

M 202/63

134

Länsmarknadskontoret Malmö

30 MAJ 1963

LÄNSTYRELSENS I MÄLMÖHUS LÄN

resolution i ärende angående fast

Par III 81 13 63

Hägnadsgiven & landskapslist

Malmö den 30 maj 1963.

Länstyrelsen finner - efter framställning av byggnadsnämnden i Hägnadsgiven, i anledning varav utlåtande avgivits av länsmarknadsarkitekten i länst.

skäligt jämlikt 26 § byggnadslagen fastställa dels ett av stadsfull-

mäktige i staden vid sammanträde den 30 januari 1963 antaget förslag

till ändring av stadsplanen för området kring Kaptenens trädgård i

Hägnadsgiven, vilket förslag avgivits & en av arkitekten Fred Forbat den

15 maj 1962 upprättat och den 25 oktober 1962 reviderad karta med

tillhörande beskrivning, dels och följande för området samtidigt an-

tagne förslag till

"Stadsplanbestämmelser

§ 1.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål

1111 4213731 000000

FOR IMMEDIATE RELEASE

~~SECRET~~

Varningsantal. .støvning ved at det er en del af den

med 1 och 2 betecknat område för byggnad upptäcktes 250 högst 50 respektive två våningar. .M.M. omgäta, 200

Mon. 4. Med. Kunstgelehrte, geboren nach der 1700.

I med I och II betecknat område, får byggnad uppföras till en höjd av högst

[illegible]

2

Över beslutet må klagan inte föras.

...and the *Journal of the American Medical Association* (JAMA) ...

På lärotyrelsens vägnar: delrota etnisk

I need to determine whether the text looks like a random string of characters or if it contains any meaningful information.

• ၃၀၁ ဝဏ် ၄၇

3. Ulna

~~Bestyrkes af tjenerens vagn:~~

-an de Jacobs 151 en 152
 Åke Andrén

T. - Romanföld

BESKRIVNING tillhörande
förslag till ändring av
stadsplan för området kring
KAPTENENS TRÄDGÅRD
i Höganäs stad.

För området, som ligger mellan Gruvtorget och Gökgatan i väster, Väsbygatan i söder och järnvägslinjen i norr, gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 14 april 1917.

Den föreslagna nya stadsplanen avser att kring den gamla parken "Kaptenens trädgård", skapa ett exklusivt villaområde som ansluter sig till en väl vårdad miljö med delvis äldre hus utefter Gruvtorget och Gökgatan. Även två bebyggda tomter öster om trädgården, liggande utefter Väsbygatan, ingår i området. Denna bebyggelse kan förnyas med huskroppar på lämpligt avstånd från den mycket starkt trafikerade Väsbygatan och närmare den utvidgning av parken, som föreslagits norr om dessa tomter. Den nya tomtraden, som omger parken, är tillgänglig från en inre bostadsgata i anslutning mot öster till den färdigställda delen av Skolgatan. Den nya gatan rundar villaområdet och mynnar i den nuvarande infartsvägen från Väsby.

Enligt generalplanen kommer Väsbyinfarten att flyttas till en i planritningen illustrerad sträckning genom kv. Pilen och den nuvarande vägsträckningen avses bli en ren bostadsgata. Den kommer att betjäna endast villabebyggelsen inom kv. Pilen och Strået och några tomter på norra sidan av vägen.

Bebyggelsen på de nya tomterna föreelås bli i en våning, vilket dock möjliggör inredd vind, ifall man skulle fastna för huskropparn med högt tak. Det förutsättes dock, att byggnadsnämnden tillser, att enhetlig taklutning iakttages för områdets samtliga nya hus, så att ett prydligt och enhetligt bebyggande av området ej eftersättes.

Stockholm den 15 maj 1962

Reviderat den 25 oktober 1962

A EOLERS STADSPLANEBYRÅ AB

dr. Fred Forbat

Arkitekt SAR

ett tydligt och enhetligt bebyggande av området ej eftersträffas.
 Heltäckande takläggning för området samtliga nya hus, så att
 högt tak. Det förutsättes dock, att byggnadsnämnden tillser, att en-
 möjligheten inredning, tillfall man skulle fastna för huskropparna med
 bebyggelsen på de nya tomterna förslås bli i en väntan, vilket dock

tomter på norra sidan av vägen.

Detta innebär enbart villabebyggelsen inom kv. Pilan och Strät och några
 rande västräckningen avses bli en ren postadagata. Den kommer att
 planritningen illustreras sträckning genom kv. Pilan och den nuva-

Enligt generalplanen kommer västplansträsen att flyttas till en i

rådet och mynnar i den nuvarande infartsvägen från Väby.

den färdigställda delen av Skolgatan. Den nya gatan runder villom-

är tillgänglig från en ren postadagata i anslutning mot öster till

utgående norr om dessa tomter. Den nya tomtraden, som omger parken,

liknade Väbygatan och närmare den utvängning av parken, som före-

nyas med huskroppar på lämpligt avstånd från den mycket starkt tra-

gande utlöster Väbygatan, ingår i området. Denna bebyggelse kan för-

get och Örkustan. Även två bebyggda tomter öster om trädgården, lig-

sig till en väl värdat miljö med delvis äldre hus efter Örkustor-

"Kaptenens trädgård", skapa ett exklusivt villområde som ansluter

Den föreslagna nya stadsplanen avser att kring den gamla parken

ställd av Kungl. Maj:ten den 14 april 1917.

Väbygatan och infartsvägen i norr, gäller stadsplan fast-

För området, som ligger mellan Örkustorset och Örkustan i väster,

I tjänsten: I Högskola stad.
 Kjell Sundelin KAPTEJENS TRÄDGÅRD
 Stfs sekre

Tillhör stadsfullmäktiges i Högskola beslut av den 15 maj 1962
 § 12 betygar;