

Byggnadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till byggnadsplan för delar av fastigheterna Sollenkroka 1⁶, 2¹⁰ m.fl. i Djurö socken och kommun av Stockholms län.

1 §

Inledande bestämmelser

Inom med BFp och BH betecknat område får uppföras byggnad, vars användande påkallar anläggandet av avloppsledning.

Inom med BF betecknat område får icke uppföras byggnad vars användande påkallar anläggandet av avloppsledning.

2 §

Byggnadsplaneområdets användning

Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

Mom. 3. Med Th betecknat område får användas endast såsom båtuppläggnings- och bryggplats.

Mom. 4. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

Mom. 5. Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor eller dylikt.

3 §

Mark som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med punkt- och korsprickning betecknat område får icke bebyggas. Utan hinder härav får uthus, garage, båthus och dylika mindre gårdsbyggnader uppföras om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande.

4 §

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

5 §

Storlek på tomtplats

På med BF, BFp och BH betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1800 kvadratmeter.

6 §

Del av tomtplats som får bebyggas och antal byggnader på tomtplats.

Mom. 1. På tomtplats som omfattar med BF eller BFp betecknat område får endast en huvudbyggnad samt ett uthus uppföras med en sammanlagd yta av högst 120 kvadratmeter.

Mom. 2. På tomtplats som omfattar med BH betecknat område får endast en huvudbyggnad och erforderliga uthus uppföras med en sammanlagd yta av högst 200 kvadratmeter.

7 §

Våningsantal och byggnadshöjd

Mom. 1. På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 meter och icke innehålla mer än en våning.

Mom. 2. Uthus må ej uppföras till större höjd än 3,0 meter.

8 §

Förbud mot utfart till allmän väg

I områdesgräns som betecknats med streckprickad linje med ringar får utfart ej anordnas till angränsande väg.

Stockholm den 7 oktober 1964

ENSKILDA LANTMÄTERIBYRÅN AB

Olle Thunwall

Lantmätare

TILLHÖR DJURÖ KOMMUNAL-
FULLMÄKTIGES BESLUT
DEN 27/2 1965 § 8
DJURÖ KOMMUNALFÖRVALDNING
Erik Jansson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

V. Jönsson