

Detaljplan för del av kv FANJUNKAREN Hässleholms tätort och kommun Kristianstads län

Upprättat i maj 1993.
Reviderat i december 1993 efter samråd
Stadsarkitektkontoret

Leif Berg
LEIF BERG
Stadsarkitekt

Kerstin Christensson
KERSTIN CHRISTENSSON
Handläggare

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- BH₁ Bostäder med handel i bottenplan

UTNYTTJANDEGRAD

Största tillåtna byggnadsarea är 1200 kvm

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

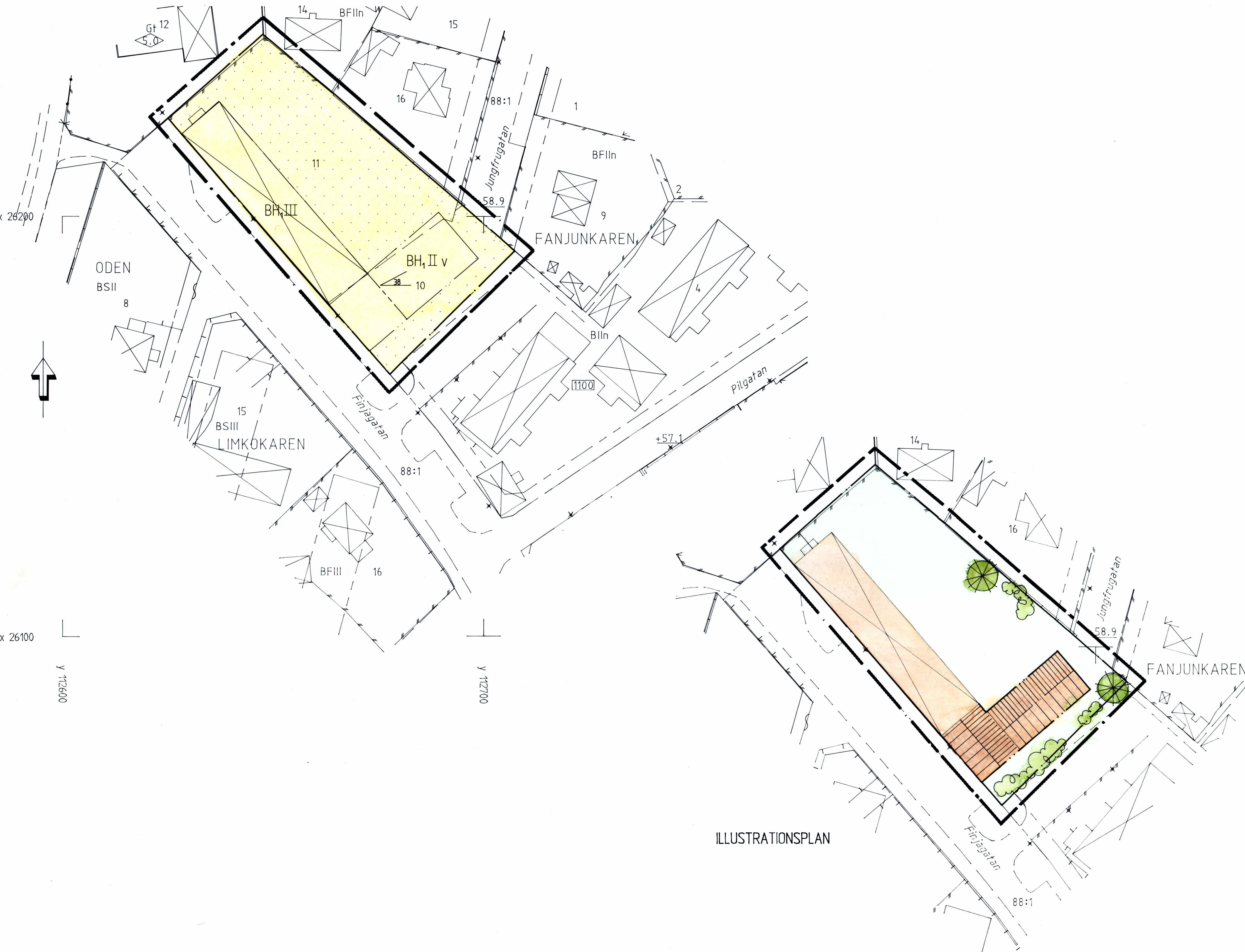
- Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II Högsta antal våningar
- v Utöver högsta antal våningar får vind inredas. Takkupor får anordnas till maximalt 50 % av taklängden. Takkuporna skall placeras och till storlek utformas så att de inte får ett för byggnaden dominerande utseende. Taket skall utformas som valmat tak.
- Största taklutning i grader

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 1999-12-31



ILLUSTRATIONSPLAN

Del av kv FANJUNKAREN
Hässleholms tätort och kommun

Skala 1:500

METER



A 666
1183- ?
Arkiverat A 666