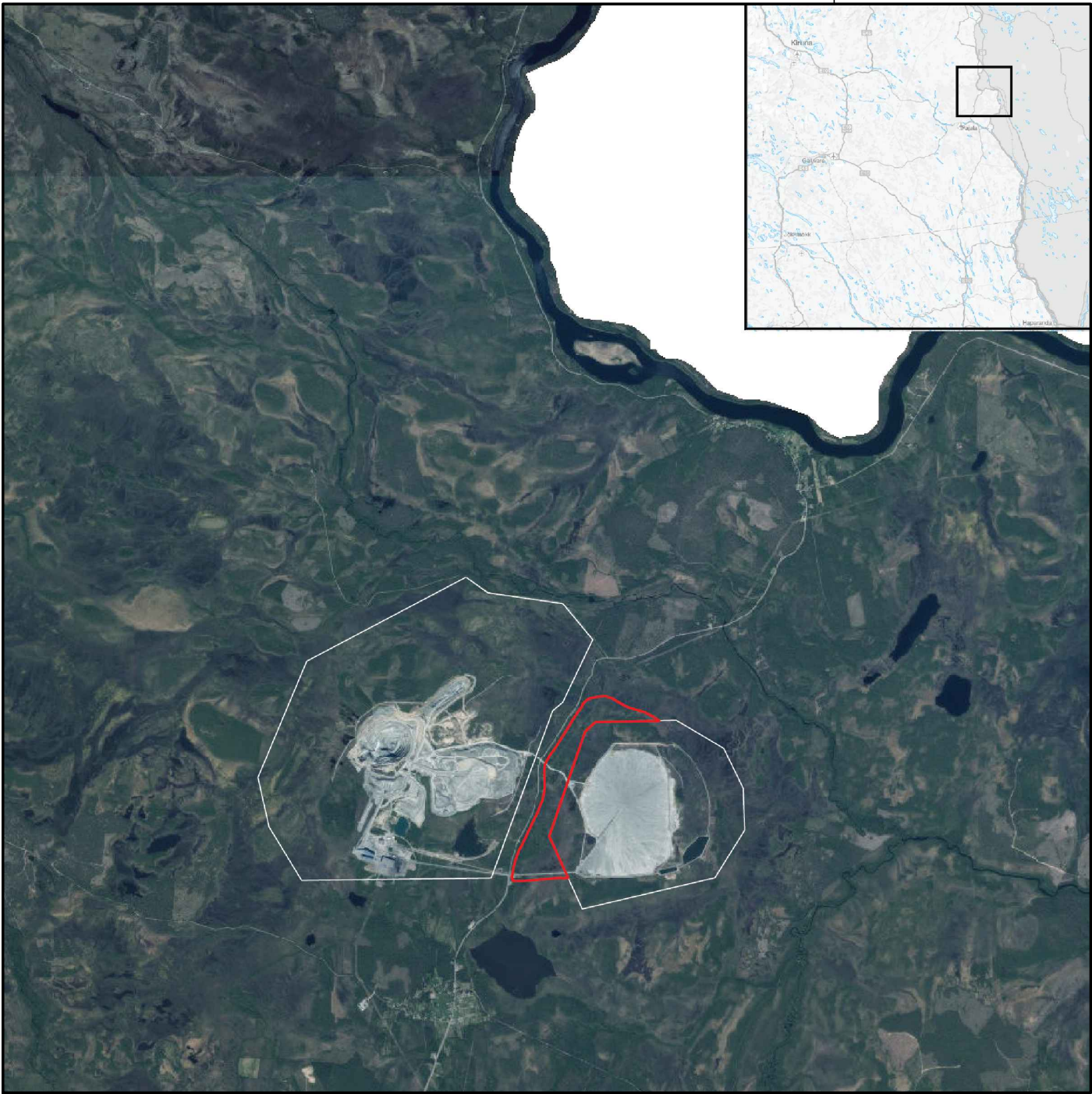
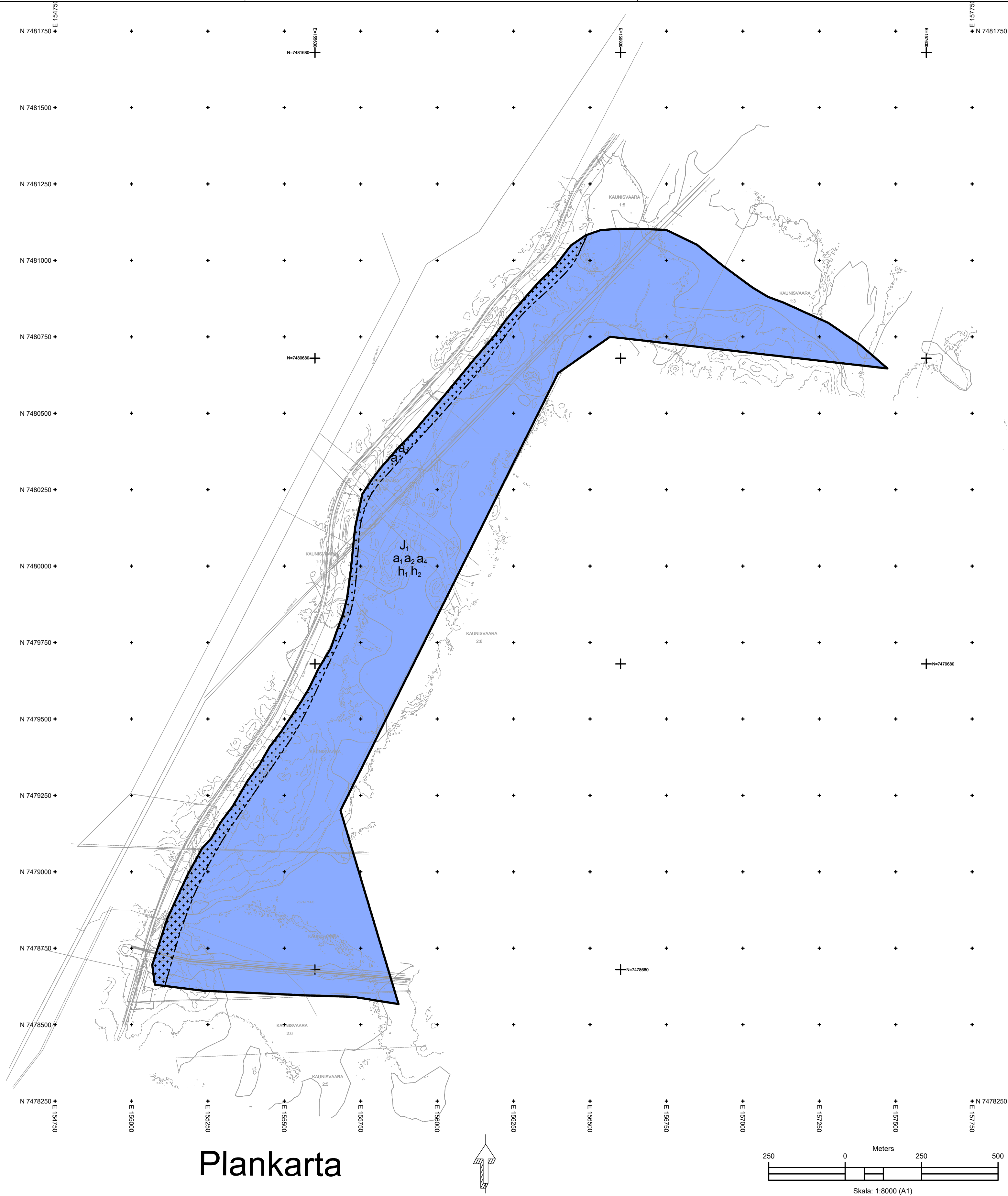




Översiktskarta
Kartan visar detaljplaneområdet i rött. Planområdena för gällande detaljplan för Tapuli gruva visas i vitt.

REG.	ANT.	ÄNDRINGEN/ÄNDR.	DATUM	SDN
UPPGIFTS				
Grundkarta				
Kaunisvaara 1:5 m.fl. Pajala kommun kommun				
Mätklass II Mätmetod: Nätverks-RTK				
Framställt med fotogrammetrisk metod kartering. Följande planering med teknisk mätning av detaljer 2022-07-01. Fastighetsredovisningen avser förhållanden 2022-07-01. Ledningsinformationer byggs på material från respektive ledningshavare. OBS! Ledningarna är inte skild från ett schematiskt underlag.				
Beskrivning Kaunis Iron AB Kortnamn: 55 972 34 Luleå Kartan upprättad 2022-07-05 av: Karl Persson, Metria AB				
KONTOR Metria AB, Kiruna Karl Persson 2022-07-05 SWEREF 99 23 15 RH 2000				
KUND Kaunis Iron AB				
SKALA 1:4 000 @A0 1053387				

TECKENFÖRKLARING GRUNDKARTA	
	Fastighetsgräns
	Traktgräns
	KAUNISVAARA 1:5
	Fastighetsbeteckning
	Ledningsrätt
	Gemensamhetsanläggning
	Övrig byggnad/offentlig byggnad
	Byggnad under mark
	Vägrumma
	Övrig väg
	Anläggningsområde
	Körbana
	Höjdkurva
	Ägaregräns
	Dike
	Räcke
	Kärr resp. lövskog
	Brunn/övert
	Ellledning
	Tele-/dataledning
	Pipeline
	Anvisad mark enligt minerallagen



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

J, Gruvindustri, sandmagasin

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får endast förses med teknikbyggnader

Höjd på byggnadsverk

h_1 Högsta totalhöjd på upplag är 250 meter över angivet nollplan
 h_2 Högsta totalhöjd på byggnader är 50 meter

Ändrad lovplikt

a_1 Marklov krävs inte för schaktning och utfyllnad.
 a_2 Bygglov krävs inte för att
- bygga till byggnader med upp till 200 kvadratmeter byggnadsarea och högsta totalhöjd på 25 meter eller på annat sätt ändra industribyggnad.
- anordna upplag eller materialgårdar.
- inrätta fasta cisterner eller andra fasta anläggningar för kemiska produkter (även om de är hälso- och miljöfarliga) och för varor som kan medföra brand eller andra olycksrisker.
- uppföra murar eller plank.
- anordna parkeringsplatser.
- väsentligt ändra anordningar enligt ovan.
- sätta upp eller väsentligen ändra skyltar eller ljusanordningar.
- byta färg eller beklädnad på byggnadsfasader eller taktäckningsmaterial eller på annat sätt ändra byggnader som avsevärt påverkar deras yttre.
Bestämmelsen gäller under den tid detaljplanen gäller.
 a_3 Bygglov krävs inte för uppförande av teknikbyggnader med upp till 80 kvadratmeter byggnadsarea och en totalhöjd med upp till 10 meter. Bestämmelsen gäller under den tid detaljplanen gäller.
 a_4 Rivningslov krävs inte för byggnader med upp till 200 kvadratmeter byggnadsarea.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör:	☒ Samrådsredogörelse	☒ Granskningsutlåtande
☒ Grundkarta	☒ Miljökonsekvensbeskrivning	☐
☒ Plankarta	☒ Fastighetsförteckning	☐
☒ Planbeskrivning	☒ Avgränsningssamråd	☐

Detaljplan för Utvidgning av sandmagasin, Tapuli gruva

Pajala kommun	Norrbottnens län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2022-10-07	Reviderad 2023-01-23	Laga kraft	
Madeleine Rova, Norconsult Ansvarig planarkitekt	Melanie Hierl, Norconsult Planarkitekt		KS.2022.240