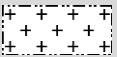
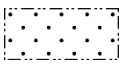
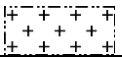


Tolkade planbestämmelser för

Detaljplan för kvarteren Alen och Aspen samt Flakabäck 1:150 m.fl inom Vindelns tätort i Vindelns kommun, Västerbottens län (V86)

Laga kraft 1990-03-20

Samtliga intolkade bestämmelser använder nu gällande plankatalog (BFS2020:5). Plangränsen är placerad på tidigare digitaliserad plangräns samt kan vara justerad att följa fastighetsgräns eller georeferering. Övriga gränser har tolkats in genom georeferering och avvägning gentemot fastighetsgränser. Gräns för prickmark vid fastighets-/kvarteregräns har tolkats in och avrundats till närmsta hel- eller halvmeter från gränslinjen.

Tolkning		
Område för GATA används för att säkerställa allmän plats i form av gatumark. Planbestämmelsen har tolkats om för att uppnå gällande planbestämmelser.		
Beteckning	Bestämmelseformulering	Bestämmelsekod
GC-väg	Gång- och cykelväg	DP_AP_GC
Område betecknat med B får användas endast för bostadsändamål. Planbestämmelserna har tolkats om för att uppnå gällande planbestämmelser.		
Beteckning	Bestämmelseformulering	Bestämmelsekod
B	Bostäder	DP_KM_B2
e ₁ 000 Största tillåtna byggnadsarea i kvadratmeter per fastighet. e ₂ På varje fastighet får högst en huvudbyggnad och högst två uthus uppföras. Planbestämmelserna har tolkats om för att uppnå gällande planbestämmelser.		
Beteckning	Bestämmelseformulering	Bestämmelsekod
e ₁	Största byggnadsarea är 200 m ² per fastighet	DP_KM_Eg_Hojd_HogstaHojd_Annan
e ₂	På varje fastighet får högst en huvudbyggnad och högst två uthus uppföras.	DP_KM_Eg_Utnytt_AnnanUtnytt_Annan
 Mark som inte får bebyggas  Marken får endast bebyggas med uthus och garage		
u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar. Planbestämmelserna har tolkats om för att uppnå gällande planbestämmelser.		
Beteckning	Bestämmelseformulering	Bestämmelsekod
	Marken får inte förses med byggnad	DP_KM_Eg_BegransningAvMarkensUtnyttjande_EjByggnadsverk_EjByggnadsverkPrickmark_Annan
	Marken får endast förses med komplementbyggnad	DP_KM_Eg_BegransningAvMarkensUtnyttjande_TypByggnadsverk_Korsmark
u ₁	Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.	DP_KM_Eg_Markreservat_UnderjordiskLedning_Underjordisk
n Ytparkering får anordnas  Stängsel ska finnas Planbestämmelserna har tolkats om för att uppnå gällande planbestämmelser.		
Beteckning	Bestämmelseformulering	Bestämmelsekod
n ₁	Parkering	DP_KM_Eg_MarkensAnordOchVeg_Parkerin gLastning_Parkering

	Stängsel ska finnas	DP_KM_Eg_StangselUtfart_Stangsel_Stangs el
p₁ Byggnad ska placeras minst 4,5 m från gräns mot grannfastighet. Uthus får dock placeras närmare grannfastighet efter grannens medgivande  Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter II Högsta antal våningar v₁ Endast friliggande hus v₂ Utöver angivet våningsantal får vind ej inredas b₁ Endast källarlösa hus Planbestämmelserna har tolkats om för att uppnå gällande planbestämmelser.		
Beteckning	Bestämmelseformulering	Bestämmelsekod
p ₁	Byggnad ska placeras minst 4,5 m från gräns mot grannfastighet. Uthus får dock placeras närmare grannfastighet efter grannens medgivande	DP_KM_Eg_Plac_Byggnadsverk_ByggnadPla c
h ₁	Högsta byggnadshöjd är 6.5 m	DP_KM_Eg_Hojd_HogstaHojd_Annan
2	Högst antal våningar är angivet som 2. Bestämmelsen har digitaliserats för att möjliggöra analyser, men används inte idag.	DP_KM_Eg_Hojd_Ingen_HogstaVan_Aldre
f ₁	Endast friliggande hus	DP_KM_Eg_Utform_EnOchTva_Friliggande
s ₁	Vind får inte inredas utöver angivet våningsantal	DP_KM_Eg_ByggnadersAnvandning_ByggnA nv_Annan
b ₁	Källare får inte finnas	DP_KM_Eg_Utforande_Grundlagg_EjKallare

Anteckning: