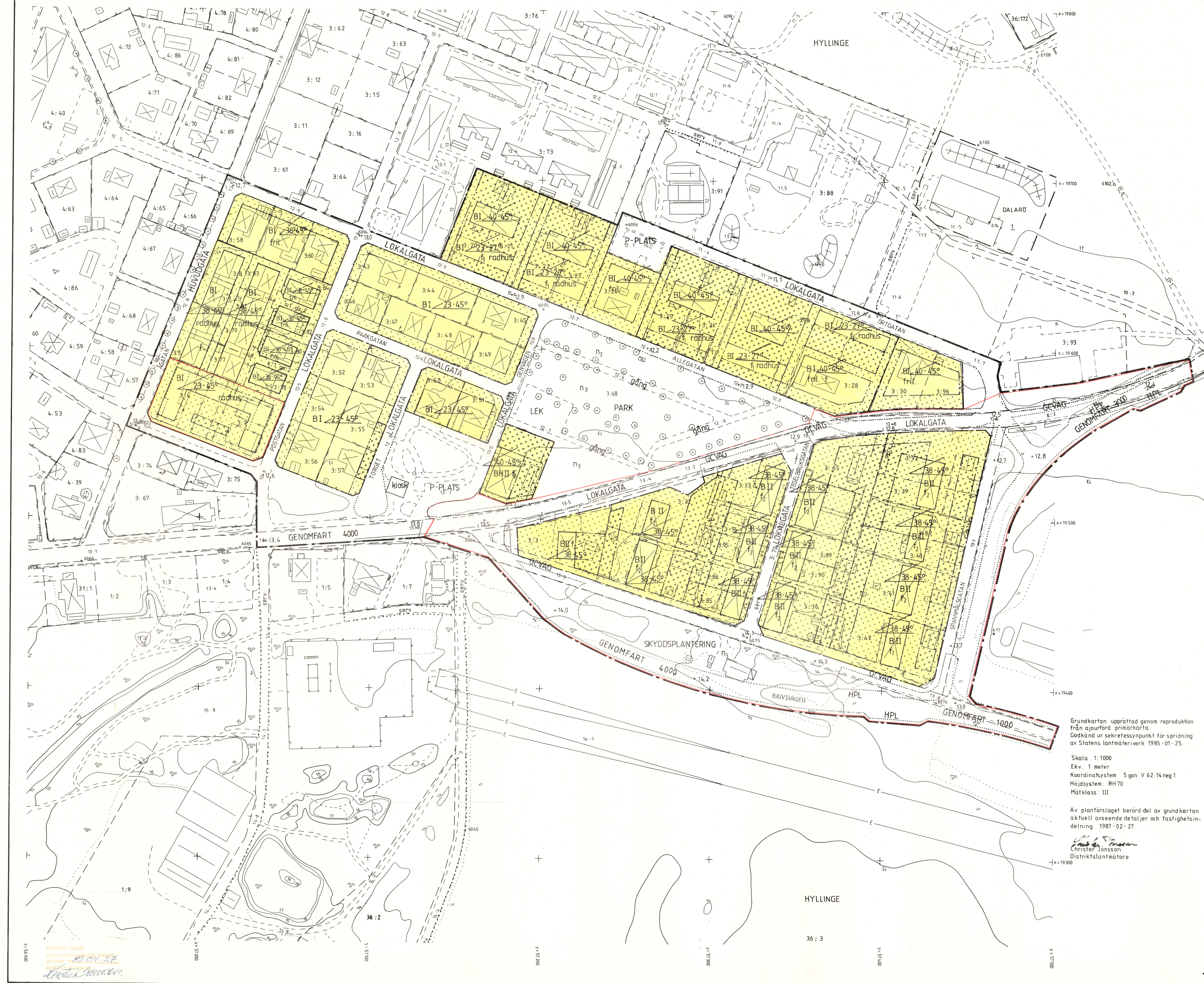




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GENOMFART: Genomfartsväg
- HUVUDGATA: Trafik mellan områden
- LOKALGATA: Lokaltrafik
- P-PLATS: Parkering
- HPL: Hållplats
- 0000: Högsta flöde i fordon per årsmedelågn
- PARK: Anlagd park
- LEK: Anlagd lekplats
- GCVÄG: Gång-, cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B: Bostäder
- BH: Bostäder och handel

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,0: Föreskriven höjd över nollplanet
- gång: Gångväg
- kiosk: Plats för kiosk

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- u: Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- n₃: Befintliga träd får inte fällas och skall vid nödvändig avverkning ersättas med nya.

SKYDDSPANTERING

- Skyddspantering
- Områden, som undantagist från fullmäktiges antagande.

UTFORMNING

- 00-00°: Minsta resp största taklutning i grader
- I, II: Lägsta respektive högsta antal våningar
- fril.: Endast frilliggande hus
- radhus: Endast radhus

UTSEENDE

- f₁: Fasader skall utgöras av tegel eller pufs
- f₂: Fasader skall utföras av tegel lika befintligt.

GENOMFÖRANDETIDEN FÖR PLANOMRÅDET
SLUTAR 2003-12-31

Detaljplan för
SYDÖSTRA DELEN AV HYLLINGE
SAMHÄLLE
ÅSTORPS KOMMUN, KRISTIANSTADS LÄN

Upprättat 1988-03-13

Johan Mogensen
stadsarkitekt

Kerstin Svensson
handläggare

Detaljplanen
godkänd av BN 1988-05-16 § 56
antagen av KF 1988-08-29 § 79
laga kraft 1989-03-30

SKALA 1:1000
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 METER

1988-08-29