

Beskrivning över
förslag till ändring av stadsplanen för
del av kvarteret Brudtärnan
i Halmstad;
uppgjort i februari 1973

Förslaget är avfattat å karta (stadsplanekarta tillika grundkarta) och i särskild handling (stadsplanebestämmelser).

För området gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 3 maj 1946.

Förslaget omfattar ett område vid Westmansgatan i kvarteret Brudtärnan innehållande tomterna nr 9 och 10 samt en markremsa av angränsande fastigheter.

Enligt gällande plan får kvarteret bebyggas med friliggande tvåvåningshus med fyra lägenheter. De aktuella tomterna är obebyggda. Nu föreslås här en tvåvåningslänga för radhus. Mot gatan föreslås ett 8 m brett område avsett för uthus och garage. Övrig del av tomterna samt en remsa av angränsande fastigheter har markerats som mark som ej får bebyggas.

Halmstad den 20 februari 1973

Holger Rössborn

Holger Rössborn
Stadsarkitekt

Förslag till ändring av stadsplanen för
del av kvarteret Brudtärnan
i Halmstad;
uppgjort i februari 1973.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänför sig till stadsplanekartan.

§ 1

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för
bostadsändamål.

§ 2

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas.

mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke be-
byggas.

mom. 2. Med punkt- och korsprickning betecknad mark får
icke bebyggas. Utan hinder härav får uthus, garage
och dylika mindre gårdsbyggnader uppföras om detta
för varje särskilt fall prövas vara förenligt med
ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av
kvarteret.

§ 3

Våningsantal.

På med romersk siffra betecknat område får byggnad
uppföras med högst det antal våningar som siffran
anger.

§ 4

Byggnads höjd.

På med II betecknat område får byggnad icke uppföras
till större höjd än 7,0 meter.

Halmstad den 20 februari 1973

Holger Rössborn

Holger Rössborn
Stadsarkitekt

LÄNSSTYRELSEN

Hallands län

Planenheten

Byrådir N Hegheim

BESLUT

1974-07-25

11.082-1153-74

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun
Rådhuset
301 03 HALMSTAD

STADSARKITEKTKONTORET

INK 1974-07-20

NR P 7/73

B17 1974-08-07

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan för del
av kvarteret Brudtärnan i Halmstads kommun

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun har 1974-03-20 med stöd av
kommunfullmäktiges bemyndigande antagit ett av stadsarkitekten
Holger Rössborn i februari 1973 upprättat förslag till ändring
av stadsplan för del av kvarteret Brudtärnan i kommunen.

Planbestämmelserna, tillhörande förslaget, lyder:
Stadsplanebestämmelser etc Bil A

Planbeskrivningen, åtföljande förslaget, lyder:
Beskrivning etc Bil B

Vägförvaltningen har yttrat sig angående förslaget.

Länsstyrelsen fastställer planförslaget med stöd av 26 §
byggnadslagen.

Enligt 150 § byggnadslagen får besvär inte anföras över detta
beslut. Bevis härom skall tecknas på stadsplanekartan.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket
bitr länsarkitekten Jan Stenklint beslutat och byrådirektören
Nils Hegheim varit föredragande, har även länsassessorn Per
Widell och bitr överlantmätaren Ragnar Albing deltagit.


Jan Stenklint


Nils Hegheim

Kopia till

statens planverk
planenheten
lantmäterienheten
FBM, stadsingenjörskontoret, Halmstad
kommunfullmäktige i Halmstads kommun
planeringskansliet

Anslaget 1974-07-24