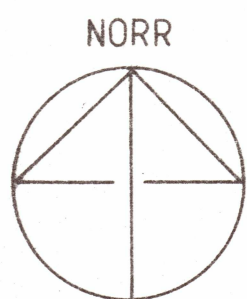


HE 103

HE 103

Planens nummer: HE103
Godkänd av BN:
Antagen av KF: 89-05-09
Laga kraft: 89-10-27



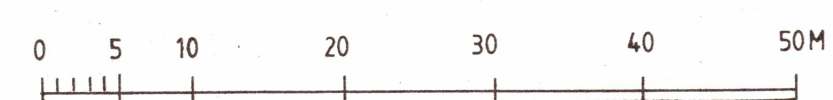
68 450

68 400

68 350

68 300

SKALA 1:500



24 500

24 550

24 600

24 650

SALTSJÖN

Länsväg 161

köryta

B

lek

bad

WB₁

allmän badplats

- BETECKNINGAR
Grundkartan
- Fastighetsgräns
 - 1:20 Fastighetsbeteckning
 - ▢ Bostadshus
 - ▢ Uthus
 - ▢ Annan byggnad
 - ▢ Skärmtak
 - Staket
 - Stenmur
 - Stödmur
 - ⊙ Stolpe
 - + Rutmätspunkt
 - ⊙ Avvägd höjd
 - ⊙ Brunn
 - Höjddkurvor
 - Väg
 - Elledning för högspänning, ovan mark
 - ▢ Trappa
 - Strandlinje
 - ⋯ Berg i dagen
 - ▢ Stenpir

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje

1. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder

2. ANVÄNDNING AV VATTENOMRÅDE

- WB₁ Bryggor och badplats för fastighetens behov

3. UTNYTTJANDEGRAD

Största tillåtna sammanlagda bruttoarea är 1500 kvadratmeter

4. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får bebyggas endast med garage och förråd.

5. MARKENS ANORDNANDE

- bad Badstrand
- köryta Intern köryta, hårdgjord
- lek Lekplats skall finnas
- n₁ Infiltrationsbädd
- Utart får inte anordnas.

6. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

Fasader skall ha ljusa färger.

Tak skall utgöras av rött taktegel.

7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 1999-12-31.

Fönster i fasad mot allmän väg skall ha reduktionstal L_A >30 dB(A).

Grundkartan framställd genom utdrag ur Uddevalla primärkarta
Måtklass III
Koordinatsystem
I plan: 7.5 gon W Vänerregionen
I höjd: RH 70
Uddevalla 1988-06-09.
Per-Arne Källén
Stadsingenjör

PLANKARTA TILLHÖRANDE DETALJPLAN FÖR

LANEBERG 1:20 M.M.

HERRESTAD, UDDEVALLA KOMMUN

UPPRÄTTAD AV LC-KONSULT I SAMARBETE MED

STADSARKITEKTKONTORET 1988-05-26.

REVIDERAD 1988-11-24.

Gunnar Hallberg
GUNNAR HALLBERG
STADSARKITEKT

Mats Windmark
MATS WINDMARK
ARKITEKT

Leif Carlsson
LEIF CARLSSON
HANDLAGGARE

ANTAGANDE - HANDLING

Övriga handlingar

- Planbeskrivning
- Genomförande-beskrivning
- Fastighetsför-teckning
- Utlåtande

STADSARKITEKTKONTORET
UDDEVALLA

1990-01-18

Dnr