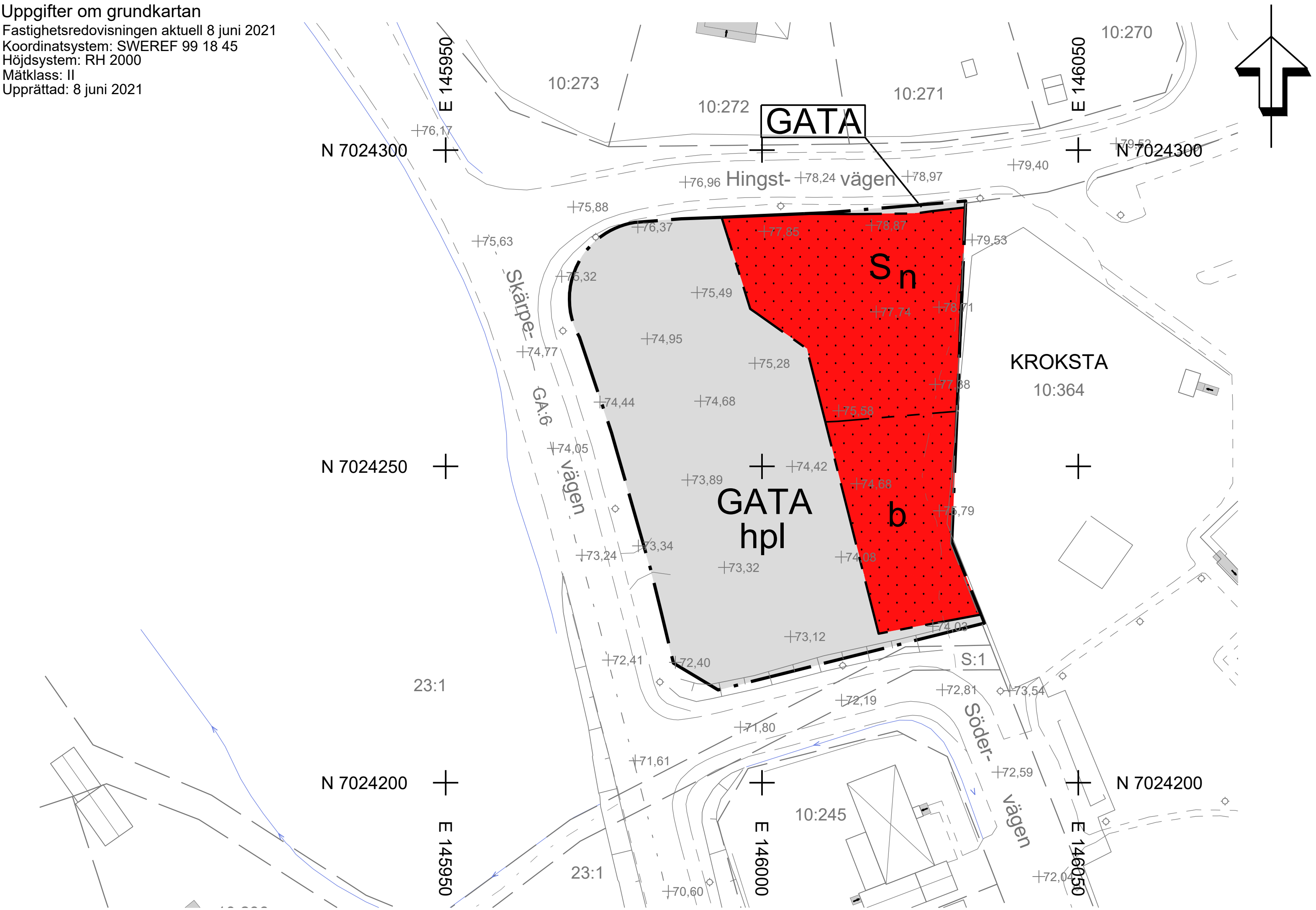


Uppgifter om grundkartan
Fastighetsredovisningen aktuell 8 juni 2021
Koordinatsystem: SWEREF 99 18 45
Höjdsystem: RH 2000
Mätklass: II
Upprättad: 8 juni 2021



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

	GATA	Gata
--	------	------

Kvartersmark. 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

	S	Skola
--	---	-------

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP

Utformning av allmän plats

hpl Hållplats med väderskydd, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

	Marken får inte förses med byggnad, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
--	---

Utförande

b Marken ska till minst 50% utformas genomsläpplig, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Markens anordnande och vegetation

n Parkering får anordnas, 4 kap. 13 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, 4 kap. 21 §

Antagen: Kommunfullmäktige
28 mars 2022, § 58
Laga kraft: 22 april 2022

Grundkartans beteckningar

	Fastighetsgräns
	Traktgräns
	Traktnamn
	Fastighetsbeteckning
	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
	Staket
	Mur
	Slänt
	Väg
	Avvägd höjd
	Rutnätspunkt

MATTIAS ERIKSSON
PLANARKITEKT ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN

JOHANNA SMEDBERG
PLANARKITEKT TYRÉNS AB

0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50

Skala: 1:500 (A2)

PLANKARTA
DETALJPLAN FÖR
del av Kroksta 23:1
ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 2021-12-10
SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN, ÖRNSKÖLDSVIK