

B/16 SMD:1250.

R e s o l u t i o n.

Länstyrelsen prövar, med stöd av 107 § Byggnadslagen, skäl-
ligt fastställa förslag till byggnadsplan för fastigheten Malmblä-
genheten 30¹ i Värmdö socken sådant förslaget innehålligjorts å en
av lantmätaren L.A. Winberg år 1950 upprättad karta med därtill
hörande beskrifning och byggnadsplanbestämmelser af den lydelse
härvid fogade bilagor (Bil. A och B) utvisa.

Vidare prövar länstyrelsen, med stöd av 113 § ovannämnda
lag, skäligt förordna, att ägaren af fastigheten Malmblägenheten
30¹ skall utan ersättning upplåta all den inom samma fastighet
belägen, obebyggd mark, som å byggnadsplanen upplagits som väg
eller annan allmän plats.

I avgift till statsoverket för af länssarkitekten i länet i
ärendet verkställd granskning skall sökanden fru Anna Catherberg,
Karlewegens 53, Stockholm, erlägga sjuttioen kronor.

Slagan öfver beslutet om fastställande af förslaget till
byggnadsplan må icke föras.

Klagen öfver beslutet i öfrigt må föras hos Konungen genom
besvär, vilka, af den klagande själf eller lagligen befullmäkti-
gat ombud underskrifna, skola hava inkommit till Kungl.kommuni-
kationsdepartementet inom trettio dagar efter erhållen del härav,
dock att den klagande, som klagar, äger tillgodogjuta femten dagars
längre besvärstid. Besvären kunna insändas med posten i betalt
brev. Stockholm å landskansliet den 14 september 1950.

På länstyrelsens vägnar:

Thorsten Hagstrand.

Olof Ljungström.

Avskriftens riktighet bekräffas i tjänsten:

Kommunalfullmäktige.

Förslag till byggnadsbestämmelser för fastigheten Halmblågenh 200-30¹ i Värmdö socken, Stockholms län.

§ 1. Områdets användning.

Mon. 1. Med B betecknat område får endast användas för bostadsändamål.

Mon. 2. Med punktprickning betecknat område får ej bebyggas.

Mon. 3. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som får utfyllas eller bebyggas.

§ 2. Tomtplats storlek.

Inom varje byggnadsarter får ej bildas fler tomtplatser än som i byggnadsplanen illustrationsvis angivits. Tomtplats må ej bildas med mindre areal än 2.000 kvadrater.

§ 3. Byggnaders antal och storlek.

I tomplats får endast en huvudbyggnad uppföras och en areal av högst 150 kvadrater. Utus får uppföras med en sammanlagd yta av högst 40 kvadrater.

§ 4.

Byggnads läge.

Mon. 1. Huvudbyggnad får ej förläggas närmare gräns mot grannfastighet än 3 meter.

Mon. 2. Utus må i allmänhet ej förläggas närmare fasthetegräns än 4,5 meter, dock må byggnadsnämnden medge att sådan byggnad förläggas på mindre avstånd från eller i gräns mot grannfastighet, där nämnden efter grannens hörande finner detta med hänsyn till byggnadens ringa storlek eller andra inverkanse förhållanden kunna ske utan olägenhet.

Kon. 3. Avstånd mellan huvudbyggnad och uthus må i regel ej vara mindre än 12 meter.

På rent ett ändamålsenligt bebyggande skiljanses frågas, äger byggnadsnämnden att för mindre uthus eller dylikt medgeva mindre avstånd till huvudbyggnad, dock ej under 3 meter.

Byggnads höjd, våningsantal och antal lägenheter.

Kon. 1. I med $\frac{1}{2}$ v betecknat område må huvudbyggnad ej uppföras till större höjd än 2,5 meter och ej innehålla mer än en våning och inredd vind.

Kon. 2. I varje huvudbyggnad får ej inredas mer än ett kök.

Kon. 3. Uthus får ej uppföras till större höjd än 2,5 meter och får ej i någon del överstiga denna höjd med mera än 0,5 meter.

Fönster till bönings- och arbetarum.

Fönster för fönster till bönings- och arbetarum skall lämnas obebyggt ett område av minst 2 meters bredd. Nämnda sätt må dock underskrivas, där rumets behov av dagsljus är nöjaktigt tillgodosatt genom annat fönster.

Stockholm den 13 januari 1930.

K.A. Winberg.

lantstare.

Avskriftens riktighet bekräftar i tjänsten:

BeskrivningÖver förslag till byggnadsplan för fastigheten Malmslätten 30¹
i Värmdö socken, Stockholms län.

Fastigheten är belägen på Fågelölandet omkring 4 mil från Stockholm med utfart till enskilda vägen Dörikedal-Malma.

Planområdet omfattar hela fastigheten, som utgöres av cirka 25 hektar fast mark; återstoden är vattenområde i Storsjön. Fastmarken består till största delen av åkerod, stället bergs skogsmark, enärre obrukade åkrar samt två låglänta, tämligen sarka partier.

Planområdet är avsett att bebyggas med sportstugor eller mindre sommarstugor. Området skall förses med sommarvattenledning enligt särskild plan. Avloppsledningar anses ej erforderliga.

Länstyrelsen har den 15 maj 1939 fastställt utomplanbestämmelser och byggnadsordning för trakten.

Stockholm den 13 januari 1950.

E.A. Wianberg.

Intendent.

Aveskriftens riktighet bekräftar i tjänsten:

