

Byggnadsplaneändring inom Jämjö norra byggnadsplaneområde
för fastigheten Hammaby 1:8 m.m.

Fastställd av Länsstyrelsen 1964-08-13

LÄNSSTYRELSEN

I BLEKINGE LÄN
Landskansliet
Karlskrona
Telefon 19160

Datum
11/2-64

Diarienumr
III 62 37 64

Byggnadsnämnden i Jämsjö kommun.

Sedan plan för i bifogade handlingar omför-
mält område blivit fastställd återsändes här-
med samtliga handlingar i ärendet för arkive-
ring hos byggnadsnämnden.

✓ På tjänstens vägnar:
Margareta Nilsson

Dnr IIIG2 37 64.

R E S O L U T I O N.

Länsstyrelsen fastställer, med stöd av 108 § byggnadslagen, ett av kommunalfullmäktige i Jämjö kommun den 24 mars 1964 antaget förslag till ändring av byggnadsplanen för norra delen av Jämjöslätt i Jämjö kommun, avseende fastigheten Hammarby 1⁸ m.fl. vilket förslag angivits på en av arkitekten SAR Torsten Marcko den 17 september 1963 upprättad karta. För ändringsområdet skola i tillämpliga delar gälla de byggnadsplanebestämmelser, som upptagits i den 21 november 1962 fastställd byggnadsplan för samhället.

Beskrivning till förslaget intages härefter.

Om fastställelsen skall bevis tecknas på kartan.

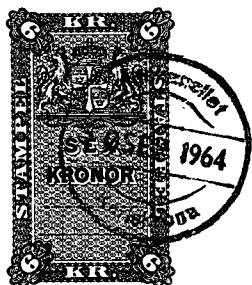
Till följd av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall. Därest sådan sakägare är missnöjd med beslutet, äger han däröver hos Kungl. Maj:t anföra underdåniga besvär, vilka av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola ha inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom tre veckor från denna dag.

Karlskrona i landskansliet den 13 augusti 1964.

På länsstyrelsens vägnar:

G. Wik

Åke Eklöf



Stämpel . . . kr. 6:--
Bevis å karta " 2:--

Summa kronor 8:-- Översändes till kommunalfullmäktige i Jämjö kommun jämte beskrivning i original samt karta likaledes i original.



JD nr 1:165
Landskapsliet Karlskrona
Ink. 13 MAJ 1964

LANDSKAPSLIET KARLSKRONA		
Ink. 13 MAJ 1964		
II	G2	37/64

KOMMUNERNAS KONSULTBYRÅ • LBF

TM/IB 0.11 523
Länarkitektkontoret i Karlskrona
Ink. = 3 JUL 1964

BESKRIVNING tillhörande förslag
till ändring av byggnadsplanen för
del av Norra delen av Jämjöslätt i
Jämjö Kommun (Hammarby 1 m fl).

För området gäller byggnadsplan fastställd av länsstyrelsen den 21.11.1962. Föreliggande ändringsförslag har närmast tillkommit för att möjliggöra en utökning av det industriområde, som disponeras av Jämjö träindustri. Ändringen, som innebär överförande av mark från bostadsändamål till mark för industriändamål, berör endast mark, som är belägen i direkt anslutning till träindustrin och äges av denna eller av markägare, som förklarat sig beredd att till träindustrin försälja ifrågavarande område.

Någon ändring i gällande byggnadsplanebestämmelser föreslås ej.

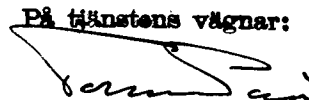
Förutom med de kommunala organen har samråd ägt rum med länsarkitektkontoret.

Karlskrona den 17 september 1963

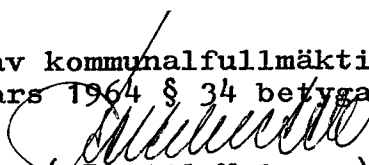
LBF Konsulterande Ingenjörer och Arkitekter


Torsten Marcko
Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Blekinge län resolution denna dag i ärendet III 92 37 64.
Karlskrona i landskapsliet den 13/9 1964.
På tjänstens vägnar:



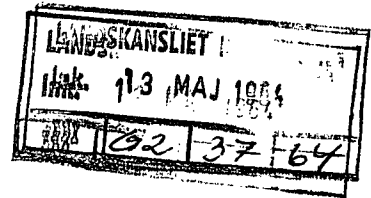
Antaget av kommunalfullmäktige vid sammanträde
den 24 mars 1964 § 34 beviljar i tjänsten:


(Bertil Nelson)
kommunalkamrer

JÄMJO KOMMUN

Kommunalkontoret
JÄMJO SLÄTT

Telefon: Karlskrona
Kommunalkamrer 503 13
Socialassistent 500 27
Kassa o. exp. 501 02
Postgiro 10 97 50



D. nr 523

Länsskattekontoret i Karlskrona

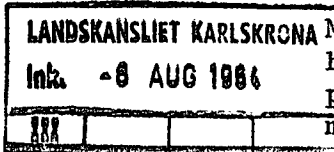
Ink. - 3 JUL 1964

1:165
Länsskattekont. Karlskrona
Ink. 13 MAJ 1964

Länsstyrelsen i Blekinge län

KARLSKRONA

Ang. förslag till ändring av byggnadsplanen för del av norra delen av Jämjöslätt, Hammarby 1:8 m fl.



Med stöd av bifogade handlingar får Jämjö kommun härmed an-
hålla om fastställelse av förslag till ändring av byggnads-
planen för del av norra delen av Jämjöslätt, Hammarby 1:8
m fl.

LANSARKITEKTENS YTTRANDE

Återställes med tillstyrkan.

Karlskrona den 30 juli 1964

Samuel Frimberg

Marbärgs fastigheter

Kalle bok omfatta

öven Hammarby

142 och 150 m

den har varit i m

gi belat be den med!

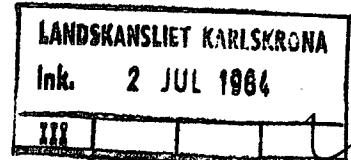
Jämjöslätt den 6/5 1964

I tjänsten:

Bertil Nelson
kommunalkamrer

Bilagor:

1. 1 ex. av byggnadsplaneförslaget jämte kopia.
2. 2 ex. beskrivning.
3. förteckning över fastigheter och dess ägare m m.
4. kungörelse jämte anslagsbevis.
5. rek och mottagningsbevis.
6. bevis att annons varit införd i ortspressen.
7. Utdrag ur protokoll från byggnadsnämnden den 18/2-64 §78
8. " " " " fullmäktige " 24/3-64 §34
9. justeringsbevis.
10. 2 st. skrivelser.



Överlantmätarens yttrande.

Av ägaren till Hammarby 1³⁹ påtalad omföring av mark från bostadsområde till industriområde har, i den del Hammarby 1³⁹ därav kan beröras, ägt rum redan i den nu gällande planen, vilken fastställdes den 21 november 1962. Remisshandlingarna återställes med tillstyrkan av fastställelse.

Nr 103. Karlskrona den 2 juli 1964.

Sten Sten

LÄNSARKITEKTKONTORET

I BLEKINGE LÄN

Förslag till ändring inom byggnadsplanen för norra delen av Jämjöslätts samhälle berörande Hammarby 1⁸ m.fl. fastigheter i Jämjö kommun.

För ändringsområdet gäller av lstn 21/11 1962 fastställd byggnadsplan för norra delen av Jämjöslätts samhälle.

1963
17/9

Dagtecknad karta och beskrivning (1962 års bpl-bestämmelser avses att gälla för lika betecknade områden).

11/12

Markägareförteckning har upprättats av dlm Nils Johnson, Karlskrona.

1964
9/1

Enligt postverkets inlämningsbevis har rek. kallelser översänts till av förslaget berörda sakägare.

Kung. om utställandet har varit införd i

Förslaget har varit utställt under en tid av tre veckor fr.o.m. den 15 januari 1964.

Under utställningstiden har erinring inkommit från Anna Nicklasson, Hammarby 1³⁹, som erinrar mot i förslaget utlagt och utvidgat industriområde. Klag. anser detta kunna förorsaka sanitär olägenhet genom att ev. industribyggnad kommer så nära vägen och yrkar i anledning härav att förgårdsmarken utökas med en bredd av ytterligare 10 meter. (Förslaget har icke ändrats).

7/2

SJ har tillstyrkt förslaget.

18/2

BN:s protokoll med beslut att den framförda erinringen icke synes böra föranleda ändring av förslaget samt att nämnden med tillstyrka överlämnar ändringsförslaget till KF för antagande.

24/3

KF:s protokoll med antagande av bpl-förslaget. (Bevis om antagandet har påtecknats karta och beskrivning).

6/5

Förslaget har med skrivelse översänts till lstn med anhållan om fastställelse av detsamma.

Karlskrona i länsarkitektkontoret den 29 juli 1964.

May Kleist

May Kleist

1) Komplettering begärd betr. bestyrkande av och i vilka ortstidningar kung. om utställandet varit införd. *klart*

2) Kompl. begärd betr. skriftligt godkännande från ägarna av fastigheterna Hammarby 1⁴¹, 1⁴² och 1⁵⁰, vilka beröras av ändringsförslaget men icke upptagits i markäg.förteckningen. I anledning härav har de givetvis icke delgivits förslaget genom rek. kallelser. *klart*

rev