVÄNDNING

- B Bostäder

2. UTNYTTJANDEGRAD

- e1 Minsta tomtstorlek är 630 m²
- e2 Största byggnadsarea per fastighet är 165 m²

3. BEGÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGELSE

- Marken får inte bebyggas

4. PLACERING OCH UTFORMNING

- P1 Huvudbyggnaden skall placeras minst 4,5 m från tomtgränsen.
- P2 Såväl fristående som med huvudbyggnad sammanbyggt uthus och garage skall placeras minst 1 m från tomtgräns.
- I Högsta antal våningar. Högsta tillåtna byggnadshöjd för huvudbyggnad 3,8 m och för uthus 3,0 m.
- V1 Ej vindsinredning.
- 15-30 Minsta respektive största taklutning i grader.

5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid utgår 1995-06-30.

ILLUSTRATIONER

- Byggnad
- Fastighetsgräns

Detaljplan för

VÄSBY 11:121

(ändring av bestämmelser)

i Strandbaden, Höganäs kommun, Malmöhus län

Upprättad i Höganäs 1989-07-24

Sören Stenqvist

Sören Stenqvist
Stadsbyggnadschef

Detaljplanen har:
godkänts av BN 1989-11-27

vunnit laga kraft 1989-12-27

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

1284-P86
karta i akten
registrerad



Akt nr:
1284 - P86

AU\$1284-P86

1284-P86

Fastighetsbildningsmyndigheten

FRM

1284-P86

karta i akten

HANDLINGAR

Upprättade år 1990	Dnr 90/458
Ärende Detaljplan för Väsby 11:121 (ändring av bestämmelser)	
Registerområde Höganäs	
Kommun Höganäs	Län Malmöhus

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning, förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

.....1..... band

.....3..... numrerade sidor

.....1..... inneliggande karta

.....1..... annan karta

LÄNSSTYRELSEN
Malmöhus län
Planenheten
Bd T Göransson
040/14 61 25, 14 61 12 exp

MEDDELANDE/LAGAKRAFTBEVIS

1990-01-18

2023-1240/90

1284-786

Byggnadsnämnden
Höganäs kommun
Stadshuset
263 82 HÖGANÄS

	90	458
Ink. 1990 -01- 26		
Länsstyrelsen Malmö		
Antal bil.		

Detaljplan för Väsby 11:121 i Höganäs kommun

Byggnadsnämnden i Höganäs kommun har den 27 november 1989 antagit detaljplan för Väsby 11:121.

Länsstyrelsen har beslutat att inte pröva kommunens beslut att anta detaljplanen.

Lagakraftbevis

Då kommunens beslut inte överklagats enligt 13 kap 2 § PBL har beslutet vunnit laga kraft den 27 december 1989.

Torsten Göransson

SÄNDLISTA

Kopia till

fastighetsbildningsmyndigheten i Landskrona dt
kommunfullmäktige i Höganäs kommun
lantmäterienheten
planenhetens arkiv
akten

GL - A/C.1240-90

Registrerat
70-04-25