

Margareta Stensaeus Linder
Margareta Stensaeus Linder
Byggnadsnärmdssekreterare

Ändring av detaljplan för kv Faktoriet i Norrtälje församling

G E N O M F Ö R A N D E B E S K R I V N I N G

Genomförandetid	10 år
Markfrågor	Faktoriet 1 och 2 ägs av Stiftelsen Roslags- museet, medan övrig kvartersmark ägs av kommunen.
Ansvarsfördelning	Kommunen är huvudman för allmänna platser samt svarar för att blivande bebyggelse i kvarteret kan anslutas till den allmänna vatten- och avloppsanläggningen. Kommunens energiverk svarar för el-försörjningen. Det skall åligga blivande byggherre att om- besörja erforderliga markundersökningar vad beträffar geotekniska förutsättningar och eventuell radonförekomst.
Fastighetsrättsliga frågor	För genomförandet av planen krävs fastig- hetsreglering. Del av Faktoriet 2, som ut- lägges till väg- och parkmark, överföres i kommunens ägo och en markremsa utefter ån överföres i stiftelsens ägo. Vidare för- utsättes att Faktoriet 4 överföres i stif- telsens ägo.

FASTIGHETSKONTORET

Sten Anöstam
Sten Anöstam