

Dnr: 206-2012, BTRN 2012-25

§ 39 Detaljplan för Gluggstorp 2:1 m.fl. (Annero), i Tågarp Svalövs kommun

Kommunfullmäktiges beslut

1. Förslag till detaljplan för Gluggstorp 2:1 m fl (Annero) antas.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden i Svalövs kommun gav 2006-10-31, § 129, kommunförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan för Gluggstorp 2:1, Tågarps samhälle.

Förslag till detaljplan har varit utställt för plansamråd och för granskning. Med anledning av förekomna ändringar efter att förslaget första gången ställts ut för granskning gav samhällsbyggnadsutskottet 2014-12-03, § 158, kommunförvaltningen i uppdrag att ställa ut förslaget till detaljplan för ytterligare en granskning. Planförslaget var utställt för granskning 2014-12-17—2015-01-21. Härefter har en minskning av parkmarken i sydväst och några mindre justeringar åtgärdats med anledning av inkomna synpunkter.

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten av en större utbyggnad, i huvudsak av bostäder i anslutning till pågatågsstationen, i västra delen av Tågarp. Möjlighet till mindre, icke störande verksamheter kombineras med boende och i delar med centrumändamål. Inom planområdet inryms natur- och parkytor med möjlighet till bollspel och skola alternativt vård. Detaljplanens genomförande antas inte medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap 11 -18 § miljöbalken och i 5 kap 18 § plan- och bygglagen. En separat miljökonsekvensbeskrivning (MKB) har inte upprättats.

Samhällsbyggnadsutskottet föreslog 2015-02-24, § 21, kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige fatta följande beslut: Förslag till detaljplan för Gluggstorp 2:1 m.fl. (Annero) antas.

Samhällsbyggnadsutskottet fattade vidare följande beslut: Särskilt utlåtande godkännes.

Kommunstyrelsen föreslog 2015-03-16, § 49, kommunfullmäktige fatta följande beslut: Förslag till detaljplan för Gluggstorp 2:1 m fl (Annero) antas.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2015-03-16, § 49

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2015-02-24, § 21

Förvaltningens förslagsskrivelse daterad 2015-02-09 inkl. planbeskrivning, plankarta, checklista, granskningsutlåtande, dagvattenutredning och bullerutredning.

Samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2014-12-03, § 158, 2014-03-05, § 22, 2013-02-13, § 27

Justerare



Utdragsbestyrkande

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2012-06-20, § 70, 2012-03-01, § 14

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Birgitta Jönsson (S), Fredrik Jönsson (C), Lennart Pettersson (C), Torbjörn Ekelund (FP), Linda Lindberg (SD) och Christer Laurell (C): Förslag till detaljplan för Gluggstorp 2:1 m fl (Annero) antas.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Olof Röstins m fl yrkande, och finner att kommunfullmäktige antar det.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (MSDG, VSK, ABN, BRG)

Justerare



Utdragsbestyrkande