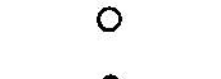
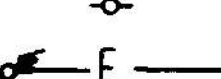
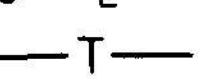
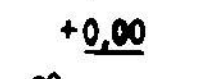


Grundkartan upprättad den 22 juni 1988 av:

Thomas Höglberg
 Thomas Höglberg
 Stadsingenjör

Koordinatsystem: Halmstad
 Höjdsystem: Rh 70
 Måtklass: III
 Beteckningssystem: TFA 4.6 B:2

Grundkartans beteckningar
 — fastighetsgräns
 Fyllinge 20:393
 NÄJADEN 1 fastighetsbeteckning

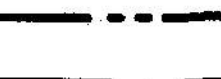
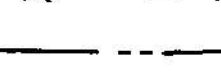
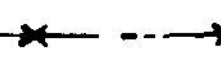
 boningshus
 uthus
 skärmtak
 häck
 kantsten
 vattendrag
 ägaregräns
 fräd
 polygonpunkt
 lyckstolpe
 elledning och transformator ovan mark
 teleledning i mark
 fastställd höjd
 nivåkurvor



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

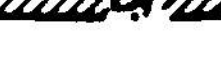
 Planområdesgräns (linje ritad 3 mm utanför det område som förstaget gäller)
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns
 Gällande användningsgräns avsedd att behållas
 Gällande användningsgräns avsedd att utgå
 Gällande egenskapsgräns avsedd att behållas
 Gällande egenskapsgräns avsedd att utgå

MARKANVÄNDNING

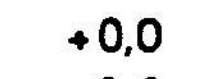
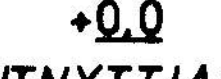
Allmän plats

 Lokaltrafik
 Parkområde

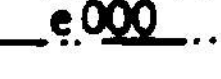
Kvarter

 Bostäder
 Bostäder och där byggnadsnämnden så prövar lämpligt
 barnstugelokal
 Barnstuga

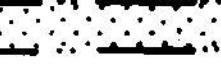
UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

 +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet
 +0.0 Gällande höjd över nollplanet

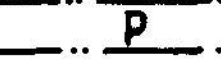
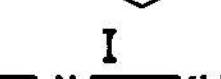
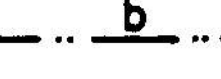
UTNYTTJANDEGRÄD

 0.000 Största tillåtna byggnadsarea i kvadratmeter per tomt.
 Endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader
 får uppföras per tomt. Huvudbyggnad får inte inrymma
 mer än en bostadslägenhet.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

 Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING

 P Byggnad skall placeras minst 4,5 meter från gräns mot
 granntomt. Fristående uthus eller med huvudbyggnad sammanbyggd
 garage- och förrådsdel, ej innehållande bostadsrum, får
 placeras i gräns eller närmare gräns mot granntomt än
 4,5 meter där byggnadsnämnden så prövar lämpligt.
 Garagebyggnad placeras minst 5,5 meter från tomtgräns
 mot gata.
 3.0 Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter. Uthus högst 3.0 meter.
 I Högsta antal våningar
 I Endast friliggande hus
 b Endast källarlösa hus

MARKENS ANORDNANDE

 Utfart får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
 Genomförandetiden slutar 31.12.2002

UPPLYSNINGAR

Till planen hör följande handlingar:
 — Denna plankarta med bestämmelser
 — Illustrationskarta
 — Planbeskrivning
 — Genomförandebeskrivning
 — Samrådsredogörelse

Tillhör KOMMUNFULLMÄKTIGES i
 Halmstad beslut 1988-12-22
 § 325

I tjänsten

Henrik Sannerdal

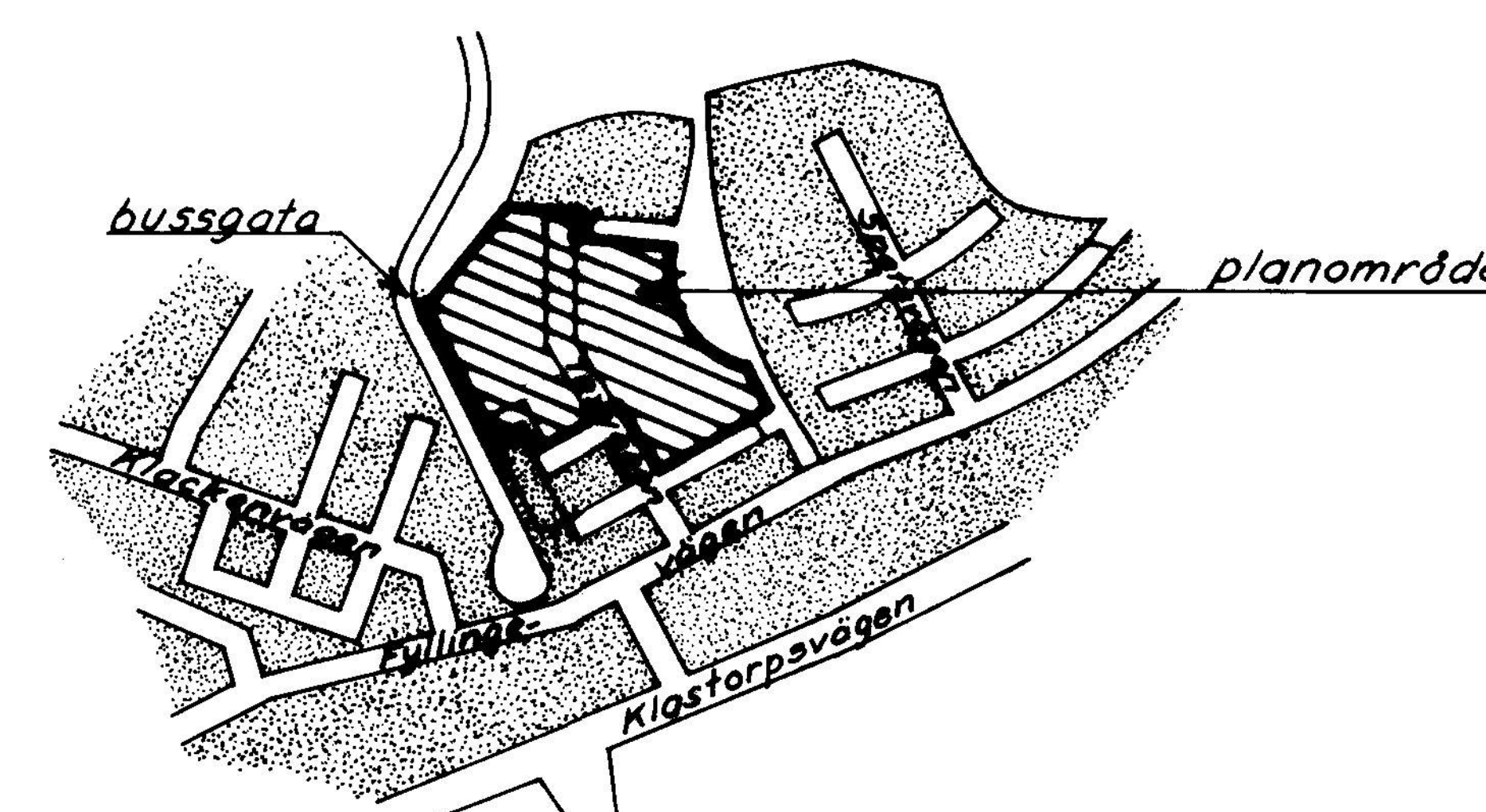
ANTAGANDEHANDLING DETALJPLAN FÖR FYLLINGE 20:393 (OMRÅDE VID TAXVÄGEN) SNÖSTORP, HALMSTAD

upprättad av PLAN- OCH BYGGLOVSKONTORET 31 augusti 1988

Anders Sannerdal
 Anders Sannerdal
 avdelningschef

ritad av *GR*
 JU

godkänd för samråd av BN den 15 juni 1988
 godkänd för utställning av BN den 31 augusti 1988
 antagen av KF den 22 december 1988
 vunnit laga kraft den 19 januari 1989



ORIENTERINGSBILD

10 5 0 10 20 30 40 50 100 M
 Skala 1:1000